



Муниципальное учреждение
«Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш
Терского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЙ АКБАШ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Внесение изменений)**

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

г. Нальчик, 2025 г.



Муниципальное учреждение
«Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш
Терского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЙ АКБАШ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Внесение изменений)**

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Заказчик: МУ «Местная администрация сельского поселения
Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР
Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью
«ИНФОРМСЕРВИС»

г. Нальчик, 2025 г.

Список исполнителей – участников подготовки Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР

Заказчик

МУ «Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»

Исполнитель

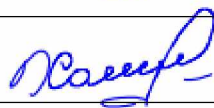
Общество с ограниченной ответственностью «ИНФОРМСЕРВИС» (г. Нальчик)

Директор



А.Э. Хамуков

Инженер проекта



А.Э. Хамуков

В подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Общие положения о правилах землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш.....	7
Термины и определения.....	7
Статья 1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки.....	15
Статья 2. Состав Правил землепользования и застройки.....	16
Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке.....	17
Глава 2. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений.....	19
Статья 4. Полномочия Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки.....	19
Статья 5. Полномочия Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки.....	20
Статья 6. Комиссия по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш.....	21
Статья 7. Лица, осуществляющие землепользование и застройку на территории поселения.....	23
Статья 8. Права собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков на их использование.....	24
Статья 9. Обязанности собственников земельных участков и иных лиц по использованию земельных участков.....	25
Статья 10. Обязанности граждан и юридических лиц при осуществлении градостроительной деятельности.....	26
Статья 11. Особые положения.....	27
Глава 3. Порядок внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш.....	28
Статья 12. Внесения изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки.....	28
Статья 13. Действие Правил по отношению к Генеральному плану поселения, документации по планировке территории, ранее возникшим правам.....	31
Статья 14. Использование объектов недвижимости, не соответствующих Правилам.....	32
Глава 4. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки ...	34
Статья 15. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки на территории сельского поселения Верхний Акбаш.....	34
Глава 5. Положение о подготовке документации по планировке территорий органами местного самоуправления.....	41
Статья 16. Общие положения о планировке территории.....	41
Статья 17. Проект планировки территории.....	42
Статья 18. Проект межевания территории.....	43
Статья 19. Градостроительный план земельного участка.....	45
Статья 20. Подготовка и утверждение документации по планировке территории.....	47

Статья 21. Формирование земельных участков для предоставления заинтересованным лицам для строительства.....	50
Глава 6. Положение о порядке градостроительного зонирования и применения градостроительных регламентов, об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами.	52
Статья 22. Территориальные зоны и градостроительные регламенты, установленные для сельского поселения Верхний Акбаш	52
Статья 23. Зоны с особыми условиями использования территории, установленные для сельского поселения Верхний Акбаш	56
Статья 24. Состав градостроительных регламентов.....	56
Статья 25. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.....	58
Статья 26. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено размещение зданий, строений, сооружений от границ земельных участков, от красных линий, от объектов различного функционального назначения, относящиеся ко всем территориальным зонам ...	59
Статья 27. Порядок применения градостроительных регламентов.....	62
Статья 28. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.....	64
Статья 29. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Контроль над использованием объектов капитального строительства и земельных участков.....	65
Глава 7. Карты градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш.....	67
Статья 30. Карта функциональных зон сельского поселения Верхний Акбаш	67
Статья 31. Карта охранных зон объектов культурного наследия, санитарно-защитных и иных зон с особыми условиями использования территории сельского поселения Верхний Акбаш.	68
Статья 32. Порядок ведения карты градостроительного зонирования.....	69
Глава 8. Градостроительные регламенты и ограничения.....	70
Статья 33. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории земельных участков и объектов капитального строительства.....	70
Статья 34. Градостроительные регламенты для жилой зоны (Ж)	71
Статья 35. Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон	78
Статья 36. Градостроительные регламенты для производственных зон.....	84
Статья 37. Градостроительные регламенты для зон инженерной и транспортной инфраструктуры	87
Статья 38. Градостроительные регламенты для зон сельскохозяйственного назначения	91
Статья 39. Градостроительные регламенты для зон рекреационного назначения	96
Статья 40. Градостроительные регламенты для зон специального назначения	99

Статья 41. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон	101
Статья 42. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ..	103
Статья 43. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в защитных зонах объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения Верхний Акбаш	105
Статья 44. Ограничение использования территорий в границах зон затопления и подтопления.....	106
Статья 45. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон	107
Статья 46. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон.....	111
Глава 9. Заключительные положения	114
Статья 47. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш	114
Статья 48. Вступление в силу Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш.....	114

Глава 1. Общие положения о правилах землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш

Термины и определения

Архитектурно-строительное проектирование – подготовка проектной документации.

Блокированный жилой дом – здание квартирного типа, состоящее из двух и более квартир, каждая из которых имеет доступ на отдельный земельный участок с выходом на территорию общего пользования (улицу, проезд).

Водоохранная зона – территория, которая примыкает к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках разрешено в силу наименования этих видов деятельности и объектов при условии обязательного соблюдения требований, установленных законодательством, настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами, техническими нормативными документами.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам. При этом, такие виды деятельности, объекты допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и условно разрешенным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, и осуществляются только совместно с ними.

Временные здания и сооружения – здания и сооружения из быстровозводимых сборно-разборных конструкций, не связанные прочно с

землей, перемещение которых возможно без причинения несоразмерного ущерба их назначению.

Высота здания, строения, сооружения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши здания или до наивысшей точки конька скатной крыши здания, или до наивысшей точки строения, сооружения; может устанавливаться в составе градостроительного регламента применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий городского округа, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительная документация – документация о градостроительном планировании развития территории городского округа (генеральный план городского округа, проект черты городского округа, другая документация), а также о застройке территории городского округа (проекты планировки, проекты межевания, градостроительные планы земельных участков).

Градостроительное зонирование – зонирование территорий городского округа в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительный план земельного участка – документ, содержащий информацию о границах и разрешенном использовании земельного участка, впервые выделенного посредством планировки территории из состава государственных, муниципальных земель, принятия решений о предоставлении физическим и юридическим лицам прав на земельный участок, об изъятии, в том числе путем выкупа, о резервировании земельного участка, его части для государственных или муниципальных нужд, разработки проектной документации для строительства, выдачи разрешения на строительство, выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; применительно к ранее сформулированным земельным участкам с определенными в установленном порядке границами градостроительные планы земельных участков подготавливаются в виде отдельного документа.

Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а так же ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории; проекты межевания территории.

Проект планировки территории – документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Проект межевания территории – документация по планировке территории, подготавливаемая в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, включая планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Дополнительные градостроительные регламенты – дополнительные требования и ограничения деятельности на земельных участках по отношению к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и параметрам разрешенного строительства, установленные настоящими правилами с позиций охраны природной и историко-культурной среды.

Карта градостроительного зонирования – карта в составе Правил, на которой отображаются границы территориальных зон и их кодовые обозначения, а также границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий для комплексного и устойчивого развития территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зеленые насаждения общего пользования – зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, городских лесов, садов, скверов, бульваров, зеленые насаждения озеленения городских улиц).

Инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры – комплекс сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающий устойчивое развитие и функционирование поселения.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Квартал (микрорайон) – основной планировочный элемент жилой застройки в структуре городского округа, в пределах которого размещаются жилые дома, учреждения и предприятия обслуживания местного значения, иные объекты обслуживания, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, ограниченный красными линиями, а также иными линиями градостроительного регулирования, от территорий улично-дорожной сети, иных элементов планировочной структуры города.

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее линейные объекты).

Коэффициент застройки – отношение площади застроенной части территории планировочного элемента либо земельного участка ко всей его площади (%).

Коэффициент строительного использования земельного участка – вид ограничения, устанавливаемый градостроительным регламентом (в части предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства), определяемый как отношение суммарной общей площади зданий, строений, сооружений на земельном участке (существующих, и тех, которые могут быть построены дополнительно) к площади земельного участка. Суммарная общая площадь зданий, строений, сооружений, которые разрешается построить на земельном участке определяется умножением значения коэффициента на показатель площади земельного участка (%).

Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (%).

Линии градостроительного регулирования – красные линии; границы земельных участков; линии, обозначающие минимальные отступы построек от границ земельных участков (включая линии регулирования застройки); границы зон действия публичных сервитутов вдоль инженерно-технических коммуникаций, границы зон изъятия, в том числе путем выкупа, резервирования земельных участков, зданий, строений, сооружений для государственных и

муниципальных нужд; границы санитарно-защитных, водоохраных и иных зон ограничений использования земельных участков, зданий, строений, сооружений.

Линии регулирования застройки – линии, устанавливаемые на планах по красным линиям, или с отступом от красных линий, или с отступом от границ земельных участков, и предписывающие места расположения внешних контуров проектируемых и возводимых зданий, сооружений и строений.

Населенный пункт – часть территории поселения, имеющая сосредоточенную застройку в пределах границ, установленных в соответствии с действующим законодательством, и предназначенная для постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности населения.

Многоквартирный жилой дом – жилой дом, квартиры которого (две и более) имеют выход на общие лестничные клетки и общий для всего дома земельный участок.

Малоэтажная жилая застройка – жилая застройка этажностью до 4 этажей (включая мансардный) с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Среднеэтажная жилая застройка – жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью не выше 8 этажей с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Многоэтажная жилая застройка – жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью 9 этажей и выше.

Отступления от Правил – санкционированное в установленном настоящими Правилами порядке уполномоченными органами местного самоуправления и согласованное с надзорными органами отступление от параметров и видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для конкретного земельного участка (объекта).

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других построек.

Объект индивидуального жилищного строительства – отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более трех, предназначенные для проживания одной семьи.

Отступ здания, сооружения (от границы участка) – расстояние между границей участка и стеной здания.

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны,

градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правообладатели земельных участков – это собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков. Землепользователи – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования. Землевладельцы – физические и юридические лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения. Арендаторы земельных участков – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

Публичный сервитут – право ограниченного пользования земельным участком, установленное законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом Кабардино-Балкарской Республики, нормативным правовым актом органа местного самоуправления с учетом результатов публичных слушаний по обсуждения документации по планировке территорий, в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, Кабардино-Балкарской Республики, Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш или местного населения, без изъятия земельных участков, в отношении которых оно устанавливается.

Частный сервитут – право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом (земельным участком, объектом капитального строительства), устанавливаемое решением суда или соглашением между лицом, являющимся собственником объекта недвижимости, и лицом, требующим установления сервитута.

Резервирование земельных участков – ограничение прав собственников, владельцев и пользователей этих земельных участков в целях последующего их изъятия (выкупа) для государственных или муниципальных нужд.

Реконструкция – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (количества помещений, высоты, количества этажей (далее – этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Капитальный ремонт линейных объектов – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов

таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Санитарно-защитная зона – специальная территория вокруг объектов и производств, являющихся источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливаемая с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормами. По функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающий уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные разрывы – расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия до значений гигиенических нормативов. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Строение и сооружения вспомогательного использования – любые постройки, за исключением основного здания, которые предназначены для обслуживания основного здания либо имеют вспомогательный характер (в том числе дворовые сооружения, бани, сараи, навесы и другие).

Строительные изменения недвижимости – изменения, осуществляемые применительно к земельным участкам, иным объектам недвижимости путем нового строительства, реконструкции, пристроек, сноса строений, земельных работ, иных действий, производимых на основании разрешения на строительство (за исключением незначительных действий, особо поименованных соответствующими нормативными правовыми актами).

Схема расположения земельного участка – технический документ о предварительном согласовании государственными органами контроля и надзора, органами местного самоуправления и другими организациями места размещения проектируемого объекта на земельном участке с учетом градостроительных, инженерно-геологических, экологических и других факторов в соответствии с определенными параметрами и функциональным назначением.

Территориальные зоны – зоны, для которых в Правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственного пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные скверы, бульвары).

Технические регламенты – документы, которые устанавливают обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям, процессам производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Улично-дорожная сеть – система взаимосвязанных территориальных линейных объектов (площадей, улиц, проездов, набережных, бульваров) и территорий транспортных сооружений (развязок, тоннелей, и т.д.), являющихся территориями общего пользования.

Формирование земельного участка – индивидуализация земельного участка посредством определения:

- его границ (документально и на местности);
- разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом той зоны, в которой этот участок расположен;
- технических условий подключения объектов земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения.

Целевое назначение земельных участков – назначение земельных участков и иных объектов недвижимости, определяемое их принадлежностью к одной из категорий земель, установленных в соответствии с земельным законодательством, правовыми актами территориального планирования Российской Федерации, настоящими Правилами, а также принадлежностью к целевым функциональным зонам установленным генеральным планом поселения.

Элемент планировочной структуры – квартал или микрорайон, границами которого являются определенные документацией по планировке территории красные линии либо подлежащие определению красные линии, а также район как совокупность кварталов, микрорайонов.

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, муниципальных правовых актах Терского района и сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш, принятым в соответствии с Градостроительным, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, Уставом сельского поселения Верхний Акбаш, действующим Генеральным планом сельского поселения Верхний Акбаш (далее – Генеральный план), а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития поселения, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

2. Правила подготовлены с учетом Положения о территориальном планировании сельского поселения Верхний Акбаш, входящих в состав Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, утвержденного Постановлением МУ «Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» № 100 от 27.04.2022 г., а также требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

3. Предметом регулирования Правил являются отношения по вопросам землепользования и застройки на территории сельского поселения Верхний Акбаш, установление границ территориальных зон, градостроительных регламентов.

Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения Верхний Акбаш, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- обеспечения открытости информации о Правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции.

Статья 2. Состав Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки включают в себя:

1) Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений.

2) Карты градостроительного зонирования.

3) Градостроительные регламенты.

2. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства заинтересованными лицами;
- о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;
- о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

3. Карты градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш включают:

- карту функциональных зон в границах сельского поселения Верхний Акбаш;
- карту зон с особыми условиями использования территорий, территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства указаны:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила, включая все входящие в их состав картографические материалы, являются открытыми для физических и юридических лиц, органов, осуществляющих контроль над соблюдением градостроительного законодательства.

2. Администрация сельского поселения Верхний Акбаш обеспечивает возможность ознакомления с Правилами путем:

- публикации Правил на официальном сайте сельского поселения Верхний Акбаш и в средствах массовой информации;
- создания условий для ознакомления с Правилами и градостроительной документацией в администрации поселения;
- обеспечения возможности предоставления заинтересованным лицам выписок из настоящих Правил, а также необходимых копий картографических материалов и их фрагментов, характеризующих условия землепользования и застройки применительно к отдельным земельным участкам и элементам планировочной структуры.

3. Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш.

4. В соответствии со статьей 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) размещаются:

- 1) Документы, материалы, сведения:
 - о территориальном планировании Российской Федерации в части, касающейся территорий муниципальных образований;
 - о территориальном планировании Кабардино-Балкарской Республики в части, касающихся территорий муниципальных образований;

- о территориальном планировании Терского муниципального района, материалы по их обоснованию;
- о правилах землепользования и застройки, внесении в них изменений;
- по планировке территории;
- об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий;
- о резервировании земель и об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;
- о геодезических и картографических материалах.

2) Дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участков;

3) Иные документы и материалы.

5. В соответствии со статьей 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Федеральной государственной системе территориального планирования (ФГИС ТП) размещаются:

- сведения, документы, материалы, предусмотренные статьей 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- основная часть проекта планировки территории, основная часть проекта межевания территории в случае утверждения документации по планировке территории уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации;
- решения о резервировании земель и решения об изъятии земельных участков для государственных нужд.

Глава 2. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

Статья 4. Полномочия Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки

1. К полномочиям Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в области землепользования и застройки относятся:

- утверждение Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, внесение изменений в Генеральный план;
- утверждение Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш, внесение изменений и (или) дополнений в них;
- утверждение порядка подготовки документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании предложений органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие концепций и программ развития сельского поселения Верхний Акбаш, нормативных правовых актов в области регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- назначение местных референдумов по вопросам территориального проектирования;
- установление земельного налога;
- установление ставок арендной платы за земли сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решений об изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для муниципальных нужд;
- назначение публичных слушаний, собраний граждан, определение порядка организации и проведения публичных слушаний;
- утверждение соглашений о передаче полномочий по решению вопросов местного значения, заключенных с органами местного самоуправления Терского муниципального района;
- регулирование земельных и градостроительных отношений в пределах полномочий, предоставленных законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики;
- иные полномочия, отнесенные к компетенции представительного органа Уставом сельского поселения Верхний Акбаш, в соответствии с Федеральным законодательством и законодательством Кабардино-Балкарской Республики;

- утверждение состава комиссии по проведению публичных слушаний по земельным и градостроительным отношениям.

По указанным вопросам Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш принимает решения.

Статья 5. Полномочия Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки

1. К полномочиям Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш в области землепользования и застройки относятся:

- осуществление правомочий собственника в отношении муниципального имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- осуществление резервирования и изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд;
- осуществление в установленном порядке перевода земель (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящихся в муниципальной собственности, из одной категории в другую в пределах своих полномочий;
- осуществление управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;
- осуществление разработки и реализации местных программ использования и охраны земель;
- осуществление муниципального контроля над использованием земель сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решения о разработке проекта Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, а также подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план;
- осуществление подготовки проекта Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, а также подготовки предложений о внесении изменений в Генеральный план;
- утверждение плана реализации и реализация мероприятий Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решения о разработке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш и их разработка;
- утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш и Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш;

- разработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- принятие решения о комплексном развитии территории;
- принятие решений о развитии застроенных территорий;
- обеспечение подготовки документации по планировке территории;
- осуществление формирования земельных участков;
- осуществление выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- осуществление согласования в случаях, предусмотренных законодательством, проектной документации по объектам жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройству территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;
- принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- принятие, в установленном порядке, решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые;
- согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;
- осуществление иных полномочий, отнесенных к компетенции Местной администрации Уставом сельского поселения Верхний Акбаш.

По указанным вопросам издаются постановления и (или) распоряжения, и (или) решения Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 6. Комиссия по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш

1. Комиссия по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш (далее – Комиссия по землепользованию и застройке) является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации сельского поселения Верхний Акбаш, созданной для решения вопросов в области земельно-правовых отношений на территории сельского поселения Верхний

Акбаш, утверждается распоряжением главы Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш (далее – глава Администрации).

2. Комиссия по землепользованию и застройке в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, органов местного самоуправления Терского муниципального района, сельского поселения Верхний Акбаш.

3. Основными задачами Комиссии по землепользованию и застройке являются:

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения Верхний Акбаш на основании документов градостроительного планирования;
- создание условий для планировки территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- мониторинг реализаций мероприятий по реализации Генерального плана;
- реализация положений Правил землепользования и застройки;
- обеспечение условий для участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия.

4. В состав Комиссии по землепользованию и застройке могут входить представители Комиссии архитектуры, строительства, ЖКХ, благоустройства сельского поселения Верхний Акбаш и Совета местного самоуправления.

5. Комиссия по землепользованию и застройке осуществляет свою деятельность в форме заседаний, в том числе проводимых в порядке публичных слушаний.

6. Необходимость и периодичность проведения заседаний Комиссии по землепользованию и застройке определяются её председателем и обуславливаются сроками согласования отдельных документов и решений в области землепользования и застройки.

7. В компетенции Комиссии по землепользованию и застройки находятся:

- рассмотрение заявлений на предоставление земельных участков для строительства и размещения различных объектов, зданий, сооружений на территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- рассмотрение заявлений на изменение видов разрешенного использования существующих объектов земельных участков и объектов капитального строительства;

- рассмотрение предложений на предоставление условно разрешенного вида использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- подготовка рекомендаций главе Администрации по результатам публичных слушаний, рекомендаций о предоставлении специальных согласований, рекомендаций по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений администрации поселения, касающихся вопросов землепользования и застройки;
- подготовка предложений о внесении изменений и (или) дополнений в настоящие Правила, а также проектов местных нормативных правовых актов, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;
- рассмотрение вопросов, связанных с резервированием земельных участков для муниципальных нужд;
- рассмотрение иных вопросов в области земельно-правовых отношений.

8. Комиссия по землепользованию и застройке имеет право:

- запрашивать и получать необходимую информацию и документы по вопросам, входящим в ее компетенцию;
- приглашать на заседания Комиссии по землепользованию и застройке лиц, чьи интересы затрагивает планируемая градостроительная деятельность.

9. Заседания Комиссии по землепользованию и застройке ведет её председатель или его заместитель.

10. Комиссия по землепользованию и застройке правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее двух третей её членов.

11. Решение Комиссии по землепользованию и застройке принимается большинством голосов присутствующих на заседании её членов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

12. Решение Комиссии по землепользованию и застройке оформляются протоколом, который подписывают все присутствующие на заседании её члены.

13. Решения Комиссии по землепользованию и застройке учитываются при подготовке проектов правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 7. Лица, осуществляющие землепользование и застройку на территории поселения

1. Настоящие Правила регулируют действия физических и юридических лиц, которые:

- обращаются в администрацию сельского поселения с заявлением о предоставлении земельного участка (участков) для нового строительства, реконструкции и осуществляют действия по формированию земельных участков;
- владея земельными участками, иными объектами недвижимости, осуществляют их текущее использование, а также подготавливают проектную документацию и осуществляют в соответствии с ней строительство, реконструкцию, иные изменения недвижимости;
- переоформляют один вид ранее предоставленного право на землю на другой, в том числе оформляют земельные участки под приватизированными предприятиями, переоформляют право пожизненного наследуемого владения или право (постоянного) бессрочного пользования на право собственности или аренды;
- возводят строения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, расположенные на землях общего пользования, не подлежащие приватизации и передаваемые в аренду посредством торгов в форме аукционов или конкурсов;
- разделяют (размежевывают) территории сложившейся застройки на земельные участки;
- осуществляют иные действия, связанные с подготовкой и реализацией общественных или частных планов по землепользованию и застройке.

2. Указанные действия могут регулироваться иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 8. Права собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков на их использование

1. Собственник земельного участка имеет право:

1) Использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также пруды, обводненные карьеры в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) Возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований

градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

3) Проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, технические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленным законодательством экологическими, строительными, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями;

4) Осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные действующим законодательством.

2. Собственник земельного участка имеет право собственности на посеvy и посадки сельскохозяйственных культур, полученную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации, за исключением случаев, если он передает земельный участок в аренду, постоянное (бессрочное) пользование или пожизненное наследуемое владение либо безвозмездное срочное пользование.

3. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, осуществляют права собственников земельных участков.

4. Права лиц, использующих земельный участок на основании частного сервитута, определяются договором, права лиц, использующих земельный участок на основании публичного сервитута, определяются законом или иным нормативным правовым актом, которыми установлен публичный сервитут.

Статья 9. Обязанности собственников земельных участков и иных лиц по использованию земельных участков

1. Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
- своевременно производить платежи за пользование земельным участком;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Статья 10. Обязанности граждан и юридических лиц при осуществлении градостроительной деятельности

1. Граждане и юридические лица, осуществляя градостроительную деятельность, обязаны:

- осуществлять градостроительную деятельность в соответствии с градостроительной документацией, Правилами землепользования и застройки;
- не совершать действия, оказывающие вредное воздействие на окружающую природную среду, памятники истории и культуры и памятники природы, сельские и природные ландшафты, объекты инженерной, транспортной инфраструктур и благоустройства территорий, затрагивающие законные интересы третьих лиц и препятствующие реализации прав собственников, владельцев, арендаторов или пользователей сопредельных земельных участков и иных объектов недвижимости;
- проводить работы по надлежащему содержанию зданий, строений и сооружений и иных объектов недвижимости на земельных участках и благоустройству земельных участков в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными, иными специальными нормативами, условиями использования участков, указанными в договорах аренды;
- выполнять предписания государственных и муниципальных органов, осуществляющих контроль в области градостроительства, использования и охраны земель;
- оказывать содействие должностным лицам, осуществляющим контроль в области градостроительства, использования и охраны земель, при исполнении ими своих обязанностей;
- предоставлять организациям, осуществляющим проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, ведение государственного

градостроительного кадастра и мониторинга объектов градостроительной деятельности, достоверные сведения об изменении принадлежащих им объектов недвижимости;

- исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящими Правилами.

Статья 11. Особые положения

1. Отдельные полномочия по решению вопросов местного значения сельского поселения Верхний Акбаш в области градостроительства и земельных отношений по Соглашению между сельским поселением Верхний Акбаш и Терским муниципальным районом могут быть переданы органам местного самоуправления Терского муниципального района.

2. Любые действия и бездействие органов и должностных лиц местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в сфере землепользования и застройки могут быть обжалованы в суде.

Глава 3. Порядок внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш

Статья 12. Внесения изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш утверждается решением Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений и (или) дополнений в Правила являются:

- несоответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану сельского поселения Верхний Акбаш, возникшее в результате внесения в Генеральный план изменений;
- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3. Предложения о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки направляются в Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш:

- 1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;
- 2) органами исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;
- 3) органами местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения, а также, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории сельского поселения;
- 4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

4. Проект изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки рассматривается постоянно действующей Комиссией по

землепользованию и застройке при Администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

5. Комиссия в течение тридцати дней с даты поступления предложений о внесении изменений и (или) дополнений в Правила осуществляет подготовку заключения. В заключении содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе Администрации.

6. Глава Администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течении тридцати дней принимает постановление о подготовке проекта по внесению изменений и (или) дополнений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений и (или) дополнений в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию постановления заявителям.

Постановление о подготовке проекта изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки принимается администрацией сельского поселения с установлением порядка и сроков проведения работ по подготовке указанного проекта, срока предоставления проекта в администрацию поселения, иных положений, касающихся организации работ над проектом изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки.

7. Администрация сельского поселения Верхний Акбаш в течение десяти дней с даты принятия постановления о подготовке проекта по внесению изменений и (или) дополнений в Правила обеспечивает опубликование (обнародование) сообщения о принятии такого решения в установленном порядке.

В сообщении указываются:

- 1) состав и порядок деятельности комиссии по рассмотрению проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила;
- 2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила;
- 3) порядок направления в комиссию по рассмотрению проекта предложений заинтересованных лиц;
- 4) иные вопросы организации работ.

8. Администрация сельского поселения Верхний Акбаш осуществляет проверку проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки, предоставленного комиссией по рассмотрению проекта, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану сельского поселения, схеме территориального планирования Кабардино-

Балкарской Республики и схеме территориального планирования Терского муниципального района.

9. По результатам проверки администрация сельского поселения направляет проект о внесении изменений и (или) дополнений в Правила или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям и документам – в Комиссию на доработку.

10. Глава Администрации при получении проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила принимает решение о проведении публичных слушаний по проекту в срок не позднее, чем через десять дней со дня получения проекта.

11. Публичные слушания по проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки проводятся в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях и Уставом сельского поселения Верхний Акбаш с учетом особенностей, предусмотренных градостроительным законодательством и настоящими Правилами.

12. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила комиссия по рассмотрению проекта обеспечивает уточнение проекта с учетом результатов публичных слушаний и представляет уточненный проект главе Администрации. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

13. Глава Администрации в течении десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила и указанных в пункте 12 настоящей статьи приложений принимает решение о направлении проекта в Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты повторного представления проекта.

14. Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки принимает одно из следующих решений:

- об утверждении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш;
- о направлении проекта по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш на доработку в Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш.

15. Изменения и (или) дополнения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш подлежат опубликованию в

порядке, установленном решением Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

16. Физические и юридические лица вправе оспорить решение об утверждении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш в судебном порядке.

17. Настоящая статья не применяется:

- 1) при внесении технических изменений: исправление орфографических, пунктуационных, стилистических ошибок;
- 2) в случае приведения настоящих Правил в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Кабардино-Балкарской Республики и Уставом сельского поселения Верхний Акбаш при внесении не принципиальных изменений.

Статья 13. Действие Правил по отношению к Генеральному плану поселения, документации по планировке территории, ранее возникшим правам

1. Правила землепользования и застройки разработаны на основе Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш и не должны ему противоречить.

2. Настоящие правила могут быть изменены в установленном порядке с учетом документов территориального планирования, документации по планировке территории, а также изменений в указанные документы (документацию).

3. Нормативные и индивидуальные правовые акты сельского поселения Верхний Акбаш в области землепользования и застройки, за исключением Генерального плана, принятые до вступления в силу Правил землепользования и застройки, применяются в части, непротиворечащей ей.

4. Разрешения на строительство, реконструкцию, выданные до вступления в силу настоящих правил, являются действительными.

5. Объекты недвижимости, существующие на законных основаниях до вступления в силу настоящих Правил, или до вступления в силу изменений в настоящие Правила, являются несоответствующие настоящим Правилам в случаях, когда эти объекты:

- имеют вид, виды использования, которые не поименованы как разрешенные для соответствующих территориальных зон;
- имеют вид, виды использования, которые поименованы как разрешенные для соответствующих территориальных зон, но расположены в санитарно-защитных зонах и водоохраных зонах, в пределах которых не

предусмотрено размещение соответствующих объектов согласно настоящим Правилам;

- имеют параметры меньше (площадь и линейные размеры земельных участков, отступы построек от границ участка) или больше (плотность застройки – высота/этажность построек, процент застройки, коэффициент использования участка) значений, установленных настоящими Правилами применительно к соответствующим зонам.

6. Отношения по поводу самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства, использования самовольно занятых земельных участков и самовольных построек регулируются гражданским и земельным законодательством.

7. Постановлением администрации сельского поселения Верхний Акбаш отдельные объекты недвижимости могут быть признаны не соответствующими градостроительному регламенту в случае, если санитарно-защитные зоны указанных объектов распространяются за пределы территориальной зоны расположения объектов (согласно карте градостроительного зонирования) и функционирование указанных объектов наносит несоразмерный ущерб владельцам соседних объектов недвижимости, т.е. значительно снижает их стоимость.

Статья 14. Использование объектов недвижимости, не соответствующих Правилам

1. Объекты недвижимости, указанные в статье 12 настоящих Правил, а также ставшие несоответствующими градостроительным регламентам после внесения изменения и (или) дополнений в настоящие Правила, могут существовать и использоваться без установления срока их приведения в соответствие с настоящими Правилами.

Исключение составляют те несоответствующие одновременно и настоящим Правилам и обязательным нормативам, стандартам объекты недвижимости, существование и использование которых опасно для жизни и здоровья людей, а также опасно для природной и культурно-исторической среды.

2. Все изменения несоответствующих объектов, осуществляемые путем изменения видов и интенсивности их использования, строительных параметров, могут производиться только в направлении приведения их в соответствие с настоящими Правилами.

Площадь и строительный объем объектов недвижимости, вид (виды) использования которых не содержатся в списке разрешенных для соответствующей зоны, не могут быть увеличены. На этих объектах не

допускается увеличивать объемы и интенсивность производственной деятельности без приведения используемой технологии в соответствие с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными, иными нормативами и стандартами безопасности, охраны здоровья людей.

Объекты недвижимости, несоответствующие настоящим Правилам по строительным параметрам (строения, затрудняющие или блокирующие возможность прохода, проезда, имеющие превышение площади и высоты по сравнению с разрешенными пределами и т.д.), поддерживаются, ремонтируются при условии, что эти действия не увеличивают степень несоответствия этих объектов настоящим Правилам.

Несоответствующий вид использования объекта недвижимости не может быть заменен на иной несоответствующий вид использования.

Несоответствующее здание или сооружение, находящееся в состоянии значительного разрушения, не может быть перестроено кроме как в соответствии с разрешенными видами использования и параметрами разрешенного строительства.

Глава 4. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 15. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки на территории сельского поселения Верхний Акбаш

1. Публичные слушания – форма реализации прав жителей сельского поселения Верхний Акбаш на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления поселения посредством проведения собрания для публичного обсуждения проектов нормативных правовых актов поселения и других общественно значимых вопросов.

Порядок проведения публичных слушаний на территории сельского поселения Верхний Акбаш регламентируется Федеральным законом 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами.

Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш, Главы сельского поселения Верхний Акбаш, главы Администрации.

2. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, в том числе по внесению в него изменений, с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке.

Кроме того, на публичные слушания в обязательном порядке выносятся:

- проекты Правил землепользования и застройки и проекты внесения изменений и (или) дополнений в Правила;
- проекты планировки территорий и проекты межевания территорий;
- вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- изменение градостроительных регламентов зон и изменения в зонировании;
- вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого

использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

- установление (прекращение) публичных сервитутов.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Верхний Акбаш.

4. Заинтересованные лица вправе письменно представить в Комиссию по проведению публичных слушаний, в Совет местного самоуправления или Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш (далее – Ответственные за проведение публичных слушаний) свои замечания и предложения, касающиеся рассматриваемого вопроса, для включения их в повестку дня публичных слушаний.

Комиссия по проведению публичных слушаний и её состав утверждается решением Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

На основании предложений и замечаний, поступивших не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний, ответственными за проведение публичных слушаний осуществляется рассмотрение поступивших предложений и замечаний, а также и подготовка проекта рекомендаций публичных слушаний.

Предложения и замечания, поступившие после указанного срока и во время проведения публичных слушаний, включаются в протокол публичных слушаний и учитываются при подготовке рекомендаций (заключений о результатах) публичных слушаний.

5. Непосредственно перед началом публичных слушаний производится регистрация жителей сельского поселения Верхний Акбаш – участников публичных слушаний.

6. По каждому из рассматриваемых вопросов производится голосование. В голосовании принимают участие только зарегистрированные участники публичных слушаний. Голосование производится после окончания обсуждения рассматриваемых вопросов в момент, определяемый председательствующим.

Результаты проведения публичных слушаний считаются положительными, если по рассматриваемому вопросу «за» проголосовало более половины зарегистрированных участников публичных слушаний, присутствующих на момент голосования.

Результаты проведения публичных слушаний считаются отрицательными, если по рассматриваемому вопросу «против» проголосовало более половины зарегистрированных участников публичных слушаний, присутствующих на момент голосования.

7. В ходе публичных слушаний секретарем Комиссии по проведению публичных слушаний ведется протокол публичных слушаний, который содержит следующие сведения:

- дата, время, место проведения публичных слушаний;
- присутствующие на публичных слушаниях (в том числе председательствующий и секретарь);
- повестка дня публичных слушаний;
- состав демонстрационных материалов (в том числе графических);
- мнения, комментарии, замечания и предложения, поступившие по каждому вопросу;
- письменные замечания и предложения заинтересованных лиц, представленные в Комиссию по проведению публичных слушаний Совета местного самоуправления или Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш до проведения публичных слушаний;
- результаты голосования по каждому вопросу.

8. Протокол публичных слушаний составляется в одном экземпляре.

При предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и при предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, протокол публичных слушаний составляется в двух экземплярах: один экземпляр хранится в Администрации сельского поселения Верхний Акбаш, другой выдается застройщику. Оба экземпляра протокола прошиваются и заверяются председательствующим с указанием количества прошитых листов. Протокол подписывается председательствующим и секретарем.

9. Особенности проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш, проектам внесения изменений и (или) дополнений в них.

9.1. При внесении изменений в генеральный план публичные слушания проводятся в селении Верхний Акбаш, а также в населенных пунктах, имеющих сопредельную границу с сельским поселением Верхний Акбаш.

9.2. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана администрация поселения в обязательном порядке организует экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана на собраниях жителей, в печатных средствах

массовой информации, а также размещение информации на соответствующих сайтах.

Экспозиция организуется не позднее, чем через 7 дней с момента принятия решения о проведении публичных слушаний, в месте проведения публичных слушаний и длится до подписания протокола публичных слушаний.

9.3. Срок проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана поселения (проекту внесения изменений в Генеральный план поселения) с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.

9.4. Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (проекту внесения изменений и (или) дополнений в Правила) составляет не менее тридцати дней и не более двух месяцев со дня опубликования такого проекта.

9.5. По результатам проведения публичных слушаний Ответственными за проведение публичных слушаний готовится заключение, которое подлежит опубликованию в официальном публикаторе нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

9.6. Заключение о результатах публичных слушаний содержит следующие сведения:

- дата, время, место составления заключения;
- повестка дня публичных слушаний;
- указание на опубликование (обнародование) решения о проведении публичных слушаний (источник, дата опубликования), а также на информирование общественности другими способами;
- перечень письменных замечаний и предложений заинтересованных лиц, представленных в комиссию по публичным слушаниям Совета или Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш;
- указание на организацию экспозиции, состав демонстрируемых материалов;
- срок проведения экспозиции;
- день (дни), время, место проведения публичных слушаний;
- результаты голосования по вопросам повестки дня публичных слушаний;
- общие выгоды публичных слушаний.

9.7. Глава поселения с учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение:

- о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш;

- об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

10. Особенности проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности.

10.1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

При этом, лица, ответственные за проведение публичных слушаний, направляют сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

10.2. Публичные слушания по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и (или) проекта ее межевания; правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории; лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

10.3. Публичные слушания по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш, в

связи с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

Публичные слушания по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки, в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, а в части внесения изменений в Правила землепользования и застройки, в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, проводятся в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в этих случаях не может быть более одного месяца.

При этом лица, ответственные за проведение публичных слушаний, направляют извещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства; правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Указанные извещения направляются в срок не позднее, чем через десять дней со дня принятия Главой поселения решения о проведении публичных слушаний по предложениям о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки.

11. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

12. Финансирование организации и проведения публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением, случаев проведения публичных слушаний по вопросам:

- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также по вопросу представления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В данном случае расходы несет застройщик (заявитель);

- установления (прекращения) публичного сервитута. Расходы несет инициатор установления (прекращения) публичного сервитута.

Глава 5. Положение о подготовке документации по планировке территорий органами местного самоуправления

Статья 16. Общие положения о планировке территории

1. Планировка территории осуществляется посредством разработки документации по планировке территории:

- проектов планировки как отдельных документов;
- проектов планировки с проектами межевания в их составе;
- проектов межевания как самостоятельных документов (вне состава проектов планировки) с обязательным включением в состав межевания градостроительных планов земельных участков.

2. Содержание и порядок действий по планировке территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством о градостроительной деятельности Кабардино-Балкарской Республики, настоящими Правилами.

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

4. Посредством документации по планировке территории определяются:

- характеристики и параметры планируемого развития, строительного освоения и реконструкции территорий, включая характеристики и параметры развития систем социального обслуживания, инженерного оборудования, необходимых для обеспечения застройки;
- линии градостроительного регулирования, в том числе:
 - красные линии, ограничивающие территории общего пользования (включая автомагистрали, дороги, улицы, проезды, площади, набережные) от территорий иного назначения и обозначающие планировочные элементы - кварталы, микрорайоны, иные планировочные элементы территории;
 - линии регулирования застройки, если они не определены градостроительными регламентами в составе настоящих Правил;

- границы земельных участков линейных объектов – магистральных трубопроводов, инженерно-технических коммуникаций, а также границы зон действия ограничений вдоль линейных объектов;
- границы зон действия ограничений вокруг охраняемых объектов, а также вокруг объектов, являющихся источниками (потенциальными источниками) загрязнения окружающей среды;
- границы земельных участков, которые планируется изъять, в том числе путем выкупа, для государственных или муниципальных нужд, либо зарезервировать с последующим изъятием, в том числе путем выкупа, а также границы земельных участков, определяемых для государственных или муниципальных нужд без резервирования и изъятия, в том числе путем выкупа, расположенных в составе земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- границы земельных участков, которые планируется предоставить физическим или юридическим лицам - при межевании свободных от застройки территорий;
- границы земельных участков на территориях существующей застройки, не разделенных на земельные участки;
- границы земельных участков в существующей застройке, которые планируется изменить путем объединения земельных участков и установления границ новых земельных участков – в случаях реконструкции.

5. На основе проектов планировки применительно к элементам планировочной структуры (кварталам, микрорайонам), выделенным в их составе, подготавливаются проекты межевания, в которых происходит выделение отдельных земельных участков, предназначенных для проведения дальнейших действий по их формированию, путём установления их границ с учётом красных линий планировочных элементов, участков для размещения объектов местного значения, ограничений, накладываемых в составе проекта планировки в соответствии с действующим законодательством.

6. Состав, порядок подготовки, согласования, обсуждения и утверждения документации по планировке территории определяется градостроительным законодательством.

Статья 17. Проект планировки территории

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого

развития элементов планировочной структуры. Проект планировки состоит из основной части, подлежащая утверждению, и материалов по его обоснованию.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

2. Проекты планировки без проектов межевания в их составе подготавливаются в случаях, когда посредством красных линий необходимо определить, изменить:

- границы планировочных элементов территории (кварталов, микрорайонов);
- границы земельных участков общего пользования и линейных объектов без определения границ иных земельных участков;
- границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения проездов, проходов по соответствующей территории.

3. Проекты планировки с проектами межевания в их составе подготавливаются в случаях, когда необходимо определить, изменить:

- элементы планировки территории, указанные в части 3 настоящей статьи;
- границы земельных участков, которые не являются земельными участками общего пользования;
- границы зон действия публичных сервитутов;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для реализации государственных или муниципальных нужд

4. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Статья 18. Проект межевания территории

1. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий.

2. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков.

3. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

4. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

5. Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий. Если в процессе межевания территорий выявляются земельные участки, размеры которых превышают установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, то для строительства предоставляются земельные участки, сформированные на основе выявленных земельных участков, при условии соответствия их размеров градостроительному регламенту.

6. Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых, в частности, отображаются красные линии, линии отступа от красных линий, границы различных зон. В составе проектов межевания территорий осуществляется подготовка градостроительных планов земельных участков.

7. Проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

8. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены

красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

Статья 19. Градостроительный план земельного участка

1. Подготовка градостроительных планов земельных участков осуществляется применительно к застроенным или предназначенным для строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельным участкам.

Подготовка градостроительного плана земельного участка осуществляется в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа.

Форма градостроительного плана земельного участка утверждена приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 № 207.

2. Градостроительные планы земельных участков утверждаются в установленном порядке:

- 1) в составе проектов межевания – в случаях, когда подготавливаются основания для формирования из состава государственных, муниципальных земель земельных участков в целях предоставления физическим, юридическим лицам для строительства; а также в случаях планирования реконструкции в границах нескольких земельных участков;
- 2) в качестве самостоятельного документа – в случаях планирования реконструкции зданий, строений, сооружений в границах ранее сформированных земельных участков, применительно к которым отсутствуют градостроительные планы земельных участков, либо ранее утвержденные градостроительные планы земельных участков не соответствуют настоящим Правилам. В указанных случаях градостроительные планы земельных участков предоставляются в порядке и в сроки, определенные градостроительным законодательством.

3. В градостроительных планах земельных участков указываются:

- границы земельных участков с обозначением координат поворотных точек;
- границы зон действия публичных сервитутов, установление которых обусловлено наличием инженерно-технических коммуникаций, необходимостью обеспечения проезда, прохода, установления иных ограничений использования недвижимости в пользу неограниченного круга лиц;

- минимальные отступы от границ земельных участков, обозначающие места, за пределами которых запрещается строительство зданий, строений, сооружений;
- информация о градостроительном регламенте (в случае, если на земельный участок распространяется действие градостроительного регламента). При этом в градостроительном плане земельного участка, за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд, должна содержаться информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка;
- информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке (в случаях, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или для земельного участка не устанавливается градостроительный регламент);
- информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия;
- информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – технические условия);
- границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд.

4. В состав градостроительного плана земельного участка может включаться информация о возможности или невозможности его деления на несколько земельных участков.

5. Градостроительные планы земельных участков являются обязательным основанием для:

- выноса границ земельных участков на местность в случаях градостроительной подготовки и формирования земельных участков из состава государственных, муниципальных земель;
- принятия решений о предоставлении физическим и юридическим лицам прав на сформированные из состава государственных, муниципальных земель участки;
- принятия решений об изъятии, в том числе путем выкупа, резервировании земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
- подготовки проектной документации для строительства, реконструкции;

- подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;
- выдачи разрешений на строительство;
- выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

6. Градостроительный план земельного участка готовится администрацией сельского поселения Верхний Акбаш и утверждается Главой сельского поселения Верхний Акбаш.

7. Градостроительные планы земельных участков готовятся на основании заявлений заинтересованных лиц. Градостроительный план выдается заявителю в течение тридцати дней со дня поступления указанного заявления без взимания платы.

Статья 20. Подготовка и утверждение документации по планировке территории

1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш.

2. В случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченные органы в течение десяти дней со дня принятия такого решения направляют уведомление о принятом решении главе сельского поселения Верхний Акбаш, применительно к территории которого, принято такое решение.

3. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев подготовки проектов межевания застроенных территорий и градостроительных планов земельных участков по заявлениям физических или юридических лиц.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемами территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики, Терского муниципального района, Генеральным планом сельского поселения

Верхний Акбаш, настоящими Правилами, требованиями технических регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия (в том числе вновь выявленных), границ зон с особыми условиями использования территории.

5. Документация по планировке территории, утверждаемая соответственно Правительством Российской Федерации, органом исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики, Главой Терского муниципального района, направляется Главе сельского поселения Верхний Акбаш, применительно к территориям которого, осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

6. Глава сельского поселения Верхний Акбаш обеспечивает опубликование указанной в пункте 5 настоящей статьи документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы сельского поселения Верхний Акбаш:

- 1) Решение о подготовке документации по планировке территории принимается Главой сельского поселения Верхний Акбаш по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.
- 2) Указанное в пункте 7.1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов сельского поселения Верхний Акбаш.
- 3) Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в администрацию сельского поселения Верхний Акбаш свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
- 4) Администрация сельского поселения осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации. По результатам проверки Главой сельского поселения Верхний Акбаш может быть принято решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.
- 5) Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории на

основании решения Главы сельского поселения Верхний Акбаш, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях в порядке, установленном статьей 4 настоящих Правил.

- 6) Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.
- 7) Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов сельского поселения Верхний Акбаш.
- 8) Администрация сельского поселения Верхний Акбаш направляет Главе поселения подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.
- 9) Глава сельского поселения Верхний Акбаш с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о возвращении на доработку с учетом указанных протокола и заключения.
- 10) Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов сельского поселения Верхний Акбаш в течение семи дней со дня утверждения указанной документации. Утвержденная градостроительная документация регистрируется в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности сельского поселения Верхний Акбаш и в течение четырнадцати дней направляется в Министерство градостроительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики.
- 11) На основании документации по планировке территории, утвержденной Главой сельского поселения Верхний Акбаш, Совет поселения вправе вносить изменения в Правила землепользования и

застройки в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

12) В случае, если физическое или юридическое лицо обращается в администрацию сельского поселения Верхний Акбаш с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка, проведение процедур, предусмотренных пунктами 1)- 11) части 7 настоящей статьи, не требуется.

13) Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органы местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории.

Статья 21. Формирование земельных участков для предоставления заинтересованным лицам для строительства

1. Земельные участки, предоставляемые заинтересованным лицам для строительства, должны быть сформированы как объекты недвижимости, то есть, осуществлена их градостроительная подготовка.

2. Формирование земельного участка осуществляется посредством:

- подготовки документации по планировке соответствующей территории – элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок (проекта планировки, проекта межевания территории, градостроительного плана земельного участка);
- подготовки землеустроительной документации (кадастрового плана земельного участка);
- выноса границ земельного участка в натуру.

Не допускается предоставлять земельные участки для строительства без их градостроительной подготовки.

3. Формирование земельного участка производится за счёт средств администрации сельского поселения Верхний Акбаш либо лица, заинтересованного в предоставлении земельного участка.

4. Приобретение заинтересованными лицами прав на земельные участки осуществляется в соответствии с нормами:

- гражданского законодательства – в случаях, когда указанные права приобретаются одним физическим или юридическим лицом у другого физического или юридического лица;

- земельного законодательства – в случаях, когда указанные права предоставляются заинтересованным лицам из состава земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Раздел, объединение, перераспределение земельных участков или выдел из земельного участка осуществляются в соответствии с градостроительным и земельным законодательством.

В случае, если по инициативе правообладателей земельных участков осуществляется разделение земельного участка на несколько земельных участков (за исключением разделения земельного участка, предоставленного из состава государственных, муниципальных земель для его межевания, освоения и комплексного строительства), объединение земельных участков в один земельный участок, изменение общей границы земельных участков, подготовка документации по планировке территории не требуется. При этом осуществляется подготовка землеустроительной документации в порядке, предусмотренном земельным законодательством при соблюдении следующих требований градостроительного законодательства:

- размеры образуемых земельных участков не должны превышать предельные (минимальные или максимальные) размеры земельных участков, предусмотренные градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны;
- обязательным условием разделения земельного участка на несколько земельных участков является наличие подъездов, подходов к каждому вновь образованному земельному участку;
- объединение земельных участков в один земельный участок допускается только при условии, если вновь образованный земельный участок будет находиться в границах одной территориальной зоны.

Глава 6. Положение о порядке градостроительного зонирования и применения градостроительных регламентов, об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами.

Статья 22. Территориальные зоны и градостроительные регламенты, установленные для сельского поселения Верхний Акбаш

1. Территориальные зоны – это зоны, для которых в настоящих Правилах определены границы и установлены градостроительные регламенты. Территориальные зоны установлены с учетом:

- 1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- 2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных Генеральным планом сельского поселения Верхний Акбаш;
- 3) определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон;
- 4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- 5) планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- 6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2. Границы территориальных зон установлены по:

- 1) красным линиям;
- 2) границам земельных участков;
- 3) естественным границам природных объектов;
- 4) границам населенных пунктов;
- 5) иным границам.

3. Границы территориальных зон определяются на основе Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Подзона территориальной зоны – территория, выделенная в составе территориальной зоны по схожести характеристик застройки в её пределах и для которой установлены одинаковые параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства. При этом в составе одной территориальной зоны должно быть выделено не менее двух подзон, либо выделение подзон не производится, а параметры использования земельных

участков и объектов капитального строительства устанавливаются в регламенте самой территориальной зоны.

5. В результате градостроительного зонирования определены жилые, общественно-деловые, производственно-коммунальные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

6. Помимо предусмотренных настоящей статьей могут устанавливаться иные виды территориальных зон, выделяемые с учетом функциональных зон и особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства.

7. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

8. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;
- видов территориальных зон;
- требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемые природных территорий, иных природных объектов.

10. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства,

расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

11. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территории памятников истории и культуры, включенных в единый реестр;
- в границах территории общего пользования;
- занятые линейными объектами;
- предоставленные для добычи полезных ископаемых.

12. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель водного фонда, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения и в границах особых экономических зон.

13. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

14. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

15. Реконструкция указанных в пункте 14 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного

использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

16. В случае, если использование указанных в пункте 12 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

17. Для целей регулирования застройки в соответствии с настоящими Правилами на территории сельского поселения Верхний Акбаш установлены следующие территориальные зоны и подзоны:

Жилые зоны:	
Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Общественно-деловые зоны:	
ОД-1	Зона административно-делового назначения
ОД-2	Зона учебно-образовательного назначения
ОД-3	Зона здравоохранения
Зоны рекреационного назначения:	
Р-1	Зоны, предназначенные для отдыха, физической культуры и спорта
Р-2	Зоны природных территорий
Производственные зоны:	
П	Производственные зоны
Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры:	
ИТ-1	Зоны транспортной инфраструктуры
ИТ-2	Зоны объектов электроснабжения
ИТ-3	Зоны водопроводных сооружений
Зоны сельскохозяйственного использования:	
СХ-1	Зоны сельскохозяйственного использования
СХ-2	Зоны сельскохозяйственных объектов
Зоны специального назначения:	
СН	Зоны специального назначения (кладбища)

18. Участки градостроительного зонирования имеют свою систему нумерации в целях облегчения ориентации пользователей Правил. Номера участков градостроительного зонирования состоят из следующих элементов:

- 1) Смешанного буквенно-цифрового кода территориальной зоны, в соответствии с частью 17 настоящей статьи;
- 2) Собственного номера участка градостроительного зонирования, отделенного от кода территориальной зоны косой чертой;

19. Номер каждого участка градостроительного зонирования является уникальным.

Статья 23. Зоны с особыми условиями использования территории, установленные для сельского поселения Верхний Акбаш

1. Для территории сельского поселения Верхний Акбаш установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- зоны, выделенные для обеспечения правового режима охраны и эксплуатации объектов культурного наследия Российской Федерации;
- зоны, выделенные по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям;
- иные зоны, выделяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Режим градостроительной деятельности в пределах указанных зон определяется законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш.

3. На карте зон с особыми условиями использования территорий отражены памятники истории.

4. В целях охраны окружающей природной среды, обеспечения экологической безопасности и охраны здоровья населения на указанной карте отображаются установленные в соответствии с федеральными законами зоны, для которых установлены дополнительные ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства.

5. На указанной карте отображены санитарно-защитные зоны предприятий, определенные в соответствии с размерами, установленными Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03).

6. При нанесении на карты зон с особыми условиями использования территории границ указанных зон необходимо руководствоваться имеющейся документацией с установлением и описанием границ указанных зон, а при её отсутствии руководствоваться нормативными правовыми актами, регулирующими режим градостроительной деятельности в пределах данных зон, в том случае, если таковые акты содержат прямые указания на способ установления границ указанных зон.

Статья 24. Состав градостроительных регламентов

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как и всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты действуют в пределах территориальных зон и распространяются в равной мере на все расположенные в одной и той же территориальной зоне земельные участки, иные объекты недвижимости, независимо от форм собственности.

2. Градостроительные регламенты состоят из следующей информации, отображаемой в текстовой форме:

- 1) перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) ограничения видов использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Градостроительные регламенты в настоящих Правилах устанавливаются для всей территории сельского поселения Верхний Акбаш, за исключением земель, указанных в части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Действие градостроительных регламентов распространяется на все земельные участки, находящиеся в пределах территориальной зоны, за исключением земельных участков, указанных в части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, содержащиеся в регламентах, разделяются на основные, условно разрешённые и вспомогательные.

6. Основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства выбираются для строительства самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований правообладателями таких земельных участков, за исключением организаций, упомянутых в части 4 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Условно разрешённые виды использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков могут быть применены только после получения специального согласования посредством

общественных обсуждений или публичных слушаний, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства могут быть применены правообладателями таких участков самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований только при наличии на данном участке вида использования, отнесённого к соответствующим основным или условно разрешённым.

Статья 25. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – предельные параметры) могут устанавливаться применительно к отдельным подзонам, выделенным в составе территориальных зон, или ко всем территориальным зонам, если в их составе не выделены подзоны.

2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка;
- 5) иные показатели.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства, для ведения садоводства и огородничества устанавливаются в соответствии с законодательством.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых гражданам в собственность определяются в соответствии с Земельным кодексом Кабардино-Балкарской Республики.

4. Для целей, не указанных в пункте 3 настоящей статьи, предельные размеры земельных участков устанавливаются региональными и (или) местными нормативами градостроительного проектирования, настоящими Правилами, в соответствии с техническими регламентами, национальными стандартами, а также с утверждёнными в установленном порядке нормами отвода земель для некоторых видов деятельности.

5. На основании документации по планировке территории, утвержденной главой Местной Администрации сельского поселения Верхний Акбаш, Совет местного самоуправления вправе вносить изменения в Правила в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного использования и реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 26. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено размещение зданий, строений, сооружений от границ земельных участков, от красных линий, от объектов различного функционального назначения, относящиеся ко всем территориальным зонам

1. При размещении зданий, строений и сооружений должны соблюдаться нормы пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарные (инсоляционные) разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе, расположенными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и санитарные нормы и правила.

2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий с количеством этажей 2-3 этажа – не менее 15 м; для жилых зданий с количеством этажей от 4 этажей включительно – в соответствии с нормами инсоляции, освещённости и противопожарных требований, но не менее 20 м. В условиях реконструкции, в других особых условиях, указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещённости и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

4. Для всех объектов капитального строительства, кроме подземных автостоянок, расстояние от стены объекта капитального строительства, до красной линии улиц должно быть не менее 5 м, до красной линии проездов не менее 3 м, а также должно соответствовать действующим техническим регламентам, национальным стандартам и сводам правил.

5. Для образовательных организаций, объектов здравоохранения расстояние от границы смежного земельного участка и до красной линии улиц и проездов определяется в соответствии с действующими техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил.

6. Для подземных автостоянок расстояние от границы смежного земельного участка до стены подземной автостоянки должно быть не менее 1 м, до красной линии улиц не менее 3 м, до красной линии проездов не менее 1 м.

7. В случае реконструкции объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки допускается сохранение существующих отступов объекта капитального строительства от границ смежных земельных участков.

8. В районах для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, расстояния от окон жилых помещений индивидуального или садового дома (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должны быть не менее 6 м. Сарая для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее, м: одиночные или двойные – 10 м, до 8 блоков – 25 м, свыше 8 до 30 блоков – 50 м. Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м. Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм.

9. В районах для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, расстояние должно быть не менее:

- до красных линий улиц от стены дома – 5 м;
- до красных линий проездов от стены дома – 3 м;
- до границы участка от стены дома – 1 м, от границы участка до хозяйственных построек – 1 м, расстояния от границ участка до стены дома и хозяйственных построек могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности, противопожарной защиты и по взаимному согласию правообладателей земельных участков или объектов недвижимости по согласованию с органом администрации сельского поселения Верхний Акбаш уполномоченным в области градостроительства и землепользования;

- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м.

10. В районах усадебной застройки, жилые дома могут размещаться по красной линии жилых улиц в соответствии со сложившейся застройкой при сопутствующем обосновании и согласовании с органом администрации сельского поселения Верхний Акбаш уполномоченным в области градостроительства и землепользования.

11. Расстояние между блокированными жилыми домами следует принимать на основе расчета инсоляции и освещенности, учета противопожарных санитарно-гигиенических требований, но не менее 6,0 м. При этом расстояния между длинными сторонами зданий высотой 2-3 этажа должны быть не менее 15,0 м.

12. При строительстве на участке более одного блокированного жилого дома, на участке необходимо предусматривать места для парковки (в том числе – гостевой) из расчета одного машино-места на один блок (квартиру) с расположением от жилых строений (в том числе соседних), на расстоянии не менее 10,0 м, а также детскую игровую площадку на расстоянии 12,0 м от окон жилых домов и хозяйственную площадку – на расстоянии не менее 20,0 м от окон жилого дома, а также разворотную площадку размером не менее 12x12 м при длине проезда менее 50 м или размером не менее чем 15x15 м при длине проезда более 50 м.

13. Размещение гаража для легковой машины допускается на расстоянии не меньше 1 м от границы участка.

14. В районах для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к жилому дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм.

15. Расстояние между жилым домом (строением) и границей смежного участка измеряется от цоколя жилого дома (строения) или от стены жилого дома (строения) при отсутствии цоколя, если элементы жилого дома (строения) – эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 0,5 м от плоскости стены.

16. Если элементы второго и последующих этажей жилого дома (строения) выступают более чем на 0,5 м из плоскости наружной стены, расстояние между жилым домом (строением) и границей смежного участка, измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго и последующих этажей, расположенные на столбах и др.).

17. По согласованию с органом администрации сельского поселения Верхний Акбаш уполномоченным в области градостроительства и землепользования по красной линии на улицах, в условиях реконструкции исторически сложившейся застройки, допускается размещать здания, в том числе жилые со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения (исключая учреждения образования и воспитания).

18. По согласованию с органом администрации сельского поселения Верхний Акбаш уполномоченным в области градостроительства и землепользования, навес или гараж для автомобиля может размещаться на участке, непосредственно примыкая к красной линии со стороны улицы или проезда.

19. Крыльца, пандусы, отмостки, должны располагаться в пределах отведенного (предоставленного) земельного участка.

20. Минимальные расстояния от зданий и сооружений, коммуникаций, инженерных сетей до деревьев с диаметром кроны до 5-ти метров и кустарников указаны в нижеприведенной таблице.

Сооружения, здания, коммуникации	Расстояния до оси, м	
	дерева	кустарника
от наружных стен зданий и сооружений	5,0	1,5
от наружных стен общеобразовательных школ и детских дошкольных учреждений	10,0	1,5
от края тротуаров и садовых дорожек	0,7	0,5
от края проезжей части, улиц, кромок укрепительных полос, обочины дорог и бровок канав	2,0	1,0
от мачт и опор осветительной сети, колонн и эстакад	4,0	-
от подошвы откосов, террас и др.	1,0	0,5
от подошвы и внутренней грани подпорных стенок	3,0	1,0
от подземных сетей:		
- газопровода, канализации	1,5	-
- теплотрасс	2,0	1,0
- водопровода, дренажа	2,0	-
- силовых кабелей и кабелей связи	2,0	0,7

Статья 27. Порядок применения градостроительных регламентов

1. К земельным участкам, иным объектам недвижимости, расположенным в пределах зон с особыми условиями использования территорий, градостроительные регламенты, определенные применительно к соответствующим территориальным зонам применяются с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2. Для каждого земельного участка, иного объекта недвижимости, расположенного в границах города, разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

- 1) градостроительным регламентам, установленным в главе 5 настоящих Правил;
- 2) техническим регламентам, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования;
- 3) ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия, экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в соответствующей зоне с особыми условиями использования территории;
- 4) иным ограничениям на использование объектов капитального строительства (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).

3. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, иных объектов недвижимости, имеют право по своему усмотрению выбирать вид (виды) использования недвижимости, разрешенные как основные и вспомогательные к ним для соответствующих территориальных зон при условии обязательного соблюдения требований технических регламентов, нормативно-технических документов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

4. Для использования земельных участков, объектов капитального строительства в соответствии с видом разрешенного использования, определенным как условно разрешенный для данной территориальной зоны, необходимо предоставление разрешения в соответствии с порядком, предусмотренным Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в сельском поселении Верхний Акбаш.

5. Изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости реализуется градостроительными регламентами, установленными настоящими Правилами.

6. Изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости осуществляется при условии:

- 1) выполнение требований технических регламентов;
- 2) получения лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, специального согласования посредством общественных обсуждений или публичных слушаний, проводимых в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний в сельском

поселении Верхний Акбаш, принятым решением Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 28. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. В случаях, если строительные намерения владельца земельного участка не соответствуют основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, он подает заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш.

2. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях в соответствии со статьей 15 настоящих Правил.

3. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Комиссия по землепользованию и застройке направляет сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний лица, ответственные за их проведение, осуществляют подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого

решения и направляют их, не позднее следующего дня после подготовки, главе Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

6. На основании указанных в пункте 5 настоящей статьи рекомендаций глава Местной администрации поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Решение оформляется постановлением Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 29. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Контроль над использованием объектов капитального строительства и земельных участков.

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное лицо подает в Комиссию по землепользованию и застройке заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Вопрос о предоставлении указанного разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях в соответствии со статьей 15 настоящих Правил. Расходы

по организации и проведению публичных слушаний несет лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лица, ответственные за их проведение, осуществляют подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляют указанные рекомендации главе Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

6. Глава Местной администрации поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в пункте 5 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Решение оформляется постановлением главы Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

8. Контроль над использованием объектов капитального строительства и земельных участков осуществляют должностные лица надзорных и контролирующих органов, которым в соответствии с законодательством предоставлены такие полномочия.

9. Правообладатели объектов капитального строительства и земельных участков обязаны оказывать должностным лицам надзорных и контрольных органов, действующим в соответствии с законодательством, содействие в выполнении ими своих обязанностей.

Глава 7. Карты градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш

1. Картами градостроительного зонирования в составе Правил являются графические отображения границ территориальных зон, подзон, участков градостроительного зонирования, границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий объектов культурного наследия.

2. Карты градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш представлены:

- картой функциональных зон в границах сельского поселения Верхний Акбаш;
- картой зон с особыми условиями использования территорий, территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. Карты градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш являются неотъемлемой частью настоящих Правил.

Статья 30. Карта функциональных зон сельского поселения Верхний Акбаш

1. Карта функциональных зон является графическим отображением границ территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- производственные зоны;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- рекреационные зоны;
- зоны специального назначения.

2. Границы территориальных зон должны отвечать требованию однозначной принадлежности каждого земельного участка (за исключением земельных участков линейных объектов) только к одной из территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш. В случаях, когда в пределах элементов планировочной структуры не выделены земельные участки, допускается установление территориальных зон применительно ко всей территории планировочных элементов или их частей при соблюдении требования, согласно которому последующие действия по выделению земельных участков (совершаемые после

введения в действие настоящих Правил) производятся с учетом установленных границ территориальных зон, либо могут являться основанием для внесения изменений в настоящие Правила в части изменения ранее установленных границ территориальных зон на основании утвержденной документации по планировке территорий.

3. Границы территориальных зон на карте градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш отображены по:

- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам или осям полос отвода для коммуникаций;
- естественным границам природных объектов;
- границам территорий объектов культурного наследия.

4. На карте градостроительного зонирования в справочном порядке отображается информация, необходимая для полноценного восприятия Правил землепользования и застройки – границы сложившейся застройки, отдельные существующие объекты капитального строительства, названия улиц, иные объекты.

Статья 31. Карта охранных зон объектов культурного наследия, санитарно-защитных и иных зон с особыми условиями использования территории сельского поселения Верхний Акбаш.

1. До введения в действие настоящих Правил документом, регулирующим использование недвижимости с позиции охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения Верхний Акбаш наряду с федеральными законодательными актами являлся Закон Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2003 № 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики», и применяются к:

- 1) зонам охраны объектов культурного наследия – земельным участкам или их частям, на которых расположены объекты недвижимости, включенные в реестр объектов культурного наследия;
- 2) территориям, граничащим с зонами охраны объектов культурного наследия – земельным участкам, на которых располагаются объекты недвижимости, не являющиеся объектами культурного наследия.

2. На карте зон с особыми условиями использования территорий отражены памятники:

- 1) воинам, погибшим в ВОВ,
- 2) культовые сооружения (мечети)

3. В целях охраны окружающей природной среды, обеспечения экологической безопасности и охраны здоровья населения на указанной карте отображаются установленные в соответствии с федеральными законами зоны, для которых установлены дополнительные ограничения на использование земельных участков объектов капитального строительства. На указанной карте отображены санитарно-защитные зоны предприятий, линейных объектов, определенные проектами, а также в соответствии с размерами, установленными СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Статья 32. Порядок ведения карты градостроительного зонирования

1. Ведение карты градостроительного зонирования называется своевременное отображение внесенных в установленном порядке изменений в границы зон с особыми условиями использования территорий и осуществляется уполномоченным органом Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

2. В случае внесения изменений в границы зон с особыми условиями использования территорий лицо, заинтересованное в отображении таких изменений, либо уполномоченный орган, ответственный за регулирование использования таких зон, уведомляет Комиссию о внесении соответствующих изменений и в течение пяти дней с такого уведомления представляет документы, подтверждающие правомочность внесения таких изменений. Комиссия в течение тридцати дней принимает решение об отображении указанных изменений на карте границ зон с особыми условиями использования территории. Уполномоченный орган, в течение десяти дней с момента принятия решения обеспечивает внесение изменений в карту и публикацию таких изменений в порядке, аналогичном порядку публикации изменений в Правила.

Глава 8. Градостроительные регламенты и ограничения

Статья 33. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории земельных участков и объектов капитального строительства

1. В пределах одного земельного участка, в том числе в пределах одного здания, допускается, при соблюдении действующих нормативов, размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условных и вспомогательных). При этом размещение в пределах участков жилой застройки объектов общественно-делового назначения, рассчитанных на прием посетителей, допускается только в случае, если они имеют обособленные входы для посетителей, подъезды и площадки для парковки автомобилей.

2. Размещение условно разрешенных видов использования на территории земельного участка может быть ограничено по объемам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Ограничение устанавливается в составе разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом возможности обеспечения указанного вида использования системами социального (только для объектов жилой застройки), транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения; обеспечения условий для соблюдения прав и интересов владельцев смежно расположенных объектов недвижимости, иных физических и юридических лиц; ограничения негативного воздействия на окружающую среду в объемах, не превышающих пределы, определенные техническими регламентами и градостроительными регламентами, установленными применительно к соответствующей территориальной зоне.

3. Размещение объектов нежилого назначения основных и условно разрешенных видов использования во встроенных и встроено-пристроенных к многоквартирным жилым домам помещениях осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования, указанными в главе 7 настоящих Правил, при условии соблюдения требований технических регламентов и иных требований в соответствии с действующим законодательством.

4. Размещение объектов жилого назначения условно разрешенных видов использования в объектах общественно-делового назначения осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования, указанными в главе 7 настоящих Правил, при условии соблюдения требований технических регламентов и иных требований в соответствии с действующим законодательством.

5. Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается при условии не распространения границ санитарно-защитных зон за пределы границ соответствующей территориальной зоны, а для жилых, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения, за пределы границ земельного участка, на территории которых находятся указанные объекты.

6. Отнесение к основным или условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, не перечисленных в перечнях основных и условно разрешенных видов использования территориальных зон, осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке.

7. Земельные участки общего пользования, в том числе занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, парками, скверами, бульварами, другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

8. Наименование видов разрешенного использования земельных участков (далее – ВРИ, РВИ) и их кодов приведены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

Статья 34. Градостроительные регламенты для жилой зоны (Ж)

Зоны жилой застройки выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов поселений комфортного жилья со средней и низкой плотностью застройки, посредством размещения отдельно стоящих односемейных домов, блокированных двухсемейных, блокированных многосемейных домов, малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный этаж), среднеэтажных многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей с применением нижеприведенных видов разрешенного использования недвижимости и параметров разрешенного строительства.

Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона индивидуальной жилой застройки предназначена для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Блокированная жилая застройка	2.3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Трубопроводный транспорт	7.5
Историко-культурная деятельность	9.3

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Обслуживание жилой застройки	2.7
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Бытовое обслуживание	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Культурное развитие	3.6
Религиозное использование	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
Деловое управление	4.1
Рынки	4.3
Магазины	4.4
Банковская и страховая деятельность	4.5
Общественное питание	4.6
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	5.1.3
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2
Автомобильные мойки (не более 2-х постов)	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	4.9.1.4
Улично-дорожная сеть	12.0.1
Благоустройство территории	12.0.2
Ведение садоводства	13.2

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2
Хранение автотранспорта	2.7.1
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> – хозяйственные постройки, строения для содержания домашнего скота и птицы; – сады, огороды, теплицы, оранжереи, личное подсобное хозяйство; – индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, колодцы; – индивидуальные бани, надворные туалеты; – противопожарные водоемы, резервуары; – площадки для сбора ТКО (ТБО) | |
|---|--|

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- 1) минимальный размер земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома – 600 кв.м., включая площадь застройки;
- 2) минимальный размер земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства – 600 кв.м.;
- 3) минимальный размер земельного участка для блокированного типа для вновь осваиваемых территорий для одного блока – 150 кв.м.;
- 4) минимальный размер земельного участка образуемого в результате раздела, выдела, перераспределения, а также существующего в условиях сложившейся застройки – не менее 300 кв.м., включая площадь застройки;
- 5) максимальный размер земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома – 2000 кв.м., включая площадь застройки;
- 6) максимальный размер земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства – 3000 кв.м.
- 7) предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, находящихся в фактическом пользовании граждан с расположенными на них индивидуальными жилыми домами на праве собственности, возникшие до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации, принимаются по фактически сложившемуся землепользованию с учетом подтверждающих их площадь документов, предоставляемых бесплатно гражданам в сельском поселении Верхний Акбаш.

8) минимальная площадь земельного участка, предоставляемого гражданам на возмездной основе, в порядке перераспределения – 3 кв.м.

9) в случаях, если в районах сложившейся застройки на территории населенных пунктов площадь участка ниже или выше, установленных пунктами 1.1) – 1.6), допускается предоставление такого участка после проведения анализа о возможности формирования такого участка в соответствии с градостроительными нормами, земельным законодательством и с учетом фактического землепользования, определенные межеванием соседних земельных участков.

2. Площадь застройки – не более 67%.

3. Минимальные отступы от границ земельных участков, от красных линий, от объектов различного функционального назначения в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений определяются в соответствии со ст. 26 настоящих Правил и в соответствии с требованиями свода правил по планировке и застройке городских и сельских поселений (далее – СП 42.13330.2016).

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне застройки индивидуальными жилыми домами указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

5. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

– минимальная площадь – 24 кв.м.;

– максимальная площадь – 40 кв.м.

6. Размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в соответствии с Законом Кабардино-Балкарской Республики «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики и о внесении изменений в статьи 14 и 17 Земельного кодекса Кабардино-Балкарской Республики, устанавливаются органом местного самоуправления в следующих пределах.

Примечания:

1. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в

случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.

2. Высота зданий:

- 1) для основных строений высота здания от уровня земли – до верха плоской кровли – не более 9,6 м, до конька скатной крыши – не более 13,6 м;
- 2) для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли не более 4 м; до конька скатной кровли – не более 7 м;
- 3) шпили, башни, флагштоки – без ограничения.

3. Вспомогательные строения, размещать со стороны улиц не допускается, за исключением случаев указанных в ч.18 ст. 26 настоящих Правил.

4. Высота ограждений – не более 1,8 м.

Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный этаж)

Зона малоэтажной жилой застройки выделена для обеспечения правовых условий формирования многоквартирных жилых домов этажностью не выше 4-х этажей.

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	2.3
Бытовое обслуживание	3.3
Здравоохранение	3.4
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Культурное развитие	3.6
Деловое управление	4.1
Спорт	5.1
Связь	6.8
Трубопроводный транспорт	7.5
Историко-культурная деятельность	9.3

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Среднеэтажная жилая застройка	2.5
Обслуживание жилой застройки	2.7
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Религиозное использование	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1

Магазины	4.4
Банковская и страховая деятельность	4.5
Общественное питание	4.6
Гостиничное обслуживание	4.7
Служебные гаражи	4.9
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2
Автомобильные мойки	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	4.9.1.4
Склады	6.9

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Хранение автотранспорта	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2
Коммунальное обслуживание	3.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Улично-дорожная сеть	12.0.1
Благоустройство территории	12.0.2
<ul style="list-style-type: none"> – открытые стоянки для временного хранения транспортных средств (в том числе гостевые); – скверы, аллеи; – площадки для сбора ТКО (ТБО) 	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м. (включая площадь застройки).

2. Максимальные предельные размеры земельных участков для малоэтажных многоквартирных жилых домов устанавливаются органами местного самоуправления в зависимости от особенностей градостроительной ситуации, типа жилых домов и других местных особенностей в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

3. Максимальная площадь застройки – 60% от общей площади земельного участка.

4. Площадь озеленения – не менее 5% от общей площади земельного участка. Площадь территории, занимаемой детскими игровыми площадками, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10% от общей площади земельного участка.

5. Общая площадь, выделенная для открытых автомобильных стояночных мест – не менее 15% от общей площади земельного участка.

6. Высота зданий:

- 1) предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений;
- 2) максимальное количество надземных этажей для всех основных строений – 4;
- 3) минимальное количество этажей не нормируется;
- 4) максимальная высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 15 м.; до конька скатной кровли – не более 20 м;
- 5) для вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли не более 4 м.; до конька скатной кровли – не более 7 м;
- 6) шпили, башни, флагштоки – без ограничения.

7. Минимальные расстояния от границ участка до строений, а также строениям:

- 1) со стороны основного фасада здания до линии границ участка – в соответствии со сложившейся линией застройки, но не менее 5 м от красной линии;
- 2) от границы участка до основного строения – 3 м;
- 3) от границы участка до навесов, хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- 4) от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.

8. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

9. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

- минимальная площадь – 24 кв.м.;
- максимальная площадь – 40 кв.м.

Примечания:

1. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев.

2. Требования к ограждению земельных участков: со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными; характер ограждения и его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы, высотой не более 1,8 м.

Статья 35. Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон

К общественно-деловым зонам относятся участки территории, используемые и предназначенные для размещения зданий и сооружений общественно-делового назначения – административных зданий, офисов, объектов коммерческой деятельности, торговли, культуры, здравоохранения, общественного питания, бытового обслуживания, а также образовательных учреждений среднего и высшего профессионального образования, центров деловой, финансовой и общественной активности, культовых и иных зданий.

ОД-1 – Зона административно-деловой застройки

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Среднеэтажная жилая застройка	2.5
Обслуживание жилой застройки	2.7
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Здравоохранение	3.4
Образование и просвещение	3.5
Культурное развитие	3.6
Религиозное использование	3.7
Общественное управление	3.8
Обеспечение научной деятельности	3.9
Предпринимательство (кроме кодов 4.8.2 и 4.8.3, приведенных в Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412)	4.0
Деловое управление	4.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Природно-познавательный туризм	5.2
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Трубопроводный транспорт	7.5
Обеспечение обороны и безопасности	8.0
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Историко-культурная деятельность	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Ветеринарное обслуживание	3.10
Магазины	4.4
Банковская и страховая деятельность	4.5
Общественное питание	4.6
Гостиничное обслуживание	4.7
Служебные гаражи	4.9
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
Склады	6.9

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Хранение автотранспорта	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
<ul style="list-style-type: none"> – детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий; – встроенно-пристроенные объекты обслуживания; – физкультурно-оздоровительные сооружения; – магазины товаров повседневного спроса; – подземные и встроенные в здания гаражи, автостоянки и парковки перед объектами административно-деловых, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования; – скверы, аллеи и участки зеленых насаждений; – площадки для сбора ТКО (ТБО) 	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м.
2. Максимальная площадь земельного участка – 38 000 кв.м.
3. Максимальная площадь застройки – 60% от общей площади земельного участка.
4. Минимальная площадь застройки – 50% от общей площади земельного участка.
5. Площадь озеленения – не менее 5% от общей площади земельного участка.
6. Общая площадь, выделенная для открытых автомобильных стояночных мест, – не менее 15% от общей площади земельного участка.
7. Высота зданий от уровня земли:
 - до верха плоской кровли – не более 15 м;
 - до конька скатной кровли – не более 19 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1.

Высота от уровня земли:

- до верха плоской кровли – не более 4 м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

8. Минимальные расстояния от границ участка до строений, а также между строениями:

- 1) со стороны основного фасада здания до линии границ участка – в соответствии со сложившейся линией застройки, но не менее 5 метров от красной линии.
- 2) от границы участка до основного строения – 3 м;
- 3) от границы участка до навесов, хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- 4) от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и Свода правил «Общественные здания и сооружения» (далее – СП 118.13330.2012).

9. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

10. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

- минимальная площадь – 24 кв. м;
- максимальная площадь – 40 кв. м.

ОД-2 – Зона учебно-образовательной застройки

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Культурное развитие	3.6
Деловое управление	4.1
Магазины	4.4
Общественное питание	4.6
Спорт	5.1
Связь	6.8
Коммунальное обслуживание	3.1

Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Служебные гаражи	4.9
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Среднеэтажная жилая застройка	2.5
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Религиозное использование	3.7

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Служебные гаражи	4.9
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Улично-дорожная сеть	12.0.1
Благоустройство территории	12.0.2
<ul style="list-style-type: none"> – подземные и встроенные в здания гаражи, автостоянки и парковки перед объектами административно-деловых, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования; – скверы, аллеи и участки зеленых насаждений; площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Минимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м.
2. Максимальная площадь земельного участка – 38000 кв.м.
3. Максимальная площадь застройки – 60% от общей площади земельного участка.
4. Минимальная площадь застройки – 50% от общей площади земельного участка.
5. Площадь озеленения – не менее 5% от общей площади земельного участка.
6. Общая площадь, выделенная для открытых автомобильных стояночных мест – не менее 15% от общей площади земельного участка.
7. Высота зданий от уровня земли:
 - до верха плоской кровли – не более 13 м;
 - до конька скатной кровли – не более 17 м.
 Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1.
 Высота от уровня земли:

- до верха плоской кровли – не более 4 м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

8. Минимальные расстояния от границ участка до строений, а также между строениями:

- 1) со стороны основного фасада здания до линии границ участка – в соответствии со сложившейся линией застройки, но не менее 5 метров от красной линии.
- 2) от границы участка до основного строения – 3 м;
- 3) от границы участка до навесов, хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- 4) от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и свода правил «Общественные здания и сооружения» (далее – СП 118.13330.2012).

9. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

10. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

- минимальная площадь – 24 кв. м
- максимальная площадь – 40 кв. м.

ОД-3 – Зоны размещения объектов здравоохранения

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Здравоохранение	3.4
Медицинские организации особого назначения	3.4.3
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Спорт	5.1
Курортная деятельность	9.2
Санаторная деятельность	9.2.1
Историко-культурная деятельность	9.3
Общественное управление	3.8
Деловое управление	4.1

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Религиозное использование	3.7
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Служебные гаражи	4.9
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Улично-дорожная сеть	12.0.1
Благоустройство территории	12.0.2
<ul style="list-style-type: none"> – подземные и встроенные в здания гаражи, автостоянки и парковки перед объектами административно-деловых, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования; – скверы, аллеи и участки зеленых насаждений; площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Минимальная площадь земельного участка – 200 кв.м.
2. Максимальная площадь земельного участка – 20000 кв.м.
3. Максимальная площадь застройки – 60% от общей площади земельного участка.
4. Минимальная площадь застройки – 50% от общей площади земельного участка.
5. Площадь озеленения – не менее 5% от общей площади земельного участка.
6. Общая площадь, выделенная для открытых автомобильных стояночных мест – не менее 15% от общей площади земельного участка.
7. Высота зданий, для основных видов разрешенного использования:
 - до верха плоской кровли – не более 9 м;
 - до конька скатной кровли – не более 13 м.
 Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1.
 Высота от уровня земли:
 - до верха плоской кровли – не более 4 м;
 - до конька скатной кровли – не более 7 м.
8. Минимальные расстояния от границ участка до строений, а также между строениями:

1) со стороны основного фасада здания до линии границ участка – в соответствии со сложившейся линией застройки, но не менее 5 метров от красной линии.

2) от границы участка до основного строения – 3 м;

3) от границы участка до навесов, хозяйственных и прочих строений – 1 м;

4) от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и Свода правил «Общественные здания и сооружения» (далее – СП 118.13330.2012).

9. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

10. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

- минимальная площадь – 24 кв. м;
- максимальная площадь – 40 кв. м.

Статья 36. Градостроительные регламенты для производственных зон

Производственные зоны выделены для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется производственная деятельность с различными нормативными воздействиями на окружающую среду, и территорий для размещения коммунальных и складских объектов.

Для промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства первого класса – 1000 м;
- промышленные объекты и производства второго класса – 500 м;
- промышленные объекты и производства третьего класса – 300 м;

- промышленные объекты и производства четвертого класса – 100 м;
- промышленные объекты и производства пятого класса – 50 м.

II – Производственные зоны

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Хранение автотранспорта	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2
Коммунальное обслуживание	3.1
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2
Оказание услуг связи	3.2.3
Бытовое обслуживание	3.3
Здравоохранение	3.4
Обеспечение научной деятельности	3.9
Предпринимательство (кроме кодов 4.8.2 и 4.8.3, приведенных в Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412)	4.0
Служебные гаражи	4.9
Производственная деятельность	6.0
Автомобилестроительная промышленность	6.2.1
Легкая промышленность	6.3
Фармацевтическая промышленность	6.3.1
Пищевая промышленность	6.4
Нефтехимическая промышленность	6.5
Строительная промышленность	6.6
Энергетика	6.7
Связь	6.8
Склады	6.9
Складские площадки	6.9.1
Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11
Научно-производственная деятельность	6.12
Трубопроводный транспорт	7.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Историко-культурная деятельность	9.3
Гидротехнические сооружения	11.3

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
------------------	---------

Сельскохозяйственное использование	1.0
Жилая застройка	2.0
Общежития	3.2.4
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1
Религиозное управление и образование	3.7.2
Ветеринарное обслуживание	3.10
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	5.1.3
Железнодорожный транспорт	7.1
Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Улично-дорожная сеть	12.0.1
Благоустройство территории	12.0.2
– объекты пожарной охраны	
– площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные размеры разрешенного использования:

1. Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.
2. Максимальная площадь земельного участка – 40000 кв.м.
3. Минимальные расстояния от границ участка до строений, а также между строениями:
 - 1) со стороны основного фасада здания до линии границ участка – в соответствии со сложившейся линией застройки, но не менее 5 м от красной линии;
 - 2) от границы участка до основного строения – 3 м;
 - 3) от границы участка до навесов, хозяйственных и прочих строений – 1 м;
 - 4) от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и СП 118.13330.2012.
4. Высота зданий, для основных видов разрешенного использования:
 - до верха плоской кровли – не более 13 м;
 - до конька скатной кровли – не более 17 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1.

Высота от уровня земли:

- до верха плоской кровли – не более 4 м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

6. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

- минимальная площадь – 24 кв. м;
- максимальная площадь – 40 кв. м.

Статья 37. Градостроительные регламенты для зон инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны инженерной инфраструктуры выделены для обеспечения условий использования участков, занятых источниками водоснабжения, требующих большого земельного участка. Разрешается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, связанных только с эксплуатацией данных объектов по согласованию со специально уполномоченными органами в области санитарного благополучия населения.

ИТ-1. Зоны транспортной инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования объектов и линейных сооружений внешнего автомобильного транспорта. Территории в границах отводы сооружений и коммуникаций транспорта и их санитарно-защитных зон подлежат благоустройству и озеленению с учетом технических и эксплуатационных характеристик этих объектов. Благоустройство и озеленение указанных территорий осуществляется за счет собственников, владельцев, пользователей этих коммуникаций (объектов).

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Коммунальное обслуживание	3.1
Общественное управление	3.8
Служебные гаражи	4.9

Объекты дорожного сервиса	4.9.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Трубопроводный транспорт	7.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Улично-дорожная сеть	12.0.1

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Здравоохранение	3.4
Образование и просвещение	3.5
Магазины	4.4
Общественное питание	4.6
Склады	6.9

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Хранение автотранспорта	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
– объекты пожарной охраны	
– площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь для основных видов разрешенного использования:

- минимальный размер участка – 75 кв. м;
- максимальный размер участка – 10000 кв. м.

Для условно разрешенных видов разрешенного использования минимальный размер площади земельных участков неограничен.

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением – в соответствии со сложившейся линией застройки.

3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

- для всех основных и вспомогательных строений количество надземных этажей – 2 (с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания). Высота

здания от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 9,6 м; до конька скатной кровли – не более 13,6 м;

4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 60%.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

6. Предельные параметры для строительства отдельно стоящих гаражей для собственных нужд, пристроенных гаражей, гаражей блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, за исключением подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, и гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.9, определяются:

- минимальная площадь – 24 кв. м;
- максимальная площадь – 40 кв. м.

ИГ-2 – Зоны объектов электроснабжения

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Общественное использование объектов капитального строительства	3.0
Коммунальное обслуживание	3.1
Связь	6.8
<ul style="list-style-type: none">– водозаборные сооружения;– водонапорные сооружения;– сооружения водоотведения;– сооружения газоснабжения;– сооружения теплоснабжения;– сооружения электроснабжения.	

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ИГ не устанавливаются.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Служебные гаражи	4.9
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Улично-дорожная сеть	12.0.1

Благоустройство территории	12.0.2
– объекты пожарной охраны	
– площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Минимальный размер участка – 5000 кв.м.
2. Максимальный размер участка – 40000 кв.м.
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
 - для всех основных и вспомогательных строений количество надземных этажей – 1 (с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания). Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 9,6 м; до конька скатной кровли – не более 13,6 м;
4. Минимальный отступ застройки от границ земельного участка 3 м.
5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

ИГ-3 – Зоны водоснабжения

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Общественное использование объектов капитального строительства	3.0
Коммунальное обслуживание	3.1
Связь	6.8
<ul style="list-style-type: none"> – водозаборные сооружения; – водонапорные сооружения; – сооружения водоотведения; – сооружения газоснабжения; – сооружения теплоснабжения; – сооружения электроснабжения. 	

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ИГ не устанавливаются.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Служебные гаражи	4.9

Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Улично-дорожная сеть	12.0.1
Благоустройство территории	12.0.2
– объекты пожарной охраны – площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Минимальный размер участка – 2500 кв.м.
2. Максимальный размер участка – 20000 кв.м.
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
 - для всех основных и вспомогательных строений количество надземных этажей – 1 (с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания). Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4 м; до конька скатной кровли – не более 7 м;
4. Минимальный отступ застройки от границ земельного участка 3 м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

Статья 38. Градостроительные регламенты для зон сельскохозяйственного назначения

Зоны предназначены для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, размещения объектов сельскохозяйственного назначения. В составе зон могут выделяться сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, земли занятые многолетними насаждениями (садами).

СХ-1 – Зоны, сельскохозяйственного использования

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Растениеводство	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4
Садоводство	1.5
Виноградарство	1.5.1

Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16
Питомники	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18
Сенокошение	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Связь	6.8
Складские площадки	6.9.1
Размещение автомобильных дорог	7.2.1
Трубопроводный транспорт	7.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Историко-культурная деятельность	9.3
Ведение огородничества	13.1

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны СХ не устанавливаются.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны СХ не устанавливаются.

Параметры и ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Минимальный размер участка – 600 кв.м.
2. Максимальный размер участка – 40000 кв.м.
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
 - для всех основных строений количество надземных этажей – 3 (с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания). Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 13 м; до конька скатной кровли – не более 7 м;
 Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1.
 Высота от уровня земли:
 - до верха плоской кровли – не более 4 м
 - до конька скатной кровли – не более 7 м.
4. Минимальный отступ застройки от границ земельного участка:
 - минимальный отступ жилых зданий от красной линии - 5 м;
 - минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов - 3 м;

- расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов - 5 м;
 - минимальное расстояние от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов - 10 м;
 - минимальное расстояние от постройки для содержания скота и птицы до границы соседнего участка - 4 м;
 - минимальное расстояние от хозяйственных построек (бани, автостоянки, др.) до границ соседнего участка - 3 м;
 - минимальное расстояние от стволов высокорослых деревьев - 4 м;
 - минимальное расстояние от стволов среднерослых деревьев - 2 м.
5. Требования к ограждению земельных участков:
- максимальная высота ограждений земельных участков со стороны улиц - 1,8 метра;
 - на границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения, имеющие просветы, обеспечивающие минимальное затемнение территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м (по согласованию со смежными землепользователями – сплошные, высотой не более 1,7 м);
 - характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть выдержан в едином стиле, имеющем просветы, как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц;
 - живые изгороди не должны выступать за границы земельных участков, иметь острые шипы и колючки со стороны главного фасада (главных фасадов) дома, примыкающих пешеходных дорожек и тротуаров.

Примечания:

1. Федеральным законом от 02.07.2021 № 299-ФЗ «О внесении изменений в статью 77 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», допускаются строительство и эксплуатация одного жилого дома на земельном участке КФХ, занятом сельскохозяйственными угодьями, и определены требования к такому жилому дому:

- количество этажей – не более трех;
- общая площадь – не более 500 кв. м;
- площадь застройки – не более 0,25% от площади земельного участка.

2. В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. При размещении зданий, строений и сооружений должны соблюдаться, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила.

СХ-2 – Зоны сельскохозяйственных объектов

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Растениеводство	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4
Садоводство	1.5
Виноградарство	1.5.1
Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16
Питомники	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18
Сенокошение	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Связь	6.8
Складские площадки	6.9.1
Размещение автомобильных дорог	7.2.1
Трубопроводный транспорт	7.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Историко-культурная деятельность	9.3
Ведение огородничества	13.1

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны СХ не устанавливаются.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны СХ не устанавливаются.

Параметры и ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

6. Минимальный размер участка – 600 кв.м.
7. Максимальный размер участка – 40000 кв.м.
8. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

- для всех основных строений количество надземных этажей – 3 (с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания). Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 13 м; до конька скатной кровли – не более 7 м;

Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1.

Высота от уровня земли:

- до верха плоской кровли – не более 4 м
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

9. Минимальный отступ застройки от границ земельного участка:

- минимальный отступ жилых зданий от красной линии - 5 м;
- минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов - 3 м;
- расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов - 5 м;
- минимальное расстояние от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов - 10 м;
- минимальное расстояние от постройки для содержания скота и птицы до границы соседнего участка - 4 м;
- минимальное расстояние от хозяйственных построек (бани, автостоянки, др.) до границ соседнего участка - 3 м;
- минимальное расстояние от стволов высокорослых деревьев - 4 м;
- минимальное расстояние от стволов среднерослых деревьев - 2 м.

10. Требования к ограждению земельных участков:

- максимальная высота ограждений земельных участков со стороны улиц - 1,8 метра;
- на границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения, имеющие просветы, обеспечивающие минимальное затемнение территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м (по согласованию со смежными землепользователями – сплошные, высотой не более 1,7 м);
- характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть выдержан в едином стиле, имеющем просветы, как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц;

- живые изгороди не должны выступать за границы земельных участков, иметь острые шипы и колючки со стороны главного фасада (главных фасадов) дома, примыкающих пешеходных дорожек и тротуаров.

Примечания:

4. Федеральным законом от 02.07.2021 № 299-ФЗ «О внесении изменений в статью 77 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», допускаются строительство и эксплуатация одного жилого дома на земельном участке КФХ, занятом сельскохозяйственными угодьями, и определены требования к такому жилому дому:

- количество этажей – не более трех;
- общая площадь – не более 500 кв. м;
- площадь застройки – не более 0,25% от площади земельного участка.

5. В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При размещении зданий, строений и сооружений должны соблюдаться, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила.

Статья 39. Градостроительные регламенты для зон рекреационного назначения

Р-1 – Зоны, предназначенные для отдыха, физической культуры и спорта

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Культурное развитие	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
Парки культуры и отдыха	3.6.2
Отдых (рекреация)	5.0
Курортная деятельность	9.2
Санаторная деятельность	9.2.1

Благоустройство территории	12.0.2
Развлекательные мероприятия	4.8.1
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Благоустройство территории	12.0.2

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
Площадки для занятий спортом	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Спортивные базы	5.1.7
Охрана природных территорий	9.1
<ul style="list-style-type: none"> – гостиницы, дома приема гостей, центры обслуживания туристов; – киоски, лоточная торговля, нестационарные объекты общественного питания, временные павильоны розничной торговли и обслуживания; – парковки легковых автомобилей 	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Трубопроводный транспорт	7.5
Связь	6.8
– площадки для сбора ТКО и ТБО	

Предельные параметры разрешенного использования:

5. Минимальный размер участка – 500 кв.м.
6. Максимальный размер участка – 40000 кв.м.
7. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
 - для всех основных строений количество надземных этажей – 3 (с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания). Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 13 м; до конька скатной кровли – не более 17 м;

Для всех вспомогательных строений количество этажей – 1. Высота от уровня земли:

- до верха плоской кровли не более 4 м.
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

8. Минимальный отступ застройки от границ земельного участка 1 м.

- Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

Примечания:

1. Градостроительные регламенты Зоны озелененных территорий общего пользования могут быть распространены на земельные участки в составе данной зоны только в случае, когда части территорий общего пользования (скверов, бульваров) переведены в установленном порядке на основании проектов планировки из состава территорий общего пользования в иные территории, на которые распространяется действие градостроительных регламентов.

2. В иных случаях (применительно к частям территории в пределах данной зоны, которые относятся к территории общего пользования, отграниченной от иных территорий красными линиями) градостроительный регламент не распространяется и их использование определяется уполномоченными органами в индивидуальном порядке в соответствии с целевым назначением.

Р-2 – Зоны природных территорий

Зона предназначены для обеспечения правовых условий сохранения и использования природных объектов и объектов, созданных человеком в целях отдыха, спорта и проведения досуга населением на обустроенных открытых, закрытых пространствах.

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
Парки культуры и отдыха	3.6.2
Развлекательные мероприятия	4.8.1
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Благоустройство территории	12.0.2
Использование лесов	10.0

Заготовка древесины	10.1
Лесные плантации	10.2
Заготовка лесных ресурсов	10.3
Резервные леса	10.4

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
Магазины	4.4
Общественное питание	4.6

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Улично-дорожная сеть	12.0.1
– некапитальные вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха; – места парковки для легковых автомобилей на земельном участке основного объекта; – площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны Р-2 не устанавливаются.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны Р-2 не устанавливаются.

Предельные параметры разрешенного использования:

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Статья 40. Градостроительные регламенты для зон специального назначения

К зонам специального назначения относятся участки территории поселения, используемые для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО), твердых

бытовых отходов (ТБО), использование которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо использование в других территориальных зонах.

СН – Зоны специального назначения (кладбища)

Зона выделена для обеспечения правовых условий использования закрытых, действующих кладбищ и территорий, предполагаемых для использования под захоронения традиционным способом. Размещение зданий и сооружений разрешается только при условии проведения публичных слушаний.

Основные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1
Ритуальная деятельность	12.1

Условно разрешенные виды использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Бытовое обслуживание	3.3

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование ВРИ	Код ВРИ
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
Служебные гаражи	4.9
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Благоустройство территории	12.0.2
– площадки для сбора ТКО (ТБО)	

Предельные параметры разрешенного использования:

1. Расстояния от кладбища традиционного захоронения до красной линии магистральных улиц – 6 м.

2. После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м.

3. Размеры земельных участков, отводимых для захоронения – 0,24 га на 1 тыс. чел., которые допускается уточнять в зависимости от соотношения кладбищ традиционного захоронения, устанавливаемых по местным условиям.

4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статьях 41-46 настоящих Правил.

Статья 41. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон

Водоохранные зоны выделяются в целях:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в водоохранных зонах рек, других водных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных ч. 10.1 ст. 15 настоящих Правил.

Виды запрещенного использования земельных участков, расположенных в границах водоохранных зон рек, других водных объектов:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, захоронение отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеуказанными ограничениями запрещаются:

- распашка земель и применение удобрений;
- складирование строительных материалов;
- выпас и устройство летних лагерей скота;

- размещение дачных и садово-огородных участков под индивидуальное жилищное строительство;
- движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального назначения.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При условии дополнительных согласований возможно размещение:

- малых архитектурных форм и элементов благоустройства;
- объектов водоснабжения, водозаборных сооружений (при наличии лицензии на водопользование).

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 километров – в размере 50 м;
- от 10 до 50 километров – в размере 100 м;
- от 50 километров и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 кв. км, устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

Статья 42. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

1. Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

2. Основные мероприятия на территории зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (далее – ЗСО):

- 1) Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными режимного характера.
- 2) Объем указанных ниже основных мероприятий на территории ЗСО при наличии соответствующего обоснования должен быть уточнен и дополнен применительно к конкретным природным условиям и санитарной обстановке с учетом современного и перспективного хозяйственного использования территории в районе ЗСО.

3. Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения:

1) Мероприятия по первому поясу:

- Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
- Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.
- Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.
- Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2) Мероприятия по второму и третьему поясам:

- Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.
- Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.
- Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

- Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

3) Кроме вышеуказанных мероприятий, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

- Не допускается:
 - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и

птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов.
- Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

4. Зоны с особыми условиями использования территорий перекрывают действие градостроительных регламентов и накладывают дополнительные ограничения на использование территорий.

5. Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. В настоящих Правилах зоны с особыми условиями использования территорий отображаются в соответствии с утверждённым генеральным планом поселения.

7. Установление зон не влечёт за собой изъятие земельных участков у правообладателей земельных участков или запрета на совершение сделок с земельными участками, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Статья 43. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в защитных зонах объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения Верхний Акбаш

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в защитных зонах объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения Верхний Акбаш, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

2. В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- 3) размещение некапитальных зданий и сооружений, и нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- 6) размещение на фасадах объекта культурного наследия инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории объекта культурного наследия (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;
- 7) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с ч. 3 ст. 35,1 Федерального закона № 73-ФЗ;
- 8) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объекта культурного наследия.

3. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном в статье 34 Федерального закона № 73-ФЗ.

Статья 44. Ограничение использования территорий в границах зон затопления и подтопления

1. В целях предотвращения негативного воздействия вод на земельные участки и объекты капитального строительства и ликвидации его последствий необходимо принимать меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий обеспечением инженерной защитой территорий и объектов от затопления, подтопления, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

2. Для строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

3. В границах зон затопления, подтопления запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производств и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

4. В соответствии с пунктом 3 Правил определения границ зон затопления, подтопления утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления.

Зоны затопления, подтопления после их утверждения в установленном действующим законодательством порядке, включаются в Правила в соответствии с главой 3 Правил.

Статья 45. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон

1. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов электроэнергетики, трубопроводов, тепловых сетей осуществляется в соответствии с:

- 1) Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;
- 2) Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9;
- 3) Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- 4) Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»

и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, если положениями о зонах с особыми условиями использования территории, утвержденными Правительством Российской Федерации в

соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, не установлены иные требования и ограничения.

2. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети осуществляется в соответствии с Правилами установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2016 № 1037 «Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 07.10.1996 № 1170», если положениями о зонах с особыми условиями использования территории, утвержденными Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, не установлены иные требования и ограничения.

В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – территориальный орган) осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним.

Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ:

- снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты;
- капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.

3. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон линий и сооружений связи осуществляется в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», если положениями о зонах с особыми условиями использования территории, утвержденными Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, не установлены иные требования и ограничения.

4. В соответствии со статьёй 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешённым использованием.

Примечание:

1. Земельные участки над проводами электрических линий или над кабельными линиями остаются в собственности и пользовании тех субъектов, на территории которых прокладываются трассы, и используются ими свободно с соблюдением мер, обеспечивающих сохранность и работу указанных объектов в соответствии с правилами охраны линий связи и электрических сетей.

2. В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны:

- 1) для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных за границами населённых пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 м с каждой стороны;
- 2) для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 м и от контуров заземления не менее чем на 2 м.

3. Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механического и электрического воздействия на сооружения связи.

4. При предоставлении земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования территории.

5. Территория охранных зон на трассах линий связи и линий радиофикации используется с учётом ограничений, установленных Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.

6. Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, установлены запреты на использование территорий в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства (линий электропередач, трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудования).

7. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются:

1) вдоль воздушных линий электропередачи (далее по тексту – ВЛ) – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклонённом их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
- 1-20 кВ – 10 м (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещённых в границах населённых пунктов);
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м;

2) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м;

3) вдоль переходов ВЛ через водоёмы (реки и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоёмов (на высоту, соответствующую высоте опор ВЛ), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклонённом их положении для несудоходных

водоёмов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ;

- 4) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

8. Территория охранных зон газораспределительных сетей используется с учётом ограничений, установленных Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

9. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- 1) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
- 2) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- 3) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 м. от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Отсчёт расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

10. Установление охранных зон газораспределительных сетей не влечёт запрета на совершение сделок с земельными участками, расположенными в этих охранных зонах. В документах, удостоверяющих права правообладателей земельных участков, на земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, указываются обременения (ограничения) прав этих собственников, владельцев и пользователей.

Статья 46. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон

1. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) определено Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.

2. Установление санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов обоснования санитарно-защитных зон.

3. В границах СЗЗ не допускается использование земельных участков в целях:

1) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства, огородничества;

2) размещения объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена СЗЗ, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

4. СЗЗ или какая-либо её часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения какой-либо территориальной зоны. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей и производства сельскохозяйственной продукции.

5. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для

технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

6. Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %:

- до 300 м – 60;
- свыше 300 до 1000 м – 50;
- свыше 1000 до 3000 м – 40;
- свыше 3000 м – 20.

7. В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого ВЛ устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы ВЛ, за пределами которых напряжённость электрического поля не превышает 1 кВ/м.

8. Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника химического, биологического и (или) физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов – санитарные разрывы. Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

9. Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог СЗЗ шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования свода правил СП 51.13330.2011 «Защита от шума», ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

10. В санитарно-защитных зонах, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

Глава 9. Заключительные положения

Статья 47. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш

Ответственность за нарушение настоящих Правил наступает согласно законодательству Российской Федерации и законодательства Кабардино-Балкарской Республики.

За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица, а также должностные лица несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Статья 48. Вступление в силу Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш

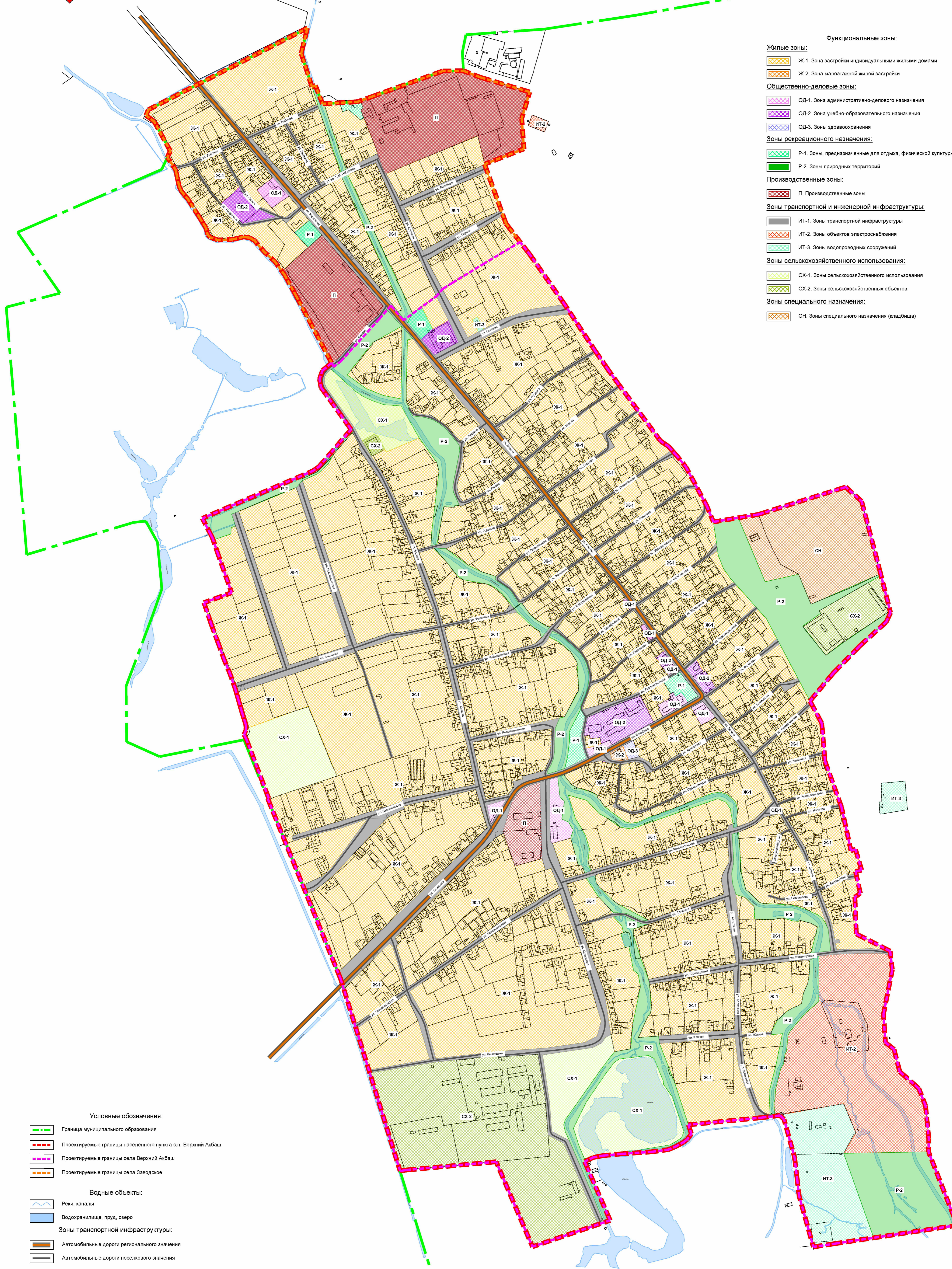
Внесение изменений в настоящие Правила производится в соответствии с порядком, установленным статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящие Правила вступают в силу по истечению десяти дней после их утверждения и официального опубликования.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЙ АКБАШ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш



- Функциональные зоны:**
- Жилые зоны:**
- Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны:**
- ОД-1. Зона административно-делового назначения
 - ОД-2. Зона учебно-образовательного назначения
 - ОД-3. Зоны здравоохранения
- Зоны рекреационного назначения:**
- Р-1. Зоны, предназначенные для отдыха, физической культуры и спорта
 - Р-2. Зоны природных территорий
- Производственные зоны:**
- П. Производственные зоны
- Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры:**
- ИТ-1. Зоны транспортной инфраструктуры
 - ИТ-2. Зоны объектов электроснабжения
 - ИТ-3. Зоны водопроводных сооружений
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- СХ-1. Зоны сельскохозяйственного использования
 - СХ-2. Зоны сельскохозяйственных объектов
- Зоны специального назначения:**
- СН. Зоны специального назначения (кладбища)

- Условные обозначения:**
- Граница муниципального образования
 - Проектируемые границы населенного пункта с.п. Верхний Акбаш
 - Проектируемые границы села Верхний Акбаш
 - Проектируемые границы села Заводское
- Водные объекты:**
- Реки, каналы
 - Водохранилище, пруд, озеро
- Зоны транспортной инфраструктуры:**
- Автомобильные дороги регионального значения
 - Автомобильные дороги поселкового значения

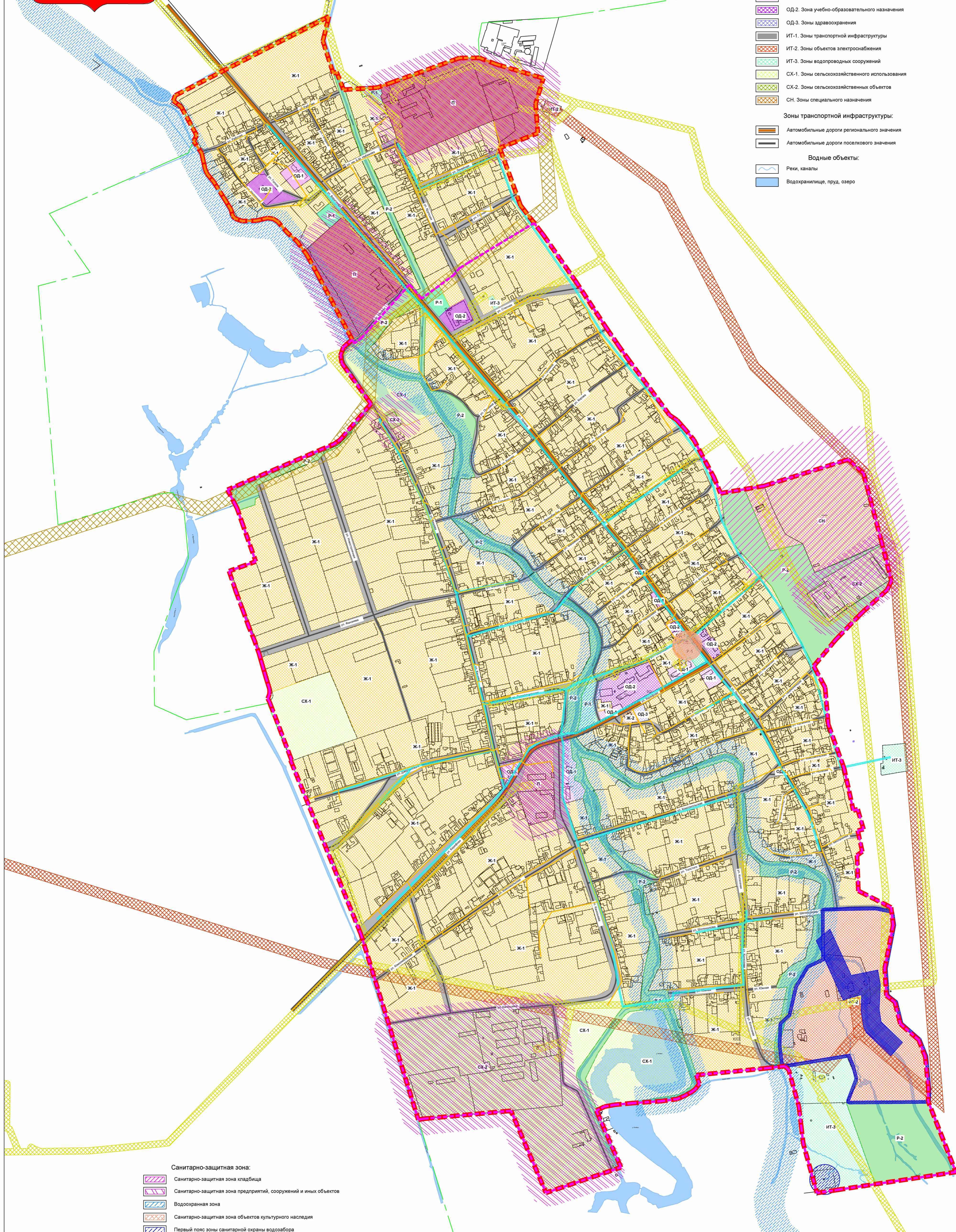
					Договор № 16 от 25.03.2024 г.					
					Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики					
Изм.	Код УЧ	Лист	№ Док	Подпись	Дата	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	Статус	Лист	Листов	
							Р	1	1	
Директор	Хамуков А.З.				03.25					
Рук. проекта	Хамуков А.З.				03.25					
Кад. инженер	Алпаев З.Ю.				03.25					
					Карта градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш Масштаб 1:6 000			ООО "ИНФОРМСЕРВИС"		



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЙ АКБАШ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Карта зон с особыми условиями
использования территории

- Условные обозначения:
- Граница муниципального образования
 - Проектируемые границы населенного пункта с/п. Верхний Акбаш
 - Проектируемые границы села Заводское
- Территориальные зоны:
- Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки
 - Р-1. Зоны, предназначенные для отдыха, физической культуры и спорта
 - Р-2. Зоны природных территорий
 - П. Производственные зоны
 - ОД-1. Зона административно-делового назначения
 - ОД-2. Зона учебно-образовательного назначения
 - ОД-3. Зоны здравоохранения
 - ИТ-1. Зоны транспортной инфраструктуры
 - ИТ-2. Зоны объектов электроснабжения
 - ИТ-3. Зоны водопроводных сооружений
 - СХ-1. Зоны сельскохозяйственного использования
 - СХ-2. Зоны сельскохозяйственных объектов
 - СН. Зоны специального назначения
- Зоны транспортной инфраструктуры:
- Автомобильные дороги регионального значения
 - Автомобильные дороги поселкового значения
- Водные объекты:
- Реки, каналы
 - Водохранилище, пруд, озеро



- Санитарно-защитная зона:
- Санитарно-защитная зона кладбища
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - Водоохранная зона
 - Санитарно-защитная зона объектов культурного наследия
 - Первый пояс зоны санитарной охраны водозабора
- Охранная зона инженерных коммуникаций:
- Охранная зона сетей водоснабжения
 - Охранная зона линии электропередач 0,4 кВ
 - Охранная зона линии электропередач 35 кВ
 - Охранная зона линии электропередач 10 кВ
 - Охранная зона линии электропередач 110 кВ

					Договор № 16 от 25.03.2024 г.					
					Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики					
Изм.	Код	Уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	Страница	Лист	Листов
								Р	1	1
Рек. проекта					Хамуков А.З.	03.25				
Кад. инженер					Алпаев З.Ю.	03.25				
					Карта зон с особыми условиями использования территории Масштаб 1:6 000			ООО "ИНФОРМСЕРВИС"		



Муниципальное учреждение
«Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш
Терского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЙ АКБАШ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Внесение изменений)**

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

г. Нальчик, 2025 г.



Муниципальное учреждение
«Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш
Терского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЙ АКБАШ
ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Внесение изменений)**

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Заказчик: МУ «Местная администрация сельского поселения
Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР
Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью
«ИНФОРМСЕРВИС»

г. Нальчик, 2025 г.

Список исполнителей – участников подготовки Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР

Заказчик

МУ «Местная администрация сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»

Исполнитель

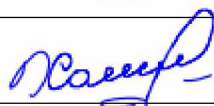
Общество с ограниченной ответственностью «ИНФОРМСЕРВИС» (г. Нальчик)

Директор



А.Э. Хамуков

Инженер проекта



А.Э. Хамуков

В подготовке Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

СОДЕРЖАНИЕ

Основные понятия.....	6
Глава 1. Общие положения о Правилах землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш.....	15
Статья 1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки.....	15
Статья 2. Состав Правил землепользования и застройки.....	16
Статья 3. Открытость и доступность информации о порядке землепользования и застройки	17
Статья 4. Действие правил землепользования и застройки по отношению к ранее возникшим правам	18
Глава 2. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений	20
Статья 5. Полномочия Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки	20
Статья 6. Полномочия Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки.....	21
Статья 7. Комиссия по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш	22
Статья 8. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.....	24
Статья 9. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.....	25
Статья 10. Обмен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности	28
Статья 11. Изъятие участков и резервирование земель для муниципальных нужд	29
Статья 12. Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль, общественный земельный контроль.....	31
Статья 13. Особые положения.....	31
Глава 3. Порядок внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш.....	33
Статья 14. Внесения изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки.....	33
Статья 15. Действие Правил по отношению к Генеральному плану поселения, документации по планировке территории, ранее возникшим правам	36
Глава 4. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки ...	38
Статья 16. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки	38
Глава 5. Положение о подготовке документации по планировке территорий органами местного самоуправления	44
Статья 17. Общие положения о планировке территории	44
Статья 18. Случаи подготовки проекта планировки территории, проекта межевания территории.....	45
Статья 19. Градостроительные планы земельных участков.....	45
Статья 20. Подготовка и утверждение документации по планировке территории	49

Глава 6. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами	53
Статья 21. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.....	53
Статья 22. Разрешенное использование земельных участков и объектов, не являющихся объектами капитального строительства	55
Статья 23. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяются действие градостроительного регламента	55
Статья 24. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	57
Статья 25. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	58
Статья 26. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	60
Глава 7. Заключительные положения	62
Статья 27. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки	62
Статья 28. Вступление в силу Правил землепользования и застройки	62

Основные понятия

Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

Архитектурно-строительное проектирование – подготовка проектной документации.

Блокированный жилой дом – здание квартирного типа, состоящее из двух и более квартир, каждая из которых имеет доступ на отдельный земельный участок с выходом на территорию общего пользования (улицу, проезд).

Водоохранная зона – территория, которая примыкает к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках разрешено в силу наименования этих видов деятельности и объектов при условии обязательного соблюдения требований, установленных законодательством, настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами, техническими нормативными документами.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам. При этом, такие виды деятельности, объекты допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и условно разрешенным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, и осуществляются только совместно с ними.

Временные здания и сооружения – здания и сооружения из быстровозводимых сборно-разборных конструкций, не связанные прочно с землей, перемещение которых возможно без причинения несоразмерного ущерба их назначению.

Высота здания, строения, сооружения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши здания или до наивысшей точки конька скатной крыши здания, или до наивысшей точки строения, сооружения; может устанавливаться в составе градостроительного регламента применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий городского округа, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительная документация – документация о градостроительном планировании развития территории городского округа (генеральный план городского округа, проект черты городского округа, другая документация), а также о застройке территории городского округа (проекты планировки, проекты межевания, градостроительные планы земельных участков).

Градостроительное зонирование – зонирование территорий городского округа в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительный план земельного участка – документ, содержащий информацию о границах и разрешенном использовании земельного участка, впервые выделенного посредством планировки территории из состава государственных, муниципальных земель, принятия решений о предоставлении физическим и юридическим лицам прав на земельный участок, об изъятии, в том числе путем выкупа, о резервировании земельного участка, его части для государственных или муниципальных нужд, разработки проектной документации для строительства, выдачи разрешения на строительство, выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; применительно к ранее сформулированным земельным участкам с определенными в установленном порядке границами градостроительные планы земельных участков подготавливаются в виде отдельного документа.

Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, а так же ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории; проекты межевания территории.

Проект планировки территории – документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Проект межевания территории – документация по планировке территории, подготавливаемая в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, включая планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Дополнительные градостроительные регламенты – дополнительные требования и ограничения деятельности на земельных участках по отношению к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и параметрам разрешенного строительства, установленные настоящими правилами с позиций охраны природной и историко-культурной среды.

Карта градостроительного зонирования – карта в составе Правил, на которой отображаются границы территориальных зон и их кодовые обозначения, а также границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий для комплексного и устойчивого развития территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зеленые насаждения общего пользования – зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, городских лесов, садов, скверов, бульваров, зеленые насаждения озеленения городских улиц).

Инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры – комплекс сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, а

также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающий устойчивое развитие и функционирование поселения.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Квартал (микрорайон) – основной планировочный элемент жилой застройки в структуре городского округа, в пределах которого размещаются жилые дома, учреждения и предприятия обслуживания местного значения, иные объекты обслуживания, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, ограниченный красными линиями, а также иными линиями градостроительного регулирования, от территорий улично-дорожной сети, иных элементов планировочной структуры города.

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее линейные объекты).

Коэффициент застройки – отношение площади застроенной части территории планировочного элемента либо земельного участка ко всей его площади (%).

Коэффициент строительного использования земельного участка – вид ограничения, устанавливаемый градостроительным регламентом (в части предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства), определяемый как отношение суммарной общей площади зданий, строений, сооружений на земельном участке (существующих, и тех, которые могут быть построены дополнительно) к площади земельного участка. Суммарная общая площадь зданий, строений, сооружений, которые разрешается построить на земельном участке определяется умножением значения коэффициента на показатель площади земельного участка (%).

Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (%).

Линии градостроительного регулирования – красные линии; границы земельных участков; линии, обозначающие минимальные отступы построек от границ земельных участков (включая линии регулирования застройки); границы зон действия публичных сервитутов вдоль инженерно-технических коммуникаций, границы зон изъятия, в том числе путем выкупа, резервирования земельных участков, зданий, строений, сооружений для государственных и муниципальных нужд; границы санитарно-защитных, водоохраных и иных зон ограничений использования земельных участков, зданий, строений, сооружений.

Линии регулирования застройки – линии, устанавливаемые на планах по красным линиям, или с отступом от красных линий, или с отступом от границ земельных участков, и предписывающие места расположения внешних контуров проектируемых и возводимых зданий, сооружений и строений.

Населенный пункт – часть территории поселения, имеющая сосредоточенную застройку в пределах границ, установленных в соответствии с действующим законодательством, и предназначенная для постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности населения.

Многоквартирный жилой дом – жилой дом, квартиры которого (две и более) имеют выход на общие лестничные клетки и общий для всего дома земельный участок.

Малоэтажная жилая застройка – жилая застройка этажностью до 4 этажей (включая мансардный) с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Среднеэтажная жилая застройка – жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью не выше 8 этажей с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Многоэтажная жилая застройка – жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью 9 этажей и выше.

Отступления от Правил – санкционированное в установленном настоящими Правилами порядке уполномоченными органами местного самоуправления и согласованное с надзорными органами отступление от параметров и видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для конкретного земельного участка (объекта).

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других построек.

Объект индивидуального жилищного строительства – отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более трех, предназначенные для проживания одной семьи.

Отступ здания, сооружения (от границы участка) – расстояние между границей участка и стеной здания.

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правообладатели земельных участков – это собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков. Землепользователи – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования. Землевладельцы – физические и юридические лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения. Арендаторы земельных участков – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

Публичный сервитут – право ограниченного пользования земельным участком, установленное законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом Кабардино-Балкарской Республики, нормативным правовым актом органа местного самоуправления с учетом результатов публичных слушаний по обсуждения документации по планировке территорий, в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, Кабардино-Балкарской Республики, Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш или местного населения, без изъятия земельных участков, в отношении которых оно устанавливается.

Частный сервитут – право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом (земельным участком, объектом капитального строительства), устанавливаемое решением суда или соглашением между лицом, являющимся собственником объекта недвижимости, и лицом, требующим установления сервитута.

Резервирование земельных участков – ограничение прав собственников, владельцев и пользователей этих земельных участков в целях последующего их изъятия (выкупа) для государственных или муниципальных нужд.

Реконструкция – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (количества помещений, высоты, количества этажей (далее – этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Капитальный ремонт линейных объектов – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей

инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Санитарно-защитная зона – специальная территория вокруг объектов и производств, являющихся источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливаемая с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормами. По функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающий уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные разрывы – расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия до значений гигиенических нормативов. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Строение и сооружения вспомогательного использования – любые постройки, за исключением основного здания, которые предназначены для обслуживания основного здания либо имеют вспомогательный характер (в том числе дворовые сооружения, бани, сараи, навесы и другие).

Строительные изменения недвижимости – изменения, осуществляемые применительно к земельным участкам, иным объектам недвижимости путем нового строительства, реконструкции, пристроек, сноса строений, земельных работ, иных действий, производимых на основании разрешения на строительство (за исключением незначительных действий, особо поименованных соответствующими нормативными правовыми актами).

Схема расположения земельного участка – технический документ о предварительном согласовании государственными органами контроля и надзора, органами местного самоуправления и другими организациями места размещения проектируемого объекта на земельном участке с учетом градостроительных, инженерно-геологических, экологических и других факторов в соответствии с определенными параметрами и функциональным назначением.

Территориальные зоны – зоны, для которых в Правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственного пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные скверы, бульвары).

Технические регламенты – документы, которые устанавливают обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям, процессам производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Улично-дорожная сеть – система взаимосвязанных территориальных линейных объектов (площадей, улиц, проездов, набережных, бульваров) и территорий транспортных сооружений (развязок, тоннелей, и т.д.), являющихся территориями общего пользования.

Формирование земельного участка – индивидуализация земельного участка посредством определения:

- его границ (документально и на местности);
- разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом той зоны, в которой этот участок расположен;
- технических условий подключения объектов земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения.

Целевое назначение земельных участков – назначение земельных участков и иных объектов недвижимости, определяемое их принадлежностью к одной из категорий земель, установленных в соответствии с земельным законодательством, правовыми актами территориального планирования Российской Федерации, настоящими Правилами, а также принадлежностью к целевым функциональным зонам установленным генеральным планом поселения.

Элемент планировочной структуры – квартал или микрорайон, границами которого являются определенные документацией по планировке территории красные линии либо подлежащие определению красные линии, а также район как совокупность кварталов, микрорайонов.

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации,

Кабардино-Балкарской Республики, муниципальных правовых актах Терского района и сельского поселения Верхний Акбаш.

Глава 1. Общие положения о Правилах землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш

Статья 1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки вводят систему регулирования застройки и землепользования, градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхний Акбаш, в дополнение к действующим нормативным актам устанавливают порядок правового регулирования развития, использования и организации территории.

2. Цель Правил состоит в следующем:

- реализация планов и программ (в том числе в утвержденных документах территориального планирования) развития территорий поселений, систем инженерного обеспечения и социального обслуживания, сохранения природной и культурно-исторической среды;
- установление правовых гарантий по использованию и строительному изменению объектов капитального строительства для владельцев и лиц, желающих приобрести права владения земельными участками, иными объектами недвижимости;
- повышение эффективности использования земель поселений, в том числе путем создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в строительство и обустройство объектов недвижимости;
- обеспечение свободного доступа граждан к информации и их участия в принятии решений по вопросам городского развития, застройки и землепользования;
- контроль деятельности администрации поселения со стороны граждан, а также градостроительной (строительной) деятельности физических и юридических лиц со стороны органов надзора;
- обеспечение основы градостроительной деятельности, юридических прав и гарантий, утверждение обязанностей для всех юридических и физических лиц, расположенных на территории поселений и (или) производящих строительные изменения на их территории, в отношении полноценной среды обитания, развитие производственной и социальной инфраструктур, непричинение ущерба собственности и окружающей среде в целом, сохранение историко-культурного наследия.

3. Правила являются документом градостроительного зонирования, утверждаемым правовыми актами органов местного самоуправления на

территории поселения, регламентирующим градостроительную деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими законодательными и нормативными актами Российской Федерации, в соответствии с законами и нормативными актами Кабардино-Балкарской Республики.

4. Правила являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхний Акбаш вне зависимости от форм собственности.

5. Настоящие Правила регламентируют деятельность физических и юридических лиц, а также должностных лиц в отношении:

- зонирования территории поселения и установления градостроительных регламентов по видам, параметрам и характеристикам разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства;
- обеспечения открытости и доступности для физических и юридических лиц информации о застройке и землепользовании, а также их участия в принятии решений по этим вопросам;
- внесения дополнений и изменений в настоящие Правила, в том числе по инициативе граждан;

6. Правила содержат требования, которые детализируют правовые нормы относительно порядка их применения, а также другие документы, которые сопровождают процедуры предоставления прав на земельные участки, подготовки и осуществления строительства в сельском поселении – в обеспечении благоприятных условий проживания, ограничения вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду градостроительными средствами, улучшения экологической обстановки, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур поселений и условия сохранения территорий объектов историко-культурного и природного наследия (в том числе в пределах, установленных документами территориального планирования красных линий для прохождения улиц, проездов, размещения площадей и границ коридоров для инженерно-технических коммуникаций).

Статья 2. Состав Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки включают в себя:

- Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

- Карты градостроительного зонирования;
- Градостроительные регламенты.

2. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства заинтересованными лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;
- 5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

3. Карты градостроительного зонирования сельского поселения Верхний Акбаш включают:

- карту функциональных зон в границах сельского поселения Верхний Акбаш;
- карту зон с особыми условиями использования территорий, территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства указаны:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 3. Открытость и доступность информации о порядке землепользования и застройки

1. Настоящие Правила, в том числе вносимые в них изменения, являются открытыми и общедоступными для всех физических и юридических лиц, должностных лиц органов власти, а также органов, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления.

2. Администрация сельского поселения Верхний Акбаш обеспечивает возможность ознакомления с Правилами путём их опубликования в средствах массовой информации и публикации Правил на официальном сайте сельского поселения Верхний Акбаш с учётом законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объёме и в порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

3. Правила, в соответствии со ст. 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрацией сельского поселения Верхний Акбаш размещаются в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. К Правилам, в соответствии со ст. 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрацией сельского поселения Верхний Акбаш обеспечивается доступ в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

Статья 4. Действие правил землепользования и застройки по отношению к ранее возникшим правам

1. Земельные участки, объекты капитального строительства, виды разрешённого использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

2. Реконструкция указанных в части 1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции. Изменение видов разрешённого использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путём приведения их в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

4. Несоответствующий вид разрешённого использования земельного участка и объекта капитального строительства не может быть заменён на иной несоответствующий вид разрешённого использования земельного участка и объекта капитального строительства.

5. Действие Правил не распространяется на градостроительные планы земельных участков, выданные до вступления в силу настоящих Правил. Правообладатели земельных участков имеют право осуществить любое строительство в соответствии с видами разрешённого использования и предельными параметрами разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, содержащимися в таком градостроительном плане земельного участка.

6. Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу настоящих Правил, действуют вплоть до их изменения, истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их действие. Указанные разрешения действуют также в случае продления сроков их действия или переоформления переуступки прав на строительство иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. В случае, если перечень видов разрешённого использования и (или) наименование отдельного вида разрешённого использования, содержащиеся в Правилах, не соответствуют перечню видов разрешённого использования и (или) наименованию отдельного вида разрешённого использования, указанных в каком-либо правоустанавливающем или правоудостоверяющем документе, выданном в установленном порядке физическому и юридическому лицу до вступления в силу настоящих Правил, такой вид разрешённого использования признается действительным вне зависимости от его соответствия настоящим Правилам.

8. Обязательного переоформления указанных выше правовых документов не требуется.

Глава 2. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

Статья 5. Полномочия Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки

1. К полномочиям Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в области землепользования и застройки относятся:

- утверждение Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, внесение изменений в Генеральный план;
- утверждение Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш, внесение изменений и (или) дополнений в них;
- утверждение порядка подготовки документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании предложений органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие концепций и программ развития сельского поселения Верхний Акбаш, нормативных правовых актов в области регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- назначение местных референдумов по вопросам территориального проектирования;
- установление земельного налога;
- установление ставок арендной платы за земли сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решений об изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для муниципальных нужд;
- назначение публичных слушаний, собраний граждан, определение порядка организации и проведения публичных слушаний;
- утверждение соглашений о передаче полномочий по решению вопросов местного значения, заключенных с органами местного самоуправления Терского муниципального района;
- регулирование земельных и градостроительных отношений в пределах полномочий, предоставленных законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики;
- иные полномочия, отнесенные к компетенции представительного органа Уставом сельского поселения Верхний Акбаш, в соответствии с Федеральным законодательством и законодательством Кабардино-Балкарской Республики;

- утверждение состава комиссии по проведению публичных слушаний по земельным и градостроительным отношениям.

По указанным вопросам Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш принимает решения.

Статья 6. Полномочия Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки

1. К полномочиям Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш в области землепользования и застройки относятся:

- осуществление правомочий собственника в отношении муниципального имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- осуществление резервирования и изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд;
- осуществление в установленном порядке перевода земель (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящихся в муниципальной собственности, из одной категории в другую в пределах своих полномочий;
- осуществление управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;
- осуществление разработки и реализации местных программ использования и охраны земель;
- осуществление муниципального контроля над использованием земель сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решения о разработке проекта Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, а также подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план;
- осуществление подготовки проекта Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, а также подготовки предложений о внесении изменений в Генеральный план;
- утверждение плана реализации и реализация мероприятий Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решения о разработке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш и их разработка;
- утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш и Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш;

- разработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- принятие решения о комплексном развитии территории;
- принятие решений о развитии застроенных территорий;
- обеспечение подготовки документации по планировке территории;
- осуществление формирования земельных участков;
- осуществление выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- осуществление согласования в случаях, предусмотренных законодательством, проектной документации по объектам жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройству территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;
- принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- принятие, в установленном порядке, решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые;
- согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;
- осуществление иных полномочий, отнесенных к компетенции Местной администрации Уставом сельского поселения Верхний Акбаш.

По указанным вопросам издаются постановления и (или) распоряжения, и (или) решения Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 7. Комиссия по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш

1. Комиссия по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш (далее – Комиссия по землепользованию и застройке) является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации сельского поселения Верхний Акбаш, созданной для решения вопросов в области земельно-правовых отношений на территории сельского поселения Верхний

Акбаш, утверждается распоряжением главы Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш (далее – глава Администрации).

2. Комиссия по землепользованию и застройке в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, органов местного самоуправления Терского муниципального района, сельского поселения Верхний Акбаш.

3. Основными задачами Комиссии по землепользованию и застройке являются:

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения Верхний Акбаш на основании документов градостроительного планирования;
- создание условий для планировки территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- мониторинг реализаций мероприятий по реализации Генерального плана;
- реализация положений Правил землепользования и застройки;
- обеспечение условий для участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия.

4. В состав Комиссии по землепользованию и застройке могут входить представители Комиссии архитектуры, строительства, ЖКХ, благоустройства сельского поселения Верхний Акбаш и Совета местного самоуправления.

5. Комиссия по землепользованию и застройке осуществляет свою деятельность в форме заседаний, в том числе проводимых в порядке публичных слушаний.

6. Необходимость и периодичность проведения заседаний Комиссии по землепользованию и застройке определяются её председателем и обуславливаются сроками согласования отдельных документов и решений в области землепользования и застройки.

7. В компетенции Комиссии по землепользованию и застройки находятся:

- рассмотрение заявлений на предоставление земельных участков для строительства и размещения различных объектов, зданий, сооружений на территории сельского поселения Верхний Акбаш;
- рассмотрение заявлений на изменение видов разрешенного использования существующих объектов земельных участков и объектов капитального строительства;

- рассмотрение предложений на предоставление условно разрешенного вида использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- подготовка рекомендаций главе Администрации по результатам публичных слушаний, рекомендаций о предоставлении специальных согласований, рекомендаций по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений администрации поселения, касающихся вопросов землепользования и застройки;
- подготовка предложений о внесении изменений и (или) дополнений в настоящие Правила, а также проектов местных нормативных правовых актов, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;
- рассмотрение вопросов, связанных с резервированием земельных участков для муниципальных нужд;
- рассмотрение иных вопросов в области земельно-правовых отношений.

8. Комиссия по землепользованию и застройке имеет право:

- запрашивать и получать необходимую информацию и документы по вопросам, входящим в ее компетенцию;
- приглашать на заседания Комиссии по землепользованию и застройке лиц, чьи интересы затрагивает планируемая градостроительная деятельность.

9. Заседания Комиссии по землепользованию и застройке ведет её председатель или его заместитель.

10. Комиссия по землепользованию и застройке правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее двух третей её членов.

11. Решение Комиссии по землепользованию и застройке принимается большинством голосов присутствующих на заседании её членов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

12. Решение Комиссии по землепользованию и застройке оформляются протоколом, который подписывают все присутствующие на заседании её члены. Решения Комиссии по землепользованию и застройке учитываются при подготовке проектов правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

Статья 8. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- проект межевания территории, утверждённый в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- утверждённая схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

2. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, допускается в соответствии с утверждённой схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при отсутствии утверждённого проекта межевания территории с учётом положений, предусмотренных частью 3 настоящей статьи.

3. Исключительно в соответствии с утверждённым проектом межевания территории осуществляется образование земельных участков:

- из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории;
- из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства либо для ведения дачного хозяйства иным юридическим лицам;
- в границах территории, в отношении которой в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности заключен договор о её развитии;
- в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами;
- для размещения линейных объектов федерального, регионального или местного значения.

4. Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

Статья 9. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются на основании:

- решения органа государственной власти или органа местного самоуправления в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;
- договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату;
- договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду;
- договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.

2. Продажа находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, в соответствии с основным видом разрешенного использования которых предусмотрено строительство зданий, сооружений, не допускается, за исключением случаев, указанных в части 4 настоящей статьи, а также случаев проведения аукционов по продаже таких земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Без проведения торгов осуществляется продажа:

- 1) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории (за исключением земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного юридическому лицу, заключившему договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в аренду для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья), лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории, если иное не предусмотрено подпунктами 2 и 4 настоящей части;
- земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;
- 2) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой

- некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации;
- 3) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесённых к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации;
 - 4) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации;
 - 5) земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, указанному юридическому лицу;
 - 6) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных частью 5 настоящей статьи;
 - 7) земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в части 6 настоящей статьи;
 - 8) земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
 - 9) земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трёх лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

10) земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населённого пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Если иное не установлено законодательством Российской Федерации, исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют физические или юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках.

5. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование исключительно:

- органам государственной власти и органам местного самоуправления;
- государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казённым, автономным);
- казённым предприятиям;
- центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

6. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута в следующих случаях:

- проведение инженерных изысканий;
- капитальный или текущий ремонт линейного объекта;
- строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;
- осуществление геологического изучения недр;
- размещение нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также иных объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Статья 10. Обмен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности

1. Обмен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, допускается при обмене:

- земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности и изымаемый для муниципальных нужд;
- земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и предназначен в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта социальной инфраструктуры (если размещение объекта социальной инфраструктуры необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования), объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты.

2. Порядок и условия заключения договора мены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, устанавливаются гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

Статья 11. Изъятие участков и резервирование земель для муниципальных нужд

1. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с:

- 1) выполнением международных договоров Российской Федерации;
- 2) строительством, реконструкцией следующих объектов местного значения поселения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов:
 - объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения местного значения;
 - автомобильные дороги местного значения;
- 3) иными основаниями, предусмотренными федеральными законами.

2. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов местного значения поселения допускается, если указанные объекты предусмотрены генеральным планом поселения и утверждёнными проектами планировки территории.

3. Принятие решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд в целях, не предусмотренных частью 2 настоящей статьи, должно быть обосновано:

- международным договором Российской Федерации (в случае изъятия земельных участков для выполнения международного договора);
- лицензией на пользование недрами (в случае изъятия земельных участков для проведения работ, связанных с использованием недрами, в том числе осуществляемых за счёт средств недропользователя);
- решением о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в случае изъятия земельного участка в связи с признанием расположенного на таком земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции).

4. Решение об изъятии земельных участков для муниципальных нужд для строительства, реконструкции объектов местного значения поселения может быть принято не позднее чем в течение трёх лет со дня утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение таких объектов.

5. Резервирование земель для муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, а земель, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных физическим и юридическим лицам, также в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, строительством водохранилищ и иных искусственных водных объектов. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

6. Резервирование земель допускается в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов местного значения, в пределах территории, указанной в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения муниципальных нужд территорий.

7. Земли для муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем три года, а при резервировании земель, находящихся в муниципальной собственности и указанных в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года

№ 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», на срок не более чем два года. Допускается резервирование земель, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, для строительства и реконструкции объектов морского транспорта, внутреннего водного транспорта, железнодорожного транспорта, воздушного транспорта (в том числе объектов единой системы организации воздушного движения), транспортно-пересадочных узлов и метрополитена, строительства и реконструкции автомобильных дорог местного значения и других линейных объектов муниципального значения на срок до двадцати лет.

8. Порядок изъятия земельных участков и резервирования земель для муниципальных нужд определяется земельным законодательством и Правительством Российской Федерации.

Статья 12. Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль, общественный земельный контроль.

1. На территории сельского поселения осуществляется государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль за использованием земель.

2. Предметом проверок при осуществлении государственного земельного надзора является соблюдение в отношении объектов земельных отношений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность.

3. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики, в порядке, установленном нормативными правовыми актами администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

4. Общественный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 13. Особые положения

1. Отдельные полномочия по решению вопросов местного значения сельского поселения Верхний Акбаш в области градостроительства и земельных отношений по Соглашению между сельским поселением Верхний Акбаш и Терским

муниципальным районом могут быть переданы органам местного самоуправления Терского муниципального района.

2. Любые действия и бездействие органов и должностных лиц местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш в сфере землепользования и застройки могут быть обжалованы в суде.

Глава 3. Порядок внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш

Статья 14. Внесения изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш утверждается решением Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений и (или) дополнений в Правила являются:

- несоответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану сельского поселения Верхний Акбаш, возникшее в результате внесения в Генеральный план изменений;
- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3. Предложения о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки направляются в Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш:

- 1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;
- 2) органами исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;
- 3) органами местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения, а также, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории сельского поселения;
- 4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

4. Проект изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки рассматривается постоянно действующей Комиссией по

землепользованию и застройке при Администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

5. Комиссия в течение тридцати дней с даты поступления предложений о внесении изменений и (или) дополнений в Правила осуществляет подготовку заключения. В заключении содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе Администрации.

6. Глава Администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течении тридцати дней принимает постановление о подготовке проекта по внесению изменений и (или) дополнений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений и (или) дополнений в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию постановления заявителям.

Постановление о подготовке проекта изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки принимается администрацией сельского поселения с установлением порядка и сроков проведения сроков проведения работ по подготовке указанного проекта, срока предоставления проекта в администрацию поселения, иных положений, касающихся организации работ над проектом изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки.

7. Администрация сельского поселения Верхний Акбаш в течение десяти дней с даты принятия постановления о подготовке проекта по внесению изменений и (или) дополнений в Правила обеспечивает опубликование (обнародование) сообщения о принятии такого решения в установленном порядке.

В сообщении указываются:

- 1) состав и порядок деятельности комиссии по рассмотрению проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила;
- 2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила;
- 3) порядок направления в комиссию по рассмотрению проекта предложений заинтересованных лиц;
- 4) иные вопросы организации работ.

8. Администрация сельского поселения Верхний Акбаш осуществляет проверку проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки, предоставленного комиссией по рассмотрению проекта, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану сельского поселения, схеме территориального планирования Кабардино-

Балкарской Республики и схеме территориального планирования Терского муниципального района.

9. По результатам проверки администрация сельского поселения направляет проект о внесении изменений и (или) дополнений в Правила или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям и документам – в Комиссию на доработку.

10. Глава Администрации при получении проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила принимает решение о проведении публичных слушаний по проекту в срок не позднее, чем через десять дней со дня получения проекта.

11. Публичные слушания по проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки проводятся в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях и Уставом сельского поселения Верхний Акбаш с учетом особенностей, предусмотренных градостроительным законодательством и настоящими Правилами.

12. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила комиссия по рассмотрению проекта обеспечивает уточнение проекта с учетом результатов публичных слушаний и представляет уточненный проект главе Администрации. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

13. Глава Администрации в течении десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила и указанных в пункте 12 настоящей статьи приложений принимает решение о направлении проекта в Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты повторного представления проекта.

14. Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки принимает одно из следующих решений:

- об утверждении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш;
- о направлении проекта по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш на доработку в Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш.

15. Изменения и (или) дополнения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш подлежат опубликованию в

порядке, установленном решением Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

16. Физические и юридические лица вправе оспорить решение об утверждении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш в судебном порядке.

17. Настоящая статья не применяется:

- 1) при внесении технических изменений: исправление орфографических, пунктуационных, стилистических ошибок;
- 2) в случае приведения настоящих Правил в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Кабардино-Балкарской Республики и Уставом сельского поселения Верхний Акбаш при внесении не принципиальных изменений.

Статья 15. Действие Правил по отношению к Генеральному плану поселения, документации по планировке территории, ранее возникшим правам

1. Правила землепользования и застройки разработаны на основе Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш и не должны ему противоречить.

2. Настоящие правила могут быть изменены в установленном порядке с учетом документов территориального планирования, документации по планировке территории, а также изменений в указанные документы (документацию).

3. Нормативные и индивидуальные правовые акты сельского поселения Верхний Акбаш в области землепользования и застройки, за исключением Генерального плана, принятые до вступления в силу Правил землепользования и застройки, применяются в части, непротиворечащей ей.

4. Разрешения на строительство, реконструкцию, выданные до вступления в силу настоящих правил, являются действительными.

5. Объекты недвижимости, существующие на законных основаниях до вступления в силу настоящих Правил, или до вступления в силу изменений в настоящие Правила, являются несоответствующие настоящим Правилам в случаях, когда эти объекты:

- имеют вид, виды использования, которые не поименованы как разрешенные для соответствующих территориальных зон;
- имеют вид, виды использования, которые поименованы как разрешенные для соответствующих территориальных зон, но расположены в санитарно-защитных зонах и водоохраных зонах, в пределах которых не

предусмотрено размещение соответствующих объектов согласно настоящим Правилам;

- имеют параметры меньше (площадь и линейные размеры земельных участков, отступы построек от границ участка) или больше (плотность застройки – высота/этажность построек, процент застройки, коэффициент использования участка) значений, установленных настоящими Правилами применительно к соответствующим зонам.

6. Отношения по поводу самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства, использования самовольно занятых земельных участков и самовольных построек регулируются гражданским и земельным законодательством.

7. Постановлением администрации сельского поселения Верхний Акбаш отдельные объекты недвижимости могут быть признаны не соответствующими градостроительному регламенту в случае, если санитарно-защитные зоны указанных объектов распространяются за пределы территориальной зоны расположения объектов (согласно карте градостроительного зонирования) и функционирование указанных объектов наносит несоразмерный ущерб владельцам соседних объектов недвижимости, т.е. значительно снижает их стоимость.

Глава 4. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 16. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки

1. Публичные слушания – форма реализации прав жителей сельского поселения Верхний Акбаш на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления поселения посредством проведения собрания для публичного обсуждения проектов нормативных правовых актов поселения и других общественно значимых вопросов.

Порядок проведения публичных слушаний на территории сельского поселения Верхний Акбаш регламентируется Федеральным законом 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами.

Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш, Главы сельского поселения Верхний Акбаш, главы Администрации.

2. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, в том числе по внесению в него изменений, с участием жителей поселения проводятся в обязательном порядке.

Кроме того, на публичные слушания в обязательном порядке выносятся:

- проекты Правил землепользования и застройки и проекты внесения изменений и (или) дополнений в Правила;
- проекты планировки территорий и проекты межевания территорий;
- вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- изменение градостроительных регламентов зон и изменения в зонировании;
- вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

- установление (прекращение) публичных сервитутов.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Верхний Акбаш.

4. Заинтересованные лица вправе письменно представить в Комиссию по проведению публичных слушаний, в Совет местного самоуправления или Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш (далее – Ответственные за проведение публичных слушаний) свои замечания и предложения, касающиеся рассматриваемого вопроса, для включения их в повестку дня публичных слушаний.

Комиссия по проведению публичных слушаний и её состав утверждается решением Совета местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

На основании предложений и замечаний, поступивших не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний, ответственными за проведение публичных слушаний осуществляется рассмотрение поступивших предложений и замечаний, а также и подготовка проекта рекомендаций публичных слушаний.

Предложения и замечания, поступившие после указанного срока и во время проведения публичных слушаний, включаются в протокол публичных слушаний и учитываются при подготовке рекомендаций (заключений о результатах) публичных слушаний.

5. Непосредственно перед началом публичных слушаний производится регистрация жителей сельского поселения Верхний Акбаш – участников публичных слушаний.

6. По каждому из рассматриваемых вопросов производится голосование. В голосовании принимают участие только зарегистрированные участники публичных слушаний. Голосование производится после окончания обсуждения рассматриваемых вопросов в момент, определяемый председательствующим.

Результаты проведения публичных слушаний считаются положительными, если по рассматриваемому вопросу «за» проголосовало более половины зарегистрированных участников публичных слушаний, присутствующих на момент голосования.

Результаты проведения публичных слушаний считаются отрицательными, если по рассматриваемому вопросу «против» проголосовало более половины зарегистрированных участников публичных слушаний, присутствующих на момент голосования.

7. В ходе публичных слушаний секретарем Комиссии по проведению публичных слушаний ведется протокол публичных слушаний, который содержит следующие сведения:

- дата, время, место проведения публичных слушаний;

- присутствующие на публичных слушаниях (в том числе председательствующий и секретарь);
- повестка дня публичных слушаний;
- состав демонстрационных материалов (в том числе графических);
- мнения, комментарии, замечания и предложения, поступившие по каждому вопросу;
- письменные замечания и предложения заинтересованных лиц, представленные в Комиссию по проведению публичных слушаний Совета местного самоуправления или Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш до проведения публичных слушаний;
- результаты голосования по каждому вопросу.

8. Протокол публичных слушаний составляется в одном экземпляре.

При предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и при предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, протокол публичных слушаний составляется в двух экземплярах: один экземпляр хранится в Администрации сельского поселения Верхний Акбаш, другой выдается застройщику. Оба экземпляра протокола прошиваются и заверяются председательствующим с указанием количества прошитых листов. Протокол подписывается председательствующим и секретарем.

9. Особенности проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Верхний Акбаш, проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш, проектам внесения изменений и (или) дополнений в них.

9.1. При внесении изменений в генеральный план публичные слушания проводятся в селении Верхний Акбаш, а также в населенных пунктах, имеющих сопредельную границу с сельским поселением Верхний Акбаш.

9.2. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана администрация поселения в обязательном порядке организует экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, а также размещение информации на соответствующих сайтах.

Экспозиция организуется не позднее, чем через 7 дней с момента принятия решения о проведении публичных слушаний, в месте проведения публичных слушаний и длится до подписания протокола публичных слушаний.

9.3. Срок проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана поселения (проекту внесения изменений в Генеральный план поселения) с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.

9.4. Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (проекту внесения изменений и (или) дополнений в Правила) составляет не менее тридцати дней и не более двух месяцев со дня опубликования такого проекта.

9.5. По результатам проведения публичных слушаний Ответственными за проведение публичных слушаний готовится заключение, которое подлежит опубликованию в официальном публикаторе нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

9.6. Заключение о результатах публичных слушаний содержит следующие сведения:

- дата, время, место составления заключения;
- повестка дня публичных слушаний;
- указание на опубликование (обнародование) решения о проведении публичных слушаний (источник, дата опубликования), а также на информирование общественности другими способами;
- перечень письменных замечаний и предложений заинтересованных лиц, представленных в комиссию по публичным слушаниям Совета или Администрацию сельского поселения Верхний Акбаш;
- указание на организацию экспозиции, состав демонстрируемых материалов;
- срок проведения экспозиции;
- день (дни), время, место проведения публичных слушаний;
- результаты голосования по вопросам повестки дня публичных слушаний;
- общие выгоды публичных слушаний.

9.7. Глава поселения с учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение:

- о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш;
- об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

10. Особенности проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности.

10.1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (по вопросу предоставления

разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

При этом, лица, ответственные за проведение публичных слушаний, направляют сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования.

10.2. Публичные слушания по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и (или) проекта ее межевания; правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории; лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

10.3. Публичные слушания по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхний Акбаш, в связи с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

Публичные слушания по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки, в части внесения изменений в

градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, а в части внесения изменений в Правила землепользования и застройки, в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, проводятся в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в этих случаях не может быть более одного месяца.

При этом лица, ответственные за проведение публичных слушаний, направляют извещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства; правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Указанные извещения направляются в срок не позднее, чем через десять дней со дня принятия Главой поселения решения о проведении публичных слушаний по предложениям о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки.

11. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления сельского поселения Верхний Акбаш.

12. Финансирование организации и проведения публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением, случаев проведения публичных слушаний по вопросам:

- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также по вопросу представления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В данном случае расходы несет застройщик (заявитель);
- установления (прекращения) публичного сервитута. Расходы несет инициатор установления (прекращения) публичного сервитута.

Глава 5. Положение о подготовке документации по планировке территорий органами местного самоуправления

Статья 17. Общие положения о планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, не требуется, за исключением случаев, указанных в ст. 18 настоящих Правил.

3. Видами документации по планировке территории являются:

- проект планировки территории;
- проект межевания территории.

4. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

5. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Статья 18. Случаи подготовки проекта планировки территории, проекта межевания территории

1. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

- необходимо изъятие земельных участков для муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства местного значения;
- необходимо установление, изменение или отмена красных линий;
- необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;
- размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
- планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;
- планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.

Статья 19. Градостроительные планы земельных участков

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. В составе градостроительного плана земельного участка содержится информация:

- 1) о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;
- 2) о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии);
- 3) о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);
- 4) о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;
- 5) об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с настоящим Кодексом, иным федеральным законом;
- 6) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;
- 7) о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного

кодекса, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 настоящей части;

- 7.1. о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории;
- 8) о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;
- 9) об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;
- 10) о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;
- 11) о границах публичных сервитутов;
- 12) о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;
- 13) о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;
- 14) о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;
- 15) о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;
- 16) о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

17) о красных линиях.

4. В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории.

5. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка обращается с заявлением в Администрацию сельского поселения. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть подано заявителем через многофункциональный центр.

6. Орган местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 5 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы.

7. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение семи дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запрос о предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Указанные технические условия подлежат представлению в орган местного самоуправления в срок, установленный частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса.

8. В случае отсутствия в заявлении информации о цели использования земельного участка организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет максимальную нагрузку в возможных точках подключения к сетям инженерно-технического обеспечения на основании сведений, содержащихся в правилах землепользования и застройки.

9. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в

градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

Статья 20. Подготовка и утверждение документации по планировке территории

1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики, органами местного самоуправления Терского муниципального района и сельского поселения Верхний Акбаш.

2. В случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченные органы в течение десяти дней со дня принятия такого решения направляют уведомление о принятом решении главе сельского поселения Верхний Акбаш, применительно к территории которого, принято такое решение.

3. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев подготовки проектов межевания застроенных территорий и градостроительных планов земельных участков по заявлениям физических или юридических лиц.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемами территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики, Терского муниципального района, Генеральным планом сельского поселения Верхний Акбаш, настоящими Правилами, требованиями технических регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия (в том числе вновь выявленных), границ зон с особыми условиями использования территории.

5. Документация по планировке территории, утверждаемая соответственно Правительством Российской Федерации, органом исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики, Главой Терского муниципального района, направляется Главе сельского поселения Верхний Акбаш, применительно к территориям которого, осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

6. Глава сельского поселения Верхний Акбаш обеспечивает опубликование указанной в пункте 5 настоящей статьи документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) в порядке,

установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы сельского поселения Верхний Акбаш:

- 1) Решение о подготовке документации по планировке территории принимается Главой сельского поселения Верхний Акбаш по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.
- 2) Указанное в пункте 7.1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов сельского поселения Верхний Акбаш.
- 3) Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в администрацию сельского поселения Верхний Акбаш свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
- 4) Администрация сельского поселения осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации. По результатам проверки Главой сельского поселения Верхний Акбаш может быть принято решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.
- 5) Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории на основании решения Главы сельского поселения Верхний Акбаш, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях в порядке, установленном статьей 4 настоящих Правил.
- 6) Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.
- 7) Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в

порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов сельского поселения Верхний Акбаш.

- 8) Администрация сельского поселения Верхний Акбаш направляет Главе поселения подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.
- 9) Глава сельского поселения Верхний Акбаш с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о возвращении на доработку с учетом указанных протокола и заключения.
- 10) Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов сельского поселения Верхний Акбаш в течение семи дней со дня утверждения указанной документации. Утвержденная градостроительная документация регистрируется в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности сельского поселения Верхний Акбаш и в течение четырнадцати дней направляется в Министерство градостроительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики.
- 11) На основании документации по планировке территории, утвержденной Главой сельского поселения Верхний Акбаш, Совет поселения вправе вносить изменения в Правила землепользования и застройки в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.
- 12) В случае, если физическое или юридическое лицо обращается в администрацию сельского поселения Верхний Акбаш с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка, проведение процедур, предусмотренных пунктами 1)- 11) части 7 настоящей статьи, не требуется.
- 13) Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органы местного самоуправления Терского муниципального района и сельского

поселения Верхний Акбаш, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории.

Глава 6. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 21. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного в границах сельского поселения, разрешённым считается такое использование, которое соответствует:

- градостроительному регламенту территориальной зоны;
- ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Градостроительный регламент в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства включает:

- 1) основные виды разрешённого использования;
- 2) условно разрешённые виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешённого использования.

3. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, содержащиеся в градостроительных регламентах настоящих Правил, установлены в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412. «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков» (далее по тексту - Классификатор).

4. Каждый вид разрешённого использования имеет следующую структуру:

- код (числовое обозначение) вида разрешённого использования;
- наименование вида разрешённого использования (текстовое).

Текстовое наименование вида разрешённого использования и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

5. Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешённого использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

6. Содержание видов разрешённого использования допускает без отдельного указания в градостроительном регламенте размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение

защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если законодательством Российской Федерации не установлено иное.

7. Вспомогательные виды разрешённого использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешённого использования и условно разрешённым видам использования и осуществляемые совместно с ними.

При отсутствии на земельном участке основного или условно разрешённого вида использования вспомогательный вид разрешённого использования самостоятельным не является и считается не разрешённым, если иное специально не оговаривается настоящими Правилами.

8. Для каждой территориальной зоны устанавливаются несколько видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

9. Основные и вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований, с учётом соблюдения требований технических регламентов, санитарных правил, норм и нормативов, публичных сервитутов, предельных параметров разрешённого строительства и реконструкции, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территорий и другими требованиями, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Применение правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешённого использования объектов капитального строительства осуществляется:

- 1) если параметры вспомогательных видов разрешённого использования объектов капитального строительства определены в соответствии с проектом планировки территории и указаны в градостроительном плане земельного участка;
- 2) если применение вспомогательного вида разрешённого использования объекта капитального строительства планируется исключительно в целях обеспечения функционирования, эксплуатации, инженерного обеспечения, обслуживания расположенных на этом земельном участке объектов

капитального строительства основных и (или) условно разрешённых видов использования.

11. Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 24 настоящих Правил.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 26 настоящих Правил.

13. Решения об изменении одного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, на другой вид такого использования, принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 22. Разрешенное использование земельных участков и объектов, не являющихся объектами капитального строительства

1. Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (далее - некапитальные объекты) могут быть основными разрешёнными видами использования земельных участков для любой территориальной зоны при условии соответствия их размещения требованиям нормативных документов, технических регламентов и решений органов местного самоуправления, регулируемыми порядок размещения таких объектов, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

2. Нестационарные торговые объекты могут быть основными разрешёнными видами использования земельных участков для любой территориальной зоны при условии, что их размещение осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и решениями органов местного самоуправления, регулируемыми порядок размещения таких объектов.

Статья 23. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяются действие градостроительного регламента

1. Изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, осуществляется в соответствии с

градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов, санитарных правил, норм и нормативов, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территорий, положений документации по планировке территории, других требований законодательства Российской Федерации и с учётом публичных сервитутов.

2. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением указанных в ч. 9 ст. 21 настоящих Правил, осуществляют изменения видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) без дополнительных согласований и разрешений в случаях:

- когда один из указанных в градостроительном регламенте основных видов разрешённого использования заменяется другим основным видом разрешённого использования, при этом изменения не требуют перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, для осуществления которых необходимо получение соответствующих разрешений, согласований;
- когда один из указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешённого использования заменяется другим вспомогательным или основным видом разрешённого использования, при этом изменения не требуют перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, для осуществления которых необходимо получение соответствующих разрешений, согласований;

2) при условии получения соответствующих разрешений, согласований в случаях:

- если строительные намерения физических и юридических лиц относятся к условно разрешённым видам использования;
- если размеры земельных участков, меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельных участков неблагоприятны для застройки;
- установленных законодательством при осуществлении перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических изменений объектов капитального строительства, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, противопожарной безопасности.

3. Изменение основного вида разрешённого использования на вспомогательный вид разрешённого использования допускается только в случае, если на земельном участке реализован какой-либо иной основной вид разрешённого использования.

4. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства:

- 1) при переводе помещений из категории жилых помещений в категорию нежилых помещений или из категории нежилых помещений в категорию жилых помещений осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;
- 2) при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в части 1 настоящей статьи, законодательства Российской Федерации;
- 3) при строительстве, реконструкции органами государственной власти, органами местного самоуправления, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в части 1 настоящей статьи, законодательства Российской Федерации.

Статья 24. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. В случаях, если строительные намерения владельца земельного участка не соответствуют основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, он подает заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию по землепользованию и застройке на территории сельского поселения Верхний Акбаш.

2. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

3. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае,

если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Комиссия по землепользованию и застройке направляет сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний лица, ответственные за их проведение, осуществляют подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляют их, не позднее следующего дня после подготовки, главе Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

6. На основании указанных в пункте 5 настоящей статьи рекомендаций глава Местной администрации поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Решение оформляется постановлением Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 25. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и предусмотренные частью 1 настоящей статьи предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются применительно к каждой территориальной зоне, выделенной на карте градостроительного зонирования.

3. В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определённой территориальной зоне не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предусмотренные частью 1 настоящей статьи предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат ограничению.

4. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, другими федеральными законами.

5. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, санитарных правил, норм и нормативов, гигиенических

требований, с учётом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий, а также с учётом сложившейся застройки.

Статья 26. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное лицо подает в Комиссию по землепользованию и застройке заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Вопрос о предоставлении указанного разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях в соответствии со статьей 15 настоящих Правил. Расходы по организации и проведению публичных слушаний несет лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лица, ответственные за их проведение, осуществляют подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляют указанные рекомендации главе Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

6. Глава Местной администрации поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в пункте 5 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Решение оформляется постановлением главы Местной администрации сельского поселения Верхний Акбаш.

7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

8. Контроль над использованием объектов капитального строительства и земельных участков осуществляют должностные лица надзорных и контролирующих органов, которым в соответствии с законодательством предоставлены такие полномочия.

9. Правообладатели объектов капитального строительства и земельных участков обязаны оказывать должностным лицам надзорных и контрольных органов, действующим в соответствии с законодательством, содействие в выполнении ими своих обязанностей.

Глава 7. Заключительные положения

Статья 27. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки

Ответственность за нарушение настоящих Правил наступает согласно законодательству Российской Федерации и законодательства Кабардино-Балкарской Республики.

За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица, а также должностные лица несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Статья 28. Вступление в силу Правил землепользования и застройки

Внесение изменений в настоящие Правила производится в соответствии с порядком, установленным статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящие Правила вступают в силу по истечению десяти дней после их утверждения и официального опубликования.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3359339±641 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	506150,15	319100,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	506169,23	319075,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	506187,21	319082,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	506264,09	319231,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	506141,72	319342,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	506097,19	319377,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	506047,19	319273,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	506018,63	319211,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	506008,13	319179,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	506007,91	319168,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	506004,85	319163,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
12	506034,92	319143,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	506055,29	319152,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	506150,15	319100,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
14	506274,87	319252,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	506449,14	319591,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	506367,72	319571,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	506260,72	319606,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	506203,88	319624,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	506102,43	319397,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	506274,87	319252,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
20	506009,43	319222,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	506000,59	319191,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	505995,68	319169,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	505981,61	319172,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	505941,60	319181,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	505926,99	319187,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	505923,34	319190,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	505900,49	319209,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	505844,25	319245,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	505808,70	319267,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	505787,61	319272,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	505778,61	319280,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	505770,21	319304,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	505771,62	319350,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
34	505780,14	319387,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
35	505777,74	319406,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
36	505768,39	319422,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
37	505732,06	319453,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
38	505702,18	319486,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
39	505669,58	319510,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
40	505746,31	319594,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
41	505793,84	319550,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
42	505832,81	319597,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
43	505865,43	319570,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
44	505824,02	319522,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
45	505838,53	319509,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
46	505833,19	319483,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
47	505811,99	319381,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
48	505831,94	319361,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
49	505865,77	319330,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
50	505889,02	319307,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
51	505922,42	319278,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
52	505967,93	319247,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	506009,43	319222,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
53	506012,00	319229,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
54	506051,96	319312,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
55	505941,07	319372,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
56	505921,03	319355,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
57	505888,77	319315,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
58	505896,74	319307,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
59	505926,14	319283,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
53	506012,00	319229,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(5)					
60	506055,73	319320,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
61	506088,88	319385,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
62	505970,56	319481,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
63	505930,26	319429,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
64	505904,72	319450,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
65	505872,85	319477,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
66	505911,11	319532,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
67	505874,72	319563,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
68	505842,41	319522,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
69	505848,34	319499,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
70	505868,36	319461,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
71	505875,69	319440,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
72	505885,36	319427,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
73	505922,83	319395,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
74	505983,57	319359,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
75	506019,20	319339,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
60	506055,73	319320,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(6)					
76	506096,97	319413,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
77	506141,93	319516,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
78	505948,29	319627,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
79	505914,09	319570,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
76	506096,97	319413,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(7)					
80	506146,71	319527,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
81	506190,51	319628,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
82	505987,85	319699,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
83	505953,42	319635,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
84	506033,45	319589,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
80	506146,71	319527,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(8)					

1	2	3	4	5	6
85	506107,81	319676,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
86	506206,55	319645,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
87	506209,48	319694,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
88	506181,11	319704,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
89	506187,30	319724,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
90	506154,94	319761,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
91	506161,03	319772,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
92	506150,64	319776,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
93	506060,90	319812,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
94	506046,36	319815,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
95	506034,61	319790,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
96	505997,16	319716,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
97	506044,31	319697,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
85	506107,81	319676,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(9)					
98	505984,19	319843,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
99	505984,92	319852,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
100	505986,15	319852,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
101	506104,05	320137,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
102	506012,88	320159,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
103	506002,07	320138,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
104	505894,42	319889,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
98	505984,19	319843,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(10)					
105	505979,92	319720,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
106	506017,79	319810,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
107	505591,16	320004,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
108	505512,92	320043,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
109	505485,23	319993,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
110	505556,73	319957,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
111	505535,58	319928,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
105	505979,92	319720,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(11)					
112	505872,04	319901,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
113	505989,39	320167,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
114	505865,94	320212,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
115	505736,36	319959,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
112	505872,04	319901,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(12)					
116	505900,57	319583,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
117	505916,87	319602,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
118	505957,35	319671,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
119	505972,56	319700,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
120	505647,57	319850,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
121	505546,46	319895,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
122	505541,38	319880,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
123	505633,55	319809,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
116	505900,57	319583,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(13)					
124	505705,43	319974,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
125	505849,35	320218,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
126	505822,26	320227,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
127	505723,55	320304,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
128	505563,58	320415,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
129	505548,82	320310,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
130	505516,07	320214,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
131	505485,15	320156,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
132	505524,00	320136,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
133	505515,14	320119,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
134	505476,13	320139,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
135	505457,88	320104,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
136	505526,26	320070,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
124	505705,43	319974,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(14)					
137	505338,36	319719,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
138	505441,83	319801,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
139	505449,31	319814,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
140	505493,91	319893,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
141	505493,23	319894,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
142	505490,37	319893,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
143	505425,59	319894,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
144	505261,35	319891,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
145	505272,51	319835,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
146	505294,35	319780,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
137	505338,36	319719,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(15)					
147	505091,10	319844,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
148	505135,86	319949,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
149	505058,56	320005,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
150	505030,27	320013,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
151	504828,69	319989,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
152	504791,37	319987,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
153	504778,56	319945,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
154	505010,66	319838,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
155	505077,08	319796,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
156	505080,19	319802,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
157	505099,34	319840,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
147	505091,10	319844,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(16)					
158	505253,03	319908,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
159	505322,11	319908,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
160	505450,23	319912,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
161	505454,19	319929,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
162	505370,01	319991,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
163	505254,16	320081,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
164	505179,52	320145,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
165	505142,09	320103,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
166	505128,55	320086,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
167	505127,53	320081,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
168	505128,89	320077,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
169	505178,54	320033,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
170	505208,55	319986,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
171	505215,85	319932,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
172	505234,74	319918,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
158	505253,03	319908,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(17)					
173	505382,21	320015,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
174	505415,52	320078,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
175	505488,37	320222,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
176	505520,66	320320,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
177	505533,47	320435,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
178	505418,34	320511,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
179	505359,35	320413,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
180	505324,96	320363,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
181	505300,37	320332,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
182	505279,51	320317,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
183	505248,95	320290,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
184	505194,48	320220,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
185	505176,78	320189,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
186	505256,51	320120,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
173	505382,21	320015,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(18)					
187	505167,58	320200,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
188	505224,69	320276,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
189	505248,11	320302,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
190	505289,39	320335,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
191	505318,94	320368,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
192	505340,57	320399,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
193	505408,85	320517,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
194	505353,44	320555,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
195	505313,34	320584,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
196	505307,53	320588,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
197	505216,99	320462,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
198	505116,91	320347,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
199	505065,67	320282,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
187	505167,58	320200,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(19)					
200	505058,43	320289,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
201	505143,58	320396,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
202	505147,76	320393,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
203	505231,58	320494,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
204	505298,46	320595,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
205	505226,80	320648,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
206	505178,81	320579,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
207	505148,47	320535,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
208	505120,26	320551,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
209	505106,54	320553,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
210	504967,64	320356,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
200	505058,43	320289,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(20)					
211	505074,04	320089,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
212	505105,46	320089,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
213	505126,25	320101,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
214	505147,79	320124,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
215	505169,67	320154,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
216	505050,08	320270,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
217	505019,35	320235,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
218	504980,19	320183,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
219	504965,61	320162,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
220	504948,80	320125,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
221	504933,23	320089,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
222	504946,07	320079,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
223	504974,83	320071,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
224	504987,03	320071,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
211	505074,04	320089,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(21)					
225	504920,84	320077,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
226	504916,63	320082,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
227	504947,97	320150,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
228	504981,95	320202,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
229	505042,95	320276,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
230	504953,20	320344,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
231	504871,07	320235,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
232	504856,73	320201,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
233	504832,59	320121,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
234	504803,04	320040,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
235	504795,65	320006,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
236	504916,42	320029,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
237	504914,20	320062,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
238	504919,40	320063,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
225	504920,84	320077,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(22)					
239	504768,47	319948,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
240	504783,60	319996,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
241	504736,91	320039,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
242	504696,02	320070,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
243	504682,14	320091,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
244	504669,86	320160,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
245	504666,06	320176,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
246	504652,49	320199,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
247	504636,21	320217,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
248	504605,42	320241,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
249	504588,85	320232,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
250	504584,52	320228,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
251	504580,82	320222,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
252	504538,92	320025,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
253	504631,46	319999,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
239	504768,47	319948,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(23)					
254	504529,31	320029,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
255	504578,63	320264,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
256	504533,10	320310,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
257	504517,43	320335,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
258	504496,35	320341,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
259	504479,31	320323,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
260	504473,52	320311,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
261	504408,06	320060,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
254	504529,31	320029,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(24)					
262	504394,22	320064,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
263	504424,49	320168,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
264	504468,79	320339,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
265	504481,17	320355,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
266	504498,71	320365,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
267	504485,20	320393,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
268	504452,72	320433,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
269	504419,12	320454,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
270	504356,67	320459,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
271	504338,49	320460,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
272	504325,77	320459,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
273	504243,12	320414,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
274	504177,64	320113,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
262	504394,22	320064,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(25)					
275	504162,71	320121,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
276	504196,72	320309,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
277	504206,19	320374,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
278	504109,23	320368,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
279	504071,19	320351,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
280	504052,21	320278,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
281	504042,73	320281,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
282	504036,80	320249,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
283	504018,40	320253,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
284	503997,42	320236,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
285	503994,88	320236,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
286	503978,06	320163,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
287	504094,40	320135,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
275	504162,71	320121,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(26)					
288	504782,05	320036,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
289	504824,82	320122,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
290	504854,67	320225,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
291	504945,49	320350,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
292	504857,97	320422,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
293	504763,03	320280,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
294	504730,93	320238,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
295	504693,03	320195,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
296	504708,78	320146,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
297	504728,39	320107,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
298	504780,80	320036,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
288	504782,05	320036,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(27)					
299	504688,85	320203,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
300	504740,35	320266,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
301	504849,72	320427,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
302	504769,64	320492,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
303	504702,85	320393,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
304	504681,21	320366,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
305	504616,22	320273,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
306	504660,18	320241,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
299	504688,85	320203,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
Терзонал(28)					
307	504605,64	320279,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
308	504703,92	320411,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
309	504762,88	320497,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
310	504681,77	320565,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
311	504569,54	320407,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
312	504541,78	320382,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
313	504531,60	320369,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
314	504532,21	320361,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
315	504536,89	320351,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
316	504557,24	320320,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
317	504571,31	320305,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
307	504605,64	320279,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(29)					
318	504526,70	320390,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
319	504551,46	320407,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
320	504561,54	320416,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
321	504584,96	320445,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
322	504675,16	320571,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
323	504623,56	320610,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
324	504617,38	320601,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
325	504586,54	320623,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
326	504464,33	320459,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
318	504526,70	320390,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(30)					
327	504958,96	320363,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
328	505072,66	320521,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
329	505107,51	320575,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
330	505145,18	320552,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
331	505220,65	320653,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
332	505126,70	320722,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
333	505109,56	320747,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
334	505097,37	320758,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
335	504870,34	320433,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
327	504958,96	320363,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(31)					
336	504863,69	320440,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
337	505055,42	320716,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
338	505080,93	320773,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
339	505078,24	320775,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
340	505044,26	320803,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
341	504986,66	320834,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
342	504982,59	320801,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
343	504920,96	320715,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
344	504780,23	320506,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
336	504863,69	320440,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(32)					
345	504772,37	320516,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
346	504798,53	320552,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
347	504887,60	320680,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
348	504971,77	320804,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
349	504975,64	320840,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
350	504935,59	320861,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
351	504896,64	320857,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
352	504870,88	320835,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
353	504862,05	320824,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
354	504692,35	320578,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
345	504772,37	320516,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
Терзонал(33)					
355	504684,94	320584,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
356	504850,72	320823,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
357	504861,75	320844,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
358	504893,80	320866,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
359	504919,31	320870,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
360	504867,38	320892,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
361	504801,56	320901,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
362	504763,62	320873,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
363	504737,13	320836,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
364	504627,12	320674,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
365	504609,10	320645,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
355	504684,94	320584,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(34)					
366	504455,35	320468,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
367	504508,92	320531,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
368	504556,38	320594,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
369	504584,24	320637,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
370	504540,44	320670,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
371	504531,99	320657,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
372	504486,19	320685,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
373	504416,68	320584,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
374	504412,34	320587,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
375	504383,92	320559,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
376	504380,48	320555,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
377	504375,60	320547,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
378	504364,90	320526,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
379	504358,35	320505,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
380	504358,39	320504,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
381	504359,72	320502,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
382	504386,87	320500,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
383	504420,89	320490,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
366	504455,35	320468,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(35)					
384	504416,59	320599,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
385	504490,55	320705,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
386	504454,42	320733,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
387	504433,52	320705,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
388	504401,71	320728,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
389	504376,58	320747,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
390	504327,39	320663,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
391	504307,50	320615,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
392	504293,24	320573,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
393	504279,25	320522,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
394	504272,52	320497,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
395	504267,43	320474,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
396	504272,65	320474,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
397	504277,65	320475,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
398	504342,92	320499,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
399	504361,74	320541,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
400	504383,80	320567,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
384	504416,59	320599,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(36)					
401	504598,83	320652,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
402	504775,25	320905,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
403	504759,60	320907,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
404	504718,64	320924,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
405	504687,62	320945,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
406	504674,34	320957,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
407	504631,51	320885,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
408	504587,42	320822,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
409	504508,09	320716,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
401	504598,83	320652,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(37)					
410	504502,21	320721,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
411	504583,29	320830,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
412	504623,10	320885,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
413	504664,13	320966,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
414	504596,60	321026,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
415	504558,54	320982,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
416	504440,39	320842,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
417	504406,07	320796,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
410	504502,21	320721,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(38)					
418	504427,05	320838,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
419	504503,87	320930,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
420	504532,35	320962,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
421	504588,61	321033,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
422	504557,72	321061,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
423	504493,25	321095,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
424	504375,31	320952,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
425	504337,90	320899,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
426	504390,94	320867,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
427	504387,11	320860,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
418	504427,05	320838,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(39)					
428	504338,06	320702,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
429	504355,27	320731,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
430	504317,41	320755,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
431	504313,25	320748,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
432	504304,66	320753,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
433	504281,16	320713,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
434	504271,69	320720,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
435	504268,81	320715,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
436	504244,29	320730,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
437	504226,94	320700,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
438	504257,61	320684,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
439	504312,44	320657,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
428	504338,06	320702,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(40)					
440	504173,41	320496,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
441	504176,75	320528,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
442	504158,15	320532,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
443	504153,83	320521,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
444	504147,89	320506,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
445	504142,73	320484,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
446	504181,88	320477,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
447	504184,02	320495,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
440	504173,41	320496,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(41)					
448	504168,13	320635,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
449	504239,87	320758,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
450	504272,11	320819,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
451	504216,29	320852,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
452	504226,64	320871,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
453	504227,54	320874,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
454	504229,00	320877,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
455	504242,19	320898,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
456	504208,12	320927,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
457	504174,02	320867,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
458	504132,21	320794,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
459	504091,51	320728,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
460	504078,65	320698,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
461	504097,83	320688,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
462	504115,43	320653,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
463	504116,24	320654,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
464	504129,43	320648,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
465	504151,60	320641,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
448	504168,13	320635,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(42)					
466	504307,28	320875,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
467	504432,06	321042,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
468	504477,79	321103,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
469	504366,62	321162,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
470	504351,39	321112,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
471	504354,73	321110,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
472	504330,31	321081,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
473	504311,39	321061,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
474	504263,14	321003,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
475	504218,53	320944,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
476	504263,71	320907,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
466	504307,28	320875,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(43)					
477	504156,22	320855,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
478	504199,38	320935,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
479	504096,99	321013,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
480	504084,11	320993,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
481	504073,61	320965,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
482	504046,67	320880,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
483	503991,75	320763,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
484	503984,37	320760,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
485	503951,59	320681,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
486	503939,99	320631,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
487	503942,51	320622,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
488	503949,68	320605,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
489	503965,00	320582,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
490	503986,58	320589,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
491	503997,92	320590,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
492	504022,16	320591,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
493	504039,13	320591,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
494	504090,74	320596,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
495	504099,53	320640,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
496	504093,24	320666,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
497	504061,55	320678,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
498	504082,13	320732,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
499	504105,05	320769,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
500	504117,81	320789,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
477	504156,22	320855,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(44)					
501	504057,34	320413,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
502	504094,39	320491,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
503	504102,35	320528,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
504	504101,56	320537,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
505	504098,15	320536,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
506	504097,22	320544,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
507	504091,62	320590,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
508	504086,22	320590,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
509	504044,26	320585,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
510	504016,98	320585,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
511	503996,36	320583,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
512	503968,21	320575,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
513	503955,80	320569,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
514	503931,95	320628,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
515	503930,83	320637,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
516	503937,81	320668,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
517	503950,21	320698,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
518	503961,98	320722,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
519	503978,24	320765,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
520	503990,01	320783,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
521	504010,32	320824,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
522	504040,81	320892,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
523	504061,86	320969,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
524	504072,44	320993,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
525	504086,15	321019,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
526	503972,26	321080,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
527	503950,87	321060,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
528	503914,75	321024,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
529	503906,56	321010,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
530	503891,95	320969,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
531	503903,09	320966,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
532	503918,33	320966,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
533	503943,29	320969,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
534	503971,63	320963,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
535	503984,73	320949,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
536	503996,08	320933,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
537	504002,36	320912,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
538	503998,98	320890,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
539	503986,98	320855,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
540	503963,82	320802,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
541	503928,18	320706,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
542	503921,08	320684,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
543	503905,90	320651,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
544	503902,63	320627,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
545	503906,49	320610,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
546	503928,67	320578,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
547	503954,83	320545,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
548	503966,85	320535,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
549	503979,52	320528,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
550	503979,45	320524,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
551	503986,30	320518,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
552	503991,96	320522,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
553	504004,72	320494,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
554	504016,44	320454,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
555	504026,35	320437,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
501	504057,34	320413,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(45)					
556	504212,99	320949,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
557	504278,90	321037,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
558	504341,76	321106,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
559	504323,20	321121,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
560	504354,78	321168,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
561	504293,88	321201,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
562	504252,25	321157,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
563	504154,65	321051,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
564	504125,42	321017,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
556	504212,99	320949,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(46)					
565	505022,13	319625,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
566	505055,55	319659,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
567	505083,35	319674,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
568	505154,05	319736,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
569	505106,03	319761,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
570	505102,69	319755,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
571	505017,47	319814,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
572	504975,40	319838,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
573	504892,36	319877,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
574	504816,16	319911,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
575	504693,15	319954,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
576	504584,43	319994,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
577	504536,93	320008,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
578	504513,85	319890,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
579	504511,36	319850,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
580	504476,13	319750,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
581	504999,70	319575,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
565	505022,13	319625,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(47)					
582	504901,50	319371,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
583	504977,46	319555,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
584	504470,33	319723,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
585	504409,50	319533,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
582	504901,50	319371,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(48)					
586	504809,82	319289,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
587	504828,86	319346,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
588	504848,55	319347,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
589	504855,21	319361,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
590	504401,24	319512,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
591	504348,39	319355,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
592	504381,91	319343,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
593	504426,79	319325,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
594	504477,23	319307,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
595	504540,37	319283,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
596	504608,88	319260,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
597	504640,85	319349,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
598	504763,64	319305,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
586	504809,82	319289,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(49)					
599	504395,64	319774,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
600	504453,39	319748,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
601	504496,94	319877,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
602	504524,52	320009,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
603	504235,22	320080,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
604	504150,45	320103,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
605	504026,37	320129,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
606	503980,30	319898,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
607	503971,53	319893,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
608	503961,84	319864,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
609	503881,64	319605,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
610	503861,78	319541,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
611	503845,39	319546,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
612	503869,06	319624,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
613	503887,67	319701,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
614	503916,59	319783,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
615	503752,52	319663,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
616	503731,69	319637,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
617	503703,91	319576,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
618	503978,19	319466,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
619	503992,92	319504,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
620	504053,53	319686,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
621	504277,50	319595,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
622	504205,39	319394,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
623	504210,31	319395,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
624	504219,54	319394,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
625	504258,35	319382,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
626	504297,69	319370,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
627	504322,11	319363,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
628	504382,42	319552,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
629	504450,60	319740,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
630	504401,21	319765,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
631	504374,66	319774,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
632	504219,93	319823,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
633	504112,07	319858,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
634	504114,77	319865,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
599	504395,64	319774,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(50)					

1	2	3	4	5	6
635	503676,90	319587,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
636	503688,53	319616,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
637	503734,90	319674,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
638	503803,01	319736,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
639	503920,59	319847,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
640	503948,66	319902,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
641	503957,38	319900,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
642	504011,07	320131,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
643	503887,31	320168,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
644	503425,29	319689,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
635	503676,90	319587,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(51)					
645	503838,50	320376,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
646	503854,94	320434,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
647	503766,60	320459,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
648	503769,34	320469,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
649	503759,71	320475,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
650	503758,05	320474,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
651	503742,77	320479,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
652	503724,12	320416,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
645	503838,50	320376,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(52)					
653	503535,89	319871,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
654	503731,53	320062,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
655	503857,91	320195,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
656	503871,17	320219,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
657	503765,15	320255,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
658	503788,39	320339,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
659	503788,71	320343,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
660	503753,21	320353,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
661	503752,83	320355,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
662	503758,54	320372,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
663	503696,13	320397,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
664	503588,32	320213,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
665	503465,86	320041,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
666	503381,82	319920,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
667	503380,37	319915,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
668	503509,89	319876,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
669	503513,71	319882,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
653	503535,89	319871,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(53)					
670	503373,34	319707,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
671	503518,28	319854,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
672	503508,30	319864,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
673	503453,73	319881,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
674	503404,90	319894,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
675	503368,73	319901,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
676	503258,10	319743,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
670	503373,34	319707,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(54)					
677	503992,44	320427,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
678	503975,67	320486,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
679	503933,39	320525,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
680	503923,18	320545,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
681	503889,84	320593,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
682	503884,21	320629,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
683	503981,12	320906,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
684	503970,09	320931,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
685	503949,80	320945,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
686	503900,49	320954,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
687	503894,34	320937,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
688	503884,15	320940,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
689	503796,92	320673,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
690	503766,56	320551,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
691	503750,94	320499,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
692	503780,25	320490,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
693	503820,70	320495,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
694	503861,16	320483,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
695	503882,94	320471,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
696	503917,56	320450,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
677	503992,44	320427,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(55)					
697	504115,70	321023,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
698	504246,15	321170,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
699	504280,27	321208,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
700	504222,63	321238,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
701	504135,09	321246,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
702	504109,21	321164,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
703	504080,12	321040,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
697	504115,70	321023,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(56)					
704	504072,19	321044,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
705	504090,92	321117,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
706	504112,56	321216,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
707	504116,31	321215,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
708	504123,39	321247,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
709	504101,20	321249,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
710	504011,70	321281,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
711	503989,60	321168,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
712	503985,20	321143,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
713	503968,39	321099,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
714	503997,08	321083,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
704	504072,19	321044,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(57)					
715	503961,09	321101,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
716	503971,50	321127,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
717	503977,87	321148,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
718	503992,04	321220,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
719	504004,36	321284,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
720	503964,63	321298,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
721	503955,29	321256,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
722	503947,63	321216,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
723	503941,03	321181,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
724	503934,90	321156,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
725	503922,35	321123,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
715	503961,09	321101,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(58)					
726	503917,11	321127,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
727	503925,26	321147,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
728	503930,78	321167,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
729	503936,75	321205,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
730	503954,72	321301,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
731	503815,10	321332,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
732	503818,65	321347,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
733	503752,64	321366,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
734	503747,92	321347,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
735	503739,77	321348,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
736	503734,30	321304,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
737	503729,87	321291,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
738	503706,99	321255,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
739	503694,41	321229,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
740	503829,13	321183,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
726	503917,11	321127,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(59)					
741	503686,86	321234,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
742	503709,75	321277,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
743	503720,27	321311,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
744	503725,44	321352,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
745	503678,61	321362,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
746	503665,68	321344,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
747	503548,07	321349,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
748	503493,14	321457,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
749	503501,39	321399,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
750	503498,19	321286,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
751	503518,16	321283,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
752	503520,02	321296,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
753	503530,72	321294,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
754	503528,90	321281,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
755	503579,46	321271,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
741	503686,86	321234,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(60)					
756	503921,57	321053,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
757	503933,29	321103,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
758	503884,86	321131,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
759	503869,02	321101,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
760	503782,68	321087,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
761	503784,36	321072,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
762	503769,89	321074,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
763	503773,81	321094,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
764	503797,15	321094,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
765	503826,58	321099,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
766	503862,79	321107,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
767	503871,60	321120,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
768	503879,59	321137,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
769	503829,10	321164,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
770	503798,70	321180,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
771	503682,59	321219,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
772	503673,57	321191,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
773	503669,26	321172,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
774	503664,59	321134,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
775	503662,87	321104,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
776	503673,99	321069,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
777	503668,07	321066,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
778	503656,33	321101,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
779	503656,80	321128,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
780	503659,04	321157,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
781	503662,05	321183,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
782	503671,02	321223,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
783	503563,70	321259,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
784	503586,14	321249,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
785	503599,93	321238,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
786	503608,64	321227,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
787	503618,71	321205,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
788	503628,13	321183,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
789	503636,30	321158,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
790	503640,30	321141,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
791	503642,83	321107,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
792	503644,84	321067,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
793	503645,61	321053,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
794	503647,50	321044,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
795	503650,21	321038,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
796	503667,89	321019,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
797	503677,92	321010,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
798	503690,47	320995,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
799	503718,02	320988,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
800	503742,45	320981,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
801	503873,94	320972,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
802	503897,72	321024,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
756	503921,57	321053,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(61)					
803	503665,25	320992,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
804	503635,84	321022,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
805	503595,39	321023,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
806	503593,78	321079,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
807	503598,60	321109,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
808	503598,04	321118,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
809	503589,40	321147,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
810	503588,22	321163,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
811	503592,31	321167,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
812	503582,86	321202,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
813	503570,78	321225,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
814	503496,37	321206,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
815	503491,78	321205,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
816	503488,58	321202,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
817	503485,79	321195,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
818	503464,56	320986,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
819	503565,85	320975,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
820	503674,27	320964,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
803	503665,25	320992,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(62)					
821	503444,47	320977,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
822	503464,58	321185,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
823	503463,24	321197,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
824	503458,73	321200,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
825	503419,02	321198,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
826	503389,40	321194,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
827	503358,85	321180,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
828	503325,87	321174,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
829	503318,38	321163,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
830	503312,67	321149,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
831	503302,47	321130,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
832	503297,69	321124,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
833	503272,46	321097,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
834	503235,02	321078,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
835	503224,90	320983,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
836	503345,38	320976,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
821	503444,47	320977,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(63)					
837	503738,18	320515,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
838	503860,74	320936,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
839	503788,46	320941,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
840	503774,85	320941,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
841	503761,31	320932,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
842	503741,11	320922,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
843	503722,40	320917,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
844	503675,72	320925,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
845	503592,06	320685,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
846	503592,47	320682,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
847	503642,94	320587,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
848	503658,69	320567,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
849	503697,85	320527,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
850	503712,57	320516,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
851	503734,72	320513,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
837	503738,18	320515,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(64)					
852	503563,83	320635,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
853	503578,20	320680,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
854	503657,02	320926,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
855	503455,90	320965,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
856	503402,46	320684,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
857	503471,46	320658,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
858	503543,37	320635,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
852	503563,83	320635,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(65)					
859	503386,11	320687,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
860	503412,27	320831,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
861	503431,48	320954,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
862	503343,07	320959,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
863	503240,67	320960,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
864	503221,41	320716,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
865	503216,35	320651,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
866	503285,66	320682,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
867	503295,28	320690,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
868	503306,19	320692,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
859	503386,11	320687,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(66)					
869	503216,99	320983,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
870	503225,65	321078,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
871	503228,92	321113,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
872	503123,30	321091,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
873	503042,53	321070,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
874	502969,76	321073,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
875	502973,05	321058,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
876	502977,82	321051,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
877	502990,27	321039,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
878	503081,90	321007,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
879	503133,28	320991,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
869	503216,99	320983,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(67)					
880	503197,22	320719,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
881	503215,67	320961,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
882	503131,85	320971,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
883	503078,25	320985,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
884	502972,00	321026,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
885	502957,55	321022,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
886	502936,96	320811,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
887	503071,75	320768,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
880	503197,22	320719,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
Терзонал(68)					
888	503244,03	319747,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
889	503354,62	319907,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
890	503271,25	319946,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
891	503146,84	319983,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
892	503112,59	319788,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
888	503244,03	319747,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(69)					
893	503364,49	319918,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
894	503525,33	320153,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
895	503585,98	320245,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
896	503678,51	320401,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
897	503509,53	320462,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
898	503314,95	320518,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
899	503268,95	320532,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
900	503220,27	320519,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
901	503200,80	320481,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
902	503182,74	320356,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
903	503172,41	320209,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
904	503149,05	320002,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
905	503252,94	319975,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
906	503299,48	319956,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
893	503364,49	319918,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(70)					
907	503576,45	320466,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
908	503581,91	320488,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
909	503602,67	320572,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
910	503572,94	320598,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
911	503551,83	320603,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
912	503549,06	320595,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
913	503503,89	320609,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
914	503506,86	320621,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
915	503457,59	320630,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
916	503431,81	320636,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
917	503420,47	320650,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
918	503379,77	320658,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
919	503261,42	320634,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
920	503180,14	320626,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
921	503170,83	320575,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
922	503226,19	320563,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
923	503233,59	320562,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
924	503362,77	320542,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
907	503576,45	320466,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(71)					
925	503708,81	320421,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
926	503725,93	320485,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
927	503666,52	320524,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
928	503616,13	320572,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
929	503600,05	320527,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
930	503581,84	320465,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
931	503641,27	320444,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
925	503708,81	320421,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	1	-
Терзонал(2)		
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	14	-
Терзонал(3)		
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-

1	2	3
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	20	-
Терзонал(4)		
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	53	-
Терзонал(5)		
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	60	-
Терзонал(6)		
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	76	-
Терзонал(7)		
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	80	-
Терзонал(8)		
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	85	-

1	2	3
Терзонал(9)		
98	99	-
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	98	-
Терзонал(10)		
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	105	-
Терзонал(11)		
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	112	-
Терзонал(12)		
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	116	-
Терзонал(13)		
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	130	-
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	135	-
135	136	-
136	124	-
Терзонал(14)		
137	138	-
138	139	-
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	143	-
143	144	-
144	145	-
145	146	-
146	137	-

1	2	3
Терзонал(15)		
147	148	-
148	149	-
149	150	-
150	151	-
151	152	-
152	153	-
153	154	-
154	155	-
155	156	-
156	157	-
157	147	-
Терзонал(16)		
158	159	-
159	160	-
160	161	-
161	162	-
162	163	-
163	164	-
164	165	-
165	166	-
166	167	-
167	168	-
168	169	-
169	170	-
170	171	-
171	172	-
172	158	-
Терзонал(17)		
173	174	-
174	175	-
175	176	-
176	177	-
177	178	-
178	179	-
179	180	-
180	181	-
181	182	-
182	183	-
183	184	-
184	185	-
185	186	-
186	173	-
Терзонал(18)		
187	188	-
188	189	-
189	190	-
190	191	-
191	192	-
192	193	-
193	194	-
194	195	-
195	196	-
196	197	-
197	198	-

1	2	3
198	199	-
199	187	-
Терзонал(19)		
200	201	-
201	202	-
202	203	-
203	204	-
204	205	-
205	206	-
206	207	-
207	208	-
208	209	-
209	210	-
210	200	-
Терзонал(20)		
211	212	-
212	213	-
213	214	-
214	215	-
215	216	-
216	217	-
217	218	-
218	219	-
219	220	-
220	221	-
221	222	-
222	223	-
223	224	-
224	211	-
Терзонал(21)		
225	226	-
226	227	-
227	228	-
228	229	-
229	230	-
230	231	-
231	232	-
232	233	-
233	234	-
234	235	-
235	236	-
236	237	-
237	238	-
238	225	-
Терзонал(22)		
239	240	-
240	241	-
241	242	-
242	243	-
243	244	-
244	245	-
245	246	-
246	247	-
247	248	-
248	249	-

1	2	3
249	250	-
250	251	-
251	252	-
252	253	-
253	239	-
Терзонал(23)		
254	255	-
255	256	-
256	257	-
257	258	-
258	259	-
259	260	-
260	261	-
261	254	-
Терзонал(24)		
262	263	-
263	264	-
264	265	-
265	266	-
266	267	-
267	268	-
268	269	-
269	270	-
270	271	-
271	272	-
272	273	-
273	274	-
274	262	-
Терзонал(25)		
275	276	-
276	277	-
277	278	-
278	279	-
279	280	-
280	281	-
281	282	-
282	283	-
283	284	-
284	285	-
285	286	-
286	287	-
287	275	-
Терзонал(26)		
288	289	-
289	290	-
290	291	-
291	292	-
292	293	-
293	294	-
294	295	-
295	296	-
296	297	-
297	298	-
298	288	-
Терзонал(27)		

1	2	3
299	300	-
300	301	-
301	302	-
302	303	-
303	304	-
304	305	-
305	306	-
306	299	-
Терзонал(28)		
307	308	-
308	309	-
309	310	-
310	311	-
311	312	-
312	313	-
313	314	-
314	315	-
315	316	-
316	317	-
317	307	-
Терзонал(29)		
318	319	-
319	320	-
320	321	-
321	322	-
322	323	-
323	324	-
324	325	-
325	326	-
326	318	-
Терзонал(30)		
327	328	-
328	329	-
329	330	-
330	331	-
331	332	-
332	333	-
333	334	-
334	335	-
335	327	-
Терзонал(31)		
336	337	-
337	338	-
338	339	-
339	340	-
340	341	-
341	342	-
342	343	-
343	344	-
344	336	-
Терзонал(32)		
345	346	-
346	347	-
347	348	-
348	349	-

1	2	3
349	350	-
350	351	-
351	352	-
352	353	-
353	354	-
354	345	-
Терзонал(33)		
355	356	-
356	357	-
357	358	-
358	359	-
359	360	-
360	361	-
361	362	-
362	363	-
363	364	-
364	365	-
365	355	-
Терзонал(34)		
366	367	-
367	368	-
368	369	-
369	370	-
370	371	-
371	372	-
372	373	-
373	374	-
374	375	-
375	376	-
376	377	-
377	378	-
378	379	-
379	380	-
380	381	-
381	382	-
382	383	-
383	366	-
Терзонал(35)		
384	385	-
385	386	-
386	387	-
387	388	-
388	389	-
389	390	-
390	391	-
391	392	-
392	393	-
393	394	-
394	395	-
395	396	-
396	397	-
397	398	-
398	399	-
399	400	-
400	384	-

1	2	3
Терзонал(36)		
401	402	-
402	403	-
403	404	-
404	405	-
405	406	-
406	407	-
407	408	-
408	409	-
409	401	-
Терзонал(37)		
410	411	-
411	412	-
412	413	-
413	414	-
414	415	-
415	416	-
416	417	-
417	410	-
Терзонал(38)		
418	419	-
419	420	-
420	421	-
421	422	-
422	423	-
423	424	-
424	425	-
425	426	-
426	427	-
427	418	-
Терзонал(39)		
428	429	-
429	430	-
430	431	-
431	432	-
432	433	-
433	434	-
434	435	-
435	436	-
436	437	-
437	438	-
438	439	-
439	428	-
Терзонал(40)		
440	441	-
441	442	-
442	443	-
443	444	-
444	445	-
445	446	-
446	447	-
447	440	-
Терзонал(41)		
448	449	-
449	450	-

1	2	3
450	451	-
451	452	-
452	453	-
453	454	-
454	455	-
455	456	-
456	457	-
457	458	-
458	459	-
459	460	-
460	461	-
461	462	-
462	463	-
463	464	-
464	465	-
465	448	-
Терзонал(42)		
466	467	-
467	468	-
468	469	-
469	470	-
470	471	-
471	472	-
472	473	-
473	474	-
474	475	-
475	476	-
476	466	-
Терзонал(43)		
477	478	-
478	479	-
479	480	-
480	481	-
481	482	-
482	483	-
483	484	-
484	485	-
485	486	-
486	487	-
487	488	-
488	489	-
489	490	-
490	491	-
491	492	-
492	493	-
493	494	-
494	495	-
495	496	-
496	497	-
497	498	-
498	499	-
499	500	-
500	477	-
Терзонал(44)		
501	502	-

1	2	3
502	503	-
503	504	-
504	505	-
505	506	-
506	507	-
507	508	-
508	509	-
509	510	-
510	511	-
511	512	-
512	513	-
513	514	-
514	515	-
515	516	-
516	517	-
517	518	-
518	519	-
519	520	-
520	521	-
521	522	-
522	523	-
523	524	-
524	525	-
525	526	-
526	527	-
527	528	-
528	529	-
529	530	-
530	531	-
531	532	-
532	533	-
533	534	-
534	535	-
535	536	-
536	537	-
537	538	-
538	539	-
539	540	-
540	541	-
541	542	-
542	543	-
543	544	-
544	545	-
545	546	-
546	547	-
547	548	-
548	549	-
549	550	-
550	551	-
551	552	-
552	553	-
553	554	-
554	555	-
555	501	-
Терзонал(45)		

1	2	3
556	557	-
557	558	-
558	559	-
559	560	-
560	561	-
561	562	-
562	563	-
563	564	-
564	556	-
Терзонал(46)		
565	566	-
566	567	-
567	568	-
568	569	-
569	570	-
570	571	-
571	572	-
572	573	-
573	574	-
574	575	-
575	576	-
576	577	-
577	578	-
578	579	-
579	580	-
580	581	-
581	565	-
Терзонал(47)		
582	583	-
583	584	-
584	585	-
585	582	-
Терзонал(48)		
586	587	-
587	588	-
588	589	-
589	590	-
590	591	-
591	592	-
592	593	-
593	594	-
594	595	-
595	596	-
596	597	-
597	598	-
598	586	-
Терзонал(49)		
599	600	-
600	601	-
601	602	-
602	603	-
603	604	-
604	605	-
605	606	-
606	607	-

1	2	3
607	608	-
608	609	-
609	610	-
610	611	-
611	612	-
612	613	-
613	614	-
614	615	-
615	616	-
616	617	-
617	618	-
618	619	-
619	620	-
620	621	-
621	622	-
622	623	-
623	624	-
624	625	-
625	626	-
626	627	-
627	628	-
628	629	-
629	630	-
630	631	-
631	632	-
632	633	-
633	634	-
634	599	-
Терзонал(50)		
635	636	-
636	637	-
637	638	-
638	639	-
639	640	-
640	641	-
641	642	-
642	643	-
643	644	-
644	635	-
Терзонал(51)		
645	646	-
646	647	-
647	648	-
648	649	-
649	650	-
650	651	-
651	652	-
652	645	-
Терзонал(52)		
653	654	-
654	655	-
655	656	-
656	657	-
657	658	-
658	659	-

1	2	3
659	660	-
660	661	-
661	662	-
662	663	-
663	664	-
664	665	-
665	666	-
666	667	-
667	668	-
668	669	-
669	653	-
Терзонал(53)		
670	671	-
671	672	-
672	673	-
673	674	-
674	675	-
675	676	-
676	670	-
Терзонал(54)		
677	678	-
678	679	-
679	680	-
680	681	-
681	682	-
682	683	-
683	684	-
684	685	-
685	686	-
686	687	-
687	688	-
688	689	-
689	690	-
690	691	-
691	692	-
692	693	-
693	694	-
694	695	-
695	696	-
696	677	-
Терзонал(55)		
697	698	-
698	699	-
699	700	-
700	701	-
701	702	-
702	703	-
703	697	-
Терзонал(56)		
704	705	-
705	706	-
706	707	-
707	708	-
708	709	-
709	710	-

1	2	3
710	711	-
711	712	-
712	713	-
713	714	-
714	704	-
Терзонал(57)		
715	716	-
716	717	-
717	718	-
718	719	-
719	720	-
720	721	-
721	722	-
722	723	-
723	724	-
724	725	-
725	715	-
Терзонал(58)		
726	727	-
727	728	-
728	729	-
729	730	-
730	731	-
731	732	-
732	733	-
733	734	-
734	735	-
735	736	-
736	737	-
737	738	-
738	739	-
739	740	-
740	726	-
Терзонал(59)		
741	742	-
742	743	-
743	744	-
744	745	-
745	746	-
746	747	-
747	748	-
748	749	-
749	750	-
750	751	-
751	752	-
752	753	-
753	754	-
754	755	-
755	741	-
Терзонал(60)		
756	757	-
757	758	-
758	759	-
759	760	-
760	761	-

1	2	3
761	762	-
762	763	-
763	764	-
764	765	-
765	766	-
766	767	-
767	768	-
768	769	-
769	770	-
770	771	-
771	772	-
772	773	-
773	774	-
774	775	-
775	776	-
776	777	-
777	778	-
778	779	-
779	780	-
780	781	-
781	782	-
782	783	-
783	784	-
784	785	-
785	786	-
786	787	-
787	788	-
788	789	-
789	790	-
790	791	-
791	792	-
792	793	-
793	794	-
794	795	-
795	796	-
796	797	-
797	798	-
798	799	-
799	800	-
800	801	-
801	802	-
802	756	-
Терсонал(61)		
803	804	-
804	805	-
805	806	-
806	807	-
807	808	-
808	809	-
809	810	-
810	811	-
811	812	-
812	813	-
813	814	-
814	815	-

1	2	3
815	816	-
816	817	-
817	818	-
818	819	-
819	820	-
820	803	-
Терзонал(62)		
821	822	-
822	823	-
823	824	-
824	825	-
825	826	-
826	827	-
827	828	-
828	829	-
829	830	-
830	831	-
831	832	-
832	833	-
833	834	-
834	835	-
835	836	-
836	821	-
Терзонал(63)		
837	838	-
838	839	-
839	840	-
840	841	-
841	842	-
842	843	-
843	844	-
844	845	-
845	846	-
846	847	-
847	848	-
848	849	-
849	850	-
850	851	-
851	837	-
Терзонал(64)		
852	853	-
853	854	-
854	855	-
855	856	-
856	857	-
857	858	-
858	852	-
Терзонал(65)		
859	860	-
860	861	-
861	862	-
862	863	-
863	864	-
864	865	-
865	866	-

1	2	3
866	867	-
867	868	-
868	859	-
Терзонал(66)		
869	870	-
870	871	-
871	872	-
872	873	-
873	874	-
874	875	-
875	876	-
876	877	-
877	878	-
878	879	-
879	869	-
Терзонал(67)		
880	881	-
881	882	-
882	883	-
883	884	-
884	885	-
885	886	-
886	887	-
887	880	-
Терзонал(68)		
888	889	-
889	890	-
890	891	-
891	892	-
892	888	-
Терзонал(69)		
893	894	-
894	895	-
895	896	-
896	897	-
897	898	-
898	899	-
899	900	-
900	901	-
901	902	-
902	903	-
903	904	-
904	905	-
905	906	-
906	893	-
Терзонал(70)		
907	908	-
908	909	-
909	910	-
910	911	-
911	912	-
912	913	-
913	914	-
914	915	-
915	916	-

1	2	3
916	917	-
917	918	-
918	919	-
919	920	-
920	921	-
921	922	-
922	923	-
923	924	-
924	907	-
Терзона1(71)		
925	926	-
926	927	-
927	928	-
928	929	-
929	930	-
930	931	-
931	925	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный этаж) (Ж-2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1724±15 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504127,62	320560,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	504150,05	320601,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	504106,54	320619,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	504105,77	320615,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	504103,24	320598,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	504105,86	320568,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	504107,95	320567,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	504127,62	320560,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	1	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона транспортной инфраструктуры (ИТ-1)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	524018±253 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-07					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	504307,28	320875,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	504263,71	320907,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	504218,53	320944,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	504212,99	320949,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	504125,42	321017,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	504115,70	321023,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	504080,12	321040,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	504072,19	321044,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	503997,08	321083,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	503968,39	321099,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	503961,09	321101,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
12	503922,35	321123,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	503917,11	321127,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	503829,13	321183,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	503694,41	321229,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	503686,86	321234,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	503579,46	321271,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	503528,90	321281,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	503530,72	321294,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	503520,02	321296,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	503518,16	321283,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	503498,19	321286,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	503493,89	321267,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	503563,70	321259,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	503671,02	321223,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	503682,59	321219,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	503798,70	321180,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	503829,10	321164,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	503879,59	321137,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	503884,86	321131,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	503933,29	321103,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	503944,01	321096,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	503955,20	321090,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
34	503972,26	321080,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
35	504086,15	321019,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
36	504096,99	321013,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
37	504199,38	320935,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
38	504208,12	320927,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
39	504242,19	320898,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
40	504292,94	320858,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	504307,28	320875,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
41	505914,09	319570,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
42	505948,29	319627,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
43	505953,42	319635,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
44	505987,85	319699,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
45	505997,16	319716,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
46	506034,61	319790,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
47	506046,36	319815,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
48	506023,80	319824,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
49	506017,79	319810,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
50	505979,92	319720,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
51	505972,56	319700,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
52	505957,35	319671,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
53	505916,87	319602,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
54	505900,57	319583,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
41	505914,09	319570,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
55	506102,43	319397,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
56	506203,88	319624,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
57	506190,51	319628,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
58	506146,71	319527,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
59	506141,93	319516,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
60	506096,97	319413,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
55	506102,43	319397,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
61	506047,19	319273,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
62	506097,19	319377,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
63	506088,88	319385,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
64	506055,73	319320,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
65	506051,96	319312,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
66	506012,00	319229,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
67	506009,43	319222,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
68	506000,59	319191,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
69	505995,68	319169,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
70	506004,85	319163,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
71	506007,91	319168,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
72	506008,13	319179,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
73	506018,63	319211,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
61	506047,19	319273,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(5)					
74	505842,41	319522,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
75	505874,72	319563,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
76	505865,43	319570,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
77	505824,02	319522,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
78	505838,53	319509,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
79	505833,19	319483,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
80	505811,99	319381,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
81	505831,94	319361,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
82	505865,77	319330,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
83	505889,02	319307,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
84	505922,42	319278,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
85	505967,93	319247,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
86	506009,43	319222,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
87	506011,90	319229,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
88	505926,14	319283,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
89	505896,74	319307,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
90	505888,77	319315,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
91	505822,88	319383,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
92	505843,94	319489,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
93	505872,18	319427,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
94	505926,80	319379,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
95	505941,07	319372,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
96	506051,96	319312,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
97	506055,73	319320,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
98	506019,20	319339,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
99	505983,57	319359,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
100	505922,83	319395,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
101	505885,36	319427,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
102	505875,69	319440,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
103	505868,36	319461,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
104	505848,34	319499,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
74	505842,41	319522,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(6)					
105	505401,88	319997,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
106	505442,92	320075,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
107	505457,88	320104,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
108	505476,13	320139,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
109	505485,15	320156,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
110	505516,07	320214,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
111	505548,82	320310,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
112	505563,58	320415,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
113	505533,47	320435,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
114	505520,66	320320,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
115	505488,37	320222,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
116	505415,52	320078,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
117	505382,21	320015,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
105	505401,88	319997,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(7)					
118	505512,92	320043,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
119	505591,16	320004,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
120	506017,79	319810,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
121	506023,80	319824,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
122	505983,96	319840,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
123	505984,19	319843,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
124	505872,04	319901,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
125	505736,36	319959,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
126	505705,43	319974,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
127	505526,26	320070,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
128	505457,88	320104,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
129	505442,92	320075,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
118	505512,92	320043,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(8)					
130	505894,42	319889,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
131	506002,07	320138,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
132	506012,88	320159,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
133	505989,39	320167,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
134	505872,04	319901,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
130	505894,42	319889,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(9)					
135	505736,36	319959,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
136	505865,94	320212,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
137	505849,35	320218,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
138	505705,43	319974,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
135	505736,36	319959,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(10)					
139	505176,78	320189,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
140	505194,48	320220,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
141	505248,95	320290,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
142	505279,51	320317,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
143	505300,37	320332,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
144	505324,96	320363,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
145	505359,35	320413,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
146	505418,34	320511,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
147	505408,85	320517,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
148	505340,57	320399,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
149	505318,94	320368,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
150	505289,39	320335,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
151	505248,11	320302,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
152	505224,69	320276,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
153	505167,58	320200,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
139	505176,78	320189,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(11)					
154	505065,67	320282,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
155	505116,91	320347,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
156	505216,99	320462,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
157	505307,53	320588,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
158	505298,46	320595,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
159	505231,58	320494,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
160	505147,76	320393,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
161	505143,58	320396,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
162	505058,43	320289,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
154	505065,67	320282,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(12)					
163	505019,35	320235,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
164	505050,08	320270,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
165	505042,95	320276,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
166	504981,95	320202,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
167	504947,97	320150,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
168	504916,63	320082,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
169	504920,84	320077,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
170	504936,37	320071,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
171	504963,47	320059,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
172	504977,14	320057,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
173	504988,96	320058,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
174	505096,27	320079,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
175	505113,74	320077,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
176	505166,61	320034,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
177	505183,75	320012,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
178	505194,46	319993,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
179	505202,17	319968,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
180	505207,34	319928,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
181	505231,83	319913,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
182	505234,74	319918,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
183	505215,85	319932,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
184	505208,55	319986,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
185	505178,54	320033,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
186	505128,89	320077,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
187	505127,53	320081,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
188	505105,46	320089,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
189	505074,04	320089,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
190	504987,03	320071,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
191	504974,83	320071,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
192	504946,07	320079,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
193	504933,23	320089,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
194	504948,80	320125,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
195	504965,61	320162,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
196	504980,19	320183,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
163	505019,35	320235,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(13)					
197	505127,53	320081,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
198	505128,55	320086,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
199	505142,09	320103,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
200	505179,52	320145,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
201	505169,67	320154,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
202	505147,79	320124,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
203	505126,25	320101,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
204	505105,46	320089,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
197	505127,53	320081,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(14)					
205	505163,59	319731,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
206	505298,18	319635,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
207	505324,58	319630,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
208	505352,02	319639,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
209	505376,74	319669,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
210	505392,92	319693,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
211	505458,24	319750,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
212	505503,81	319787,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
213	505530,70	319820,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
214	505557,92	319836,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
215	505548,51	319844,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
216	505522,62	319827,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
217	505493,81	319797,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
218	505379,06	319699,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
219	505365,83	319681,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
220	505356,40	319667,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
221	505348,11	319658,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
222	505340,23	319651,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
223	505331,90	319647,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
224	505321,70	319646,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
225	505310,42	319647,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
226	505298,97	319651,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
227	505173,28	319740,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
228	505126,86	319765,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
229	505077,08	319796,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
230	505010,66	319838,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
231	504778,56	319945,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
232	504768,47	319948,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
233	504631,46	319999,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
234	504538,92	320025,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
235	504529,31	320029,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
236	504408,06	320060,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
237	504394,22	320064,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
238	504177,64	320113,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
239	504162,71	320121,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
240	504094,40	320135,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
241	503978,06	320163,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
242	503994,88	320236,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
243	503977,77	320228,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
244	503960,46	320167,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
245	503898,02	320179,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
246	503887,31	320168,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
247	504011,07	320131,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
248	504026,37	320129,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
249	504150,45	320103,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
250	504235,22	320080,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
251	504524,52	320009,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
252	504536,93	320008,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
253	504584,43	319994,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
254	504693,15	319954,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
255	504816,16	319911,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
256	504892,36	319877,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
257	504975,40	319838,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
258	505017,47	319814,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
259	505102,69	319755,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
260	505106,03	319761,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
261	505154,05	319736,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
205	505163,59	319731,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(15)					
262	504292,94	320858,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
263	504272,11	320819,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
264	504239,87	320758,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
265	504168,15	320635,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
266	504150,05	320601,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
267	504127,62	320560,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
268	504102,35	320528,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
269	504094,39	320491,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
270	504057,34	320413,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
271	504049,83	320393,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
272	504042,64	320368,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
273	504033,49	320336,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
274	504023,51	320303,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
275	504015,50	320284,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
276	504006,47	320271,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
277	503987,99	320256,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
278	503972,45	320247,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
279	503876,28	320217,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
280	503871,17	320219,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
281	503857,91	320195,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
282	503731,53	320062,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
283	503535,89	319871,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
284	503518,28	319854,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
285	503373,34	319707,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
286	503403,87	319698,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
287	503425,29	319689,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
288	503887,31	320168,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
289	503898,02	320179,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
290	503977,77	320228,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
291	503994,88	320236,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
292	503997,42	320236,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
293	504018,40	320253,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
294	504036,80	320249,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
295	504042,73	320281,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
296	504052,21	320278,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
297	504071,19	320351,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
298	504059,54	320358,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
299	504069,10	320390,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
300	504077,90	320416,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
301	504110,82	320485,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
302	504115,31	320493,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
303	504153,55	320567,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
304	504226,94	320700,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
305	504244,29	320730,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
306	504268,41	320774,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
307	504289,68	320812,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
308	504308,00	320845,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
309	504385,74	320785,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
310	504385,70	320782,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
311	504392,85	320772,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
312	504401,15	320773,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
313	504421,00	320758,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
314	504454,42	320733,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
315	504490,55	320705,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
316	504496,31	320702,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
317	504525,66	320680,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
318	504540,44	320670,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
319	504584,24	320637,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
320	504593,72	320632,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
321	504623,56	320610,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
322	504675,16	320571,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
323	504681,77	320565,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
324	504762,88	320497,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
325	504769,64	320492,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
326	504849,72	320427,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
327	504857,97	320422,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
328	504945,49	320350,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
329	504953,20	320344,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
330	505042,95	320276,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
331	505050,08	320270,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
332	505169,67	320154,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
333	505179,52	320145,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
334	505254,16	320081,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
335	505370,01	319991,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
336	505454,19	319929,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
337	505493,91	319893,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
338	505548,51	319844,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
339	505557,92	319836,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
340	505785,76	319638,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
341	505832,81	319597,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
342	505865,43	319570,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
343	505874,72	319563,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
344	505911,11	319532,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
345	505970,56	319481,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
346	506088,88	319385,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
347	506097,19	319377,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
348	506141,72	319342,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
349	506264,09	319231,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
350	506274,87	319252,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
351	506102,43	319397,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
352	506096,97	319413,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
353	505914,09	319570,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
354	505900,57	319583,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
355	505633,55	319809,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
356	505541,38	319880,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
357	505504,78	319912,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
358	505452,01	319956,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
359	505401,88	319997,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
360	505382,21	320015,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
361	505256,51	320120,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
362	505176,78	320189,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
363	505167,58	320200,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
364	505065,67	320282,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
365	505058,43	320289,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
366	504967,64	320356,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
367	504958,96	320363,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
368	504870,34	320433,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
369	504863,69	320440,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
370	504780,23	320506,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
371	504772,37	320516,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
372	504692,35	320578,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
373	504684,94	320584,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
374	504609,10	320645,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
375	504598,83	320652,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
376	504508,09	320716,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
377	504502,21	320721,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
378	504406,07	320796,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
379	504397,57	320805,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
380	504315,36	320866,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
381	504307,28	320875,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
262	504292,94	320858,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(16)					
382	504967,64	320356,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
383	505106,54	320553,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
384	505120,26	320551,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
385	505148,47	320535,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
386	505178,81	320579,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
387	505226,80	320648,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
388	505220,65	320653,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
389	505145,18	320552,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
390	505107,51	320575,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
391	505072,66	320521,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
392	504958,96	320363,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
382	504967,64	320356,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(17)					
393	504870,34	320433,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
394	505097,37	320758,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
395	505080,93	320773,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
396	505055,42	320716,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
397	504863,69	320440,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
393	504870,34	320433,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(18)					
398	504920,96	320715,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
399	504982,59	320801,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
400	504986,66	320834,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
401	504975,64	320840,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
402	504971,77	320804,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
403	504887,60	320680,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
404	504798,53	320552,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
405	504772,37	320516,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
406	504780,23	320506,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
398	504920,96	320715,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(19)					
407	504862,05	320824,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
408	504870,88	320835,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
409	504896,64	320857,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
410	504935,59	320861,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
411	504919,31	320870,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
412	504893,80	320866,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
413	504861,75	320844,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
414	504850,72	320823,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
415	504684,94	320584,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
416	504692,35	320578,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
407	504862,05	320824,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(20)					
417	504627,12	320674,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
418	504737,13	320836,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
419	504763,62	320873,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
420	504801,56	320901,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
421	504775,25	320905,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
422	504598,83	320652,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
423	504609,10	320645,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
417	504627,12	320674,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(21)					
424	504587,42	320822,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
425	504631,51	320885,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
426	504674,34	320957,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
427	504664,13	320966,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
428	504623,10	320885,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
429	504583,29	320830,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
430	504502,21	320721,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
431	504508,09	320716,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
424	504587,42	320822,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(22)					
432	504440,39	320842,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
433	504558,54	320982,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
434	504596,60	321026,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
435	504588,61	321033,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
436	504532,35	320962,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
437	504503,87	320930,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
438	504427,05	320838,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
439	504397,57	320805,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
440	504406,07	320796,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
432	504440,39	320842,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(23)					
441	504337,90	320899,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
442	504375,31	320952,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
443	504493,25	321095,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
444	504477,79	321103,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
445	504432,06	321042,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
446	504307,28	320875,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
447	504315,36	320866,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
441	504337,90	320899,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(24)					
448	504263,14	321003,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
449	504311,39	321061,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
450	504330,31	321081,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
451	504354,73	321110,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
452	504351,39	321112,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
453	504366,62	321162,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
454	504354,78	321168,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
455	504323,20	321121,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
456	504341,76	321106,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
457	504278,90	321037,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
458	504212,99	320949,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
459	504218,53	320944,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
448	504263,14	321003,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(25)					
460	504154,65	321051,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
461	504252,25	321157,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
462	504293,88	321201,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
463	504280,27	321208,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
464	504246,15	321170,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
465	504115,70	321023,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
466	504125,42	321017,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
460	504154,65	321051,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(26)					
467	504109,21	321164,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
468	504135,09	321246,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
469	504123,39	321247,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
470	504116,31	321215,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
471	504112,56	321216,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
472	504090,92	321117,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
473	504072,19	321044,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
474	504080,12	321040,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
467	504109,21	321164,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(27)					
475	503985,20	321143,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
476	503989,60	321168,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
477	504011,70	321281,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
478	504004,36	321284,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
479	503992,04	321220,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
480	503977,87	321148,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
481	503971,50	321127,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
482	503961,09	321101,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
483	503968,39	321099,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
475	503985,20	321143,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(28)					
484	503934,90	321156,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
485	503941,03	321181,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
486	503947,63	321216,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
487	503955,29	321256,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
488	503964,63	321298,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
489	503954,72	321301,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
490	503936,75	321205,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
491	503930,78	321167,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
492	503925,26	321147,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
493	503917,11	321127,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
494	503922,35	321123,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
484	503934,90	321156,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(29)					
495	503706,99	321255,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
496	503729,87	321291,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
497	503734,30	321304,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
498	503739,77	321348,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
499	503725,44	321352,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
500	503720,27	321311,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
501	503709,75	321277,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
502	503686,86	321234,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
503	503694,41	321229,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
495	503706,99	321255,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(30)					
504	504803,04	320040,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
505	504832,59	320121,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
506	504856,73	320201,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
507	504871,07	320235,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
508	504953,20	320344,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
509	504945,49	320350,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
510	504854,67	320225,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
511	504824,82	320122,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
512	504782,05	320036,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
513	504783,60	319996,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
514	504768,47	319948,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
515	504778,56	319945,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
516	504791,37	319987,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
517	504795,65	320006,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
504	504803,04	320040,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(31)					
518	504763,03	320280,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
519	504857,97	320422,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
520	504849,72	320427,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
521	504740,35	320266,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
522	504688,85	320203,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
523	504660,18	320241,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
524	504616,22	320273,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
525	504681,21	320366,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
526	504702,85	320393,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
527	504769,64	320492,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
528	504762,88	320497,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
529	504703,92	320411,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
530	504605,64	320279,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
531	504608,20	320267,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
532	504642,90	320246,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
533	504654,07	320234,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
534	504665,25	320219,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
535	504679,39	320196,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
536	504686,42	320193,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
537	504693,03	320195,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
538	504730,93	320238,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
518	504763,03	320280,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(32)					
539	504408,06	320060,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
540	504473,52	320311,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
541	504479,31	320323,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
542	504496,35	320341,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
543	504531,60	320369,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
544	504541,78	320382,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
545	504569,54	320407,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
546	504681,77	320565,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
547	504675,16	320571,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
548	504584,96	320445,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
549	504561,54	320416,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
550	504551,46	320407,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
551	504526,70	320390,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
552	504517,30	320376,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
553	504498,71	320365,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
554	504481,17	320355,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
555	504468,79	320339,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
556	504424,49	320168,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
557	504394,22	320064,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
539	504408,06	320060,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(33)					
558	504586,54	320623,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
559	504593,72	320632,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
560	504584,24	320637,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
561	504556,38	320594,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
562	504508,92	320531,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
563	504455,35	320468,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
564	504464,33	320459,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
558	504586,54	320623,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(34)					
565	504359,72	320502,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
566	504358,39	320504,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
567	504358,35	320505,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
568	504364,90	320526,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
569	504375,60	320547,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
570	504380,48	320555,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
571	504383,92	320559,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
572	504412,34	320587,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
573	504416,68	320584,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
574	504486,19	320685,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
575	504496,31	320702,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
576	504490,55	320705,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
577	504416,59	320599,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
578	504383,80	320567,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
579	504361,74	320541,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
580	504342,92	320499,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
565	504359,72	320502,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(35)					
581	504267,43	320474,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
582	504272,52	320497,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
583	504279,25	320522,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
584	504293,24	320573,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
585	504307,50	320615,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
586	504327,39	320663,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
587	504376,58	320747,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
588	504392,85	320772,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
589	504385,70	320782,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
590	504355,27	320731,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
591	504338,06	320702,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
592	504312,44	320657,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
593	504271,92	320556,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
594	504241,63	320488,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
581	504267,43	320474,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(36)					
595	504181,41	320466,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
596	504244,77	320480,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
597	504266,34	320466,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
598	504276,96	320466,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
599	504315,00	320482,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
600	504335,78	320489,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
601	504353,26	320492,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
602	504371,35	320494,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
603	504388,32	320492,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
604	504412,14	320486,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
605	504432,01	320476,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
606	504449,46	320463,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
607	504462,65	320449,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
608	504500,53	320406,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
609	504507,14	320398,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
610	504517,30	320376,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
611	504526,70	320390,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
612	504464,33	320459,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
613	504455,35	320468,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
614	504420,89	320490,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
615	504386,87	320500,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
616	504359,72	320502,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
617	504342,92	320499,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
618	504277,65	320475,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
619	504272,65	320474,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
620	504267,43	320474,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
621	504241,63	320488,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
622	504200,51	320479,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
623	504184,66	320477,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
624	504181,88	320477,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
625	504142,73	320484,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
626	504115,31	320493,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
627	504110,82	320485,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
628	504140,63	320475,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
595	504181,41	320466,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(37)					
629	506141,93	319516,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
630	506146,71	319527,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
631	506033,45	319589,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
632	505953,42	319635,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
633	505948,29	319627,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
629	506141,93	319516,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(38)					
634	504538,92	320025,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
635	504580,82	320222,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
636	504584,52	320228,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
637	504588,85	320232,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
638	504605,42	320241,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
639	504578,63	320264,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
640	504529,31	320029,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
634	504538,92	320025,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(39)					
641	504476,13	319750,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
642	504511,36	319850,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
643	504513,85	319890,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
644	504536,93	320008,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
645	504524,52	320009,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
646	504496,94	319877,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
647	504453,39	319748,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
648	504450,60	319740,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
649	504382,42	319552,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
650	504322,11	319363,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
651	504335,00	319360,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
652	504348,39	319355,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
653	504401,24	319512,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
654	504409,50	319533,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
655	504470,33	319723,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
641	504476,13	319750,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(40)					
656	504977,46	319555,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
657	504999,70	319575,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
658	504476,13	319750,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
659	504470,33	319723,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
656	504977,46	319555,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(41)					
660	504892,28	319349,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
661	504901,50	319371,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
662	504409,50	319533,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
663	504401,24	319512,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
660	504892,28	319349,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(42)					
664	504450,60	319740,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
665	504453,39	319748,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
666	504395,64	319774,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
667	504114,77	319865,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
668	504112,07	319858,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
669	504219,93	319823,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
670	504374,66	319774,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
671	504401,21	319765,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
664	504450,60	319740,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(43)					
672	504177,64	320113,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
673	504239,82	320399,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
674	504206,29	320385,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
675	504129,31	320382,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
676	504109,30	320379,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
677	504088,57	320371,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
678	504070,61	320360,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
679	504059,54	320358,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
680	504071,19	320351,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
681	504109,23	320368,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
682	504206,19	320374,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
683	504196,72	320309,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
684	504162,71	320121,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
672	504177,64	320113,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(44)					
685	504102,35	320528,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
686	504127,62	320560,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
687	504107,95	320567,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
688	504105,86	320568,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
689	504103,24	320598,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
690	504105,77	320615,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
691	504106,54	320619,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
692	504115,43	320653,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
693	504097,83	320688,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
694	504078,65	320698,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
695	504091,51	320728,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
696	504132,21	320794,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
697	504174,02	320867,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
698	504208,12	320927,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
699	504199,38	320935,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
700	504156,22	320855,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
701	504117,81	320789,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
702	504105,05	320769,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
703	504082,13	320732,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
704	504061,55	320678,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
705	504093,24	320666,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
706	504099,53	320640,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
707	504090,74	320596,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
708	504091,62	320590,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
709	504097,22	320544,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
710	504100,76	320545,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
711	504101,56	320537,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
685	504102,35	320528,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(45)					
712	504091,62	320590,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
713	504090,74	320596,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
714	504039,13	320591,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
715	504022,16	320591,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
716	503997,92	320590,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
717	503986,58	320589,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
718	503965,00	320582,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
719	503949,68	320605,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
720	503942,51	320622,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
721	503939,99	320631,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
722	503951,59	320681,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
723	503984,37	320760,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
724	503991,75	320763,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
725	504046,67	320880,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
726	504073,61	320965,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
727	504084,11	320993,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
728	504096,99	321013,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
729	504086,15	321019,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
730	504072,44	320993,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
731	504061,86	320969,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
732	504040,81	320892,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
733	504010,32	320824,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
734	503990,01	320783,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
735	503978,24	320765,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
736	503961,98	320722,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
737	503950,21	320698,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
738	503937,81	320668,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
739	503930,83	320637,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
740	503931,95	320628,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
741	503955,80	320569,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
742	503968,21	320575,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
743	503996,36	320583,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
744	504016,98	320585,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
745	504044,26	320585,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
746	504086,22	320590,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
712	504091,62	320590,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(46)					
747	503884,86	321131,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
748	503879,59	321137,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
749	503871,60	321120,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
750	503862,79	321107,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
751	503826,58	321099,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
752	503797,15	321094,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
753	503773,81	321094,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
754	503769,89	321074,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
755	503784,36	321072,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
756	503782,68	321087,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
757	503869,02	321101,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
747	503884,86	321131,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(47)					
758	503980,30	319898,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
759	504026,37	320129,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
760	504011,07	320131,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
761	503957,38	319900,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
762	503948,66	319902,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
763	503920,59	319847,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
764	503916,59	319783,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
765	503887,67	319701,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
766	503869,06	319624,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
767	503845,39	319546,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
768	503861,78	319541,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
769	503881,64	319605,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
770	503961,84	319864,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
771	503971,53	319893,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
758	503980,30	319898,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(48)					
772	503916,59	319783,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
773	503920,59	319847,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
774	503803,01	319736,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
775	503734,90	319674,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
776	503688,53	319616,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
777	503676,90	319587,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
778	503703,91	319576,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
779	503731,69	319637,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
780	503752,52	319663,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
772	503916,59	319783,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(49)					
781	504033,49	320336,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
782	504042,64	320368,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
783	503885,48	320368,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
784	503844,55	320370,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
785	503838,50	320376,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
786	503724,12	320416,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
787	503708,81	320421,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
788	503641,27	320444,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
789	503581,84	320465,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
790	503576,45	320466,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
791	503362,77	320542,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
792	503233,59	320562,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
793	503226,19	320563,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
794	503215,97	320545,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
795	503198,51	320533,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
796	503183,94	320504,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
797	503160,56	320345,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
798	503162,91	320330,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
799	503154,00	320203,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
800	503159,35	320203,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
801	503137,68	320001,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
802	503103,16	319791,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
803	503112,59	319788,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
804	503146,84	319983,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
805	503149,05	320002,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
806	503172,41	320209,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
807	503182,74	320356,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
808	503200,80	320481,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
809	503220,27	320519,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
810	503268,95	320532,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
811	503314,95	320518,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
812	503509,53	320462,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
813	503678,51	320401,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
814	503696,13	320397,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
815	503758,54	320372,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
816	503752,83	320355,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
817	503753,21	320353,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
818	503788,71	320343,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
781	504033,49	320336,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(50)					
819	503258,10	319743,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
820	503368,73	319901,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
821	503380,37	319915,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
822	503381,82	319920,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
823	503465,86	320041,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
824	503588,32	320213,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
825	503696,13	320397,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
826	503678,51	320401,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
827	503585,98	320245,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
828	503525,33	320153,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
829	503364,49	319918,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
830	503354,62	319907,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
831	503244,03	319747,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
819	503258,10	319743,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(51)					
832	503518,28	319854,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
833	503535,89	319871,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
834	503513,71	319882,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
835	503509,89	319876,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
836	503380,37	319915,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
837	503368,73	319901,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
838	503404,90	319894,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
839	503453,73	319881,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
840	503508,30	319864,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
832	503518,28	319854,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(52)					
841	503354,62	319907,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
842	503364,49	319918,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
843	503299,48	319956,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
844	503252,94	319975,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
845	503149,05	320002,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
846	503146,84	319983,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
847	503271,25	319946,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
841	503354,62	319907,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(53)					
848	503162,91	320330,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
849	503160,56	320345,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
850	503007,43	320367,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
851	502915,81	320374,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
852	502886,66	320430,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
853	502810,98	320463,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
854	502722,14	320500,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
855	502623,89	320540,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
856	502618,13	320523,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
857	502842,21	320427,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
858	502878,35	320412,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
859	502904,23	320362,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
860	503005,81	320356,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
848	503162,91	320330,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(54)					
861	503724,12	320416,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
862	503742,77	320479,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
863	503750,94	320499,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
864	503766,56	320551,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
865	503796,92	320673,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
866	503884,15	320940,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
867	503894,34	320937,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
868	503900,49	320954,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
869	503887,95	320956,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
870	503891,95	320969,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
871	503906,56	321010,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
872	503914,75	321024,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
873	503950,87	321060,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
874	503972,26	321080,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
875	503955,20	321090,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
876	503946,56	321075,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
877	503937,31	321080,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
878	503942,79	321090,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
879	503941,08	321091,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
880	503944,01	321096,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
881	503933,29	321103,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
882	503921,57	321053,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
883	503897,72	321024,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
884	503873,94	320972,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
885	503867,58	320952,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
886	503860,74	320936,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
887	503738,18	320515,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
888	503734,72	320513,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
889	503725,93	320485,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
890	503708,81	320421,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
861	503724,12	320416,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(55)					
891	503860,74	320936,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
892	503867,58	320952,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
893	503776,95	320957,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
894	503741,90	320950,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
895	503709,65	320953,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
896	503674,27	320964,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
897	503565,85	320975,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
898	503464,56	320986,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
899	503444,47	320977,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
900	503345,38	320976,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
901	503224,90	320983,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
902	503216,99	320983,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
903	503133,28	320991,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
904	503081,90	321007,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
905	502990,27	321039,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
906	502977,82	321051,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
907	502973,05	321058,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
908	502969,76	321073,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
909	502971,22	321087,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
910	502971,07	321101,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
911	502975,16	321115,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
912	502970,29	321116,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
913	502966,73	321105,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
914	502959,77	321045,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
915	502957,55	321022,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
916	502972,00	321026,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
917	503078,25	320985,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
918	503131,85	320971,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
919	503215,67	320961,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
920	503240,67	320960,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
921	503343,07	320959,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
922	503431,48	320954,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
923	503455,90	320965,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
924	503657,02	320926,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
925	503675,72	320925,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
926	503722,40	320917,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
927	503741,11	320922,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
928	503761,31	320932,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
929	503774,85	320941,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
930	503788,46	320941,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
891	503860,74	320936,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(56)					
931	503581,84	320465,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
932	503600,05	320527,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
933	503616,13	320572,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
934	503615,77	320589,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
935	503615,44	320599,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
936	503612,58	320616,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
937	503592,99	320659,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
938	503590,55	320672,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
939	503592,06	320685,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
940	503675,72	320925,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
941	503657,02	320926,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
942	503578,20	320680,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
943	503580,60	320662,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
944	503585,23	320649,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
945	503602,70	320613,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
946	503606,40	320605,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
947	503606,94	320595,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
948	503602,67	320572,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
949	503581,91	320488,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
950	503576,45	320466,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
931	503581,84	320465,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(57)					
951	503402,46	320684,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
952	503455,90	320965,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
953	503431,48	320954,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
954	503412,27	320831,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
955	503386,11	320687,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
951	503402,46	320684,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(58)					
956	503464,56	320986,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
957	503485,79	321195,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
958	503493,89	321267,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
959	503498,19	321286,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
960	503501,39	321399,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
961	503493,14	321457,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
962	503480,13	321459,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
963	503485,83	321428,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
964	503485,99	321372,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
965	503483,47	321298,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
966	503477,48	321230,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
967	503463,24	321197,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
968	503464,58	321185,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
969	503444,47	320977,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
956	503464,56	320986,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(59)					
970	503224,90	320983,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
971	503235,02	321078,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
972	503225,65	321078,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
973	503216,99	320983,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
970	503224,90	320983,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(60)					
974	503221,41	320716,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
975	503240,67	320960,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
976	503215,67	320961,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	1	-
Терзонал(2)		
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-

1	2	3
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	41	-
Терзонал(3)		
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	55	-
Терзонал(4)		
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	61	-
Терзонал(5)		
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-

1	2	3
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	74	-
Терзонал(6)		
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	105	-
Терзонал(7)		
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	118	-
Терзонал(8)		
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	130	-
Терзонал(9)		
135	136	-
136	137	-
137	138	-
138	135	-
Терзонал(10)		
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	143	-
143	144	-
144	145	-
145	146	-
146	147	-
147	148	-
148	149	-
149	150	-
150	151	-

1	2	3
151	152	-
152	153	-
153	139	-
Терзонал(11)		
154	155	-
155	156	-
156	157	-
157	158	-
158	159	-
159	160	-
160	161	-
161	162	-
162	154	-
Терзонал(12)		
163	164	-
164	165	-
165	166	-
166	167	-
167	168	-
168	169	-
169	170	-
170	171	-
171	172	-
172	173	-
173	174	-
174	175	-
175	176	-
176	177	-
177	178	-
178	179	-
179	180	-
180	181	-
181	182	-
182	183	-
183	184	-
184	185	-
185	186	-
186	187	-
187	188	-
188	189	-
189	190	-
190	191	-
191	192	-
192	193	-
193	194	-
194	195	-
195	196	-
196	163	-
Терзонал(13)		
197	198	-
198	199	-
199	200	-
200	201	-
201	202	-
202	203	-

1	2	3
203	204	-
204	197	-
Терзонал(14)		
205	206	-
206	207	-
207	208	-
208	209	-
209	210	-
210	211	-
211	212	-
212	213	-
213	214	-
214	215	-
215	216	-
216	217	-
217	218	-
218	219	-
219	220	-
220	221	-
221	222	-
222	223	-
223	224	-
224	225	-
225	226	-
226	227	-
227	228	-
228	229	-
229	230	-
230	231	-
231	232	-
232	233	-
233	234	-
234	235	-
235	236	-
236	237	-
237	238	-
238	239	-
239	240	-
240	241	-
241	242	-
242	243	-
243	244	-
244	245	-
245	246	-
246	247	-
247	248	-
248	249	-
249	250	-
250	251	-
251	252	-
252	253	-
253	254	-
254	255	-
255	256	-
256	257	-

1	2	3
257	258	-
258	259	-
259	260	-
260	261	-
261	205	-
Терзонал(15)		
262	263	-
263	264	-
264	265	-
265	266	-
266	267	-
267	268	-
268	269	-
269	270	-
270	271	-
271	272	-
272	273	-
273	274	-
274	275	-
275	276	-
276	277	-
277	278	-
278	279	-
279	280	-
280	281	-
281	282	-
282	283	-
283	284	-
284	285	-
285	286	-
286	287	-
287	288	-
288	289	-
289	290	-
290	291	-
291	292	-
292	293	-
293	294	-
294	295	-
295	296	-
296	297	-
297	298	-
298	299	-
299	300	-
300	301	-
301	302	-
302	303	-
303	304	-
304	305	-
305	306	-
306	307	-
307	308	-
308	309	-
309	310	-
310	311	-

1	2	3
311	312	-
312	313	-
313	314	-
314	315	-
315	316	-
316	317	-
317	318	-
318	319	-
319	320	-
320	321	-
321	322	-
322	323	-
323	324	-
324	325	-
325	326	-
326	327	-
327	328	-
328	329	-
329	330	-
330	331	-
331	332	-
332	333	-
333	334	-
334	335	-
335	336	-
336	337	-
337	338	-
338	339	-
339	340	-
340	341	-
341	342	-
342	343	-
343	344	-
344	345	-
345	346	-
346	347	-
347	348	-
348	349	-
349	350	-
350	351	-
351	352	-
352	353	-
353	354	-
354	355	-
355	356	-
356	357	-
357	358	-
358	359	-
359	360	-
360	361	-
361	362	-
362	363	-
363	364	-
364	365	-
365	366	-

1	2	3
366	367	-
367	368	-
368	369	-
369	370	-
370	371	-
371	372	-
372	373	-
373	374	-
374	375	-
375	376	-
376	377	-
377	378	-
378	379	-
379	380	-
380	381	-
381	262	-
Терзонал(16)		
382	383	-
383	384	-
384	385	-
385	386	-
386	387	-
387	388	-
388	389	-
389	390	-
390	391	-
391	392	-
392	382	-
Терзонал(17)		
393	394	-
394	395	-
395	396	-
396	397	-
397	393	-
Терзонал(18)		
398	399	-
399	400	-
400	401	-
401	402	-
402	403	-
403	404	-
404	405	-
405	406	-
406	398	-
Терзонал(19)		
407	408	-
408	409	-
409	410	-
410	411	-
411	412	-
412	413	-
413	414	-
414	415	-
415	416	-
416	407	-

1	2	3
Терзонал(20)		
417	418	-
418	419	-
419	420	-
420	421	-
421	422	-
422	423	-
423	417	-
Терзонал(21)		
424	425	-
425	426	-
426	427	-
427	428	-
428	429	-
429	430	-
430	431	-
431	424	-
Терзонал(22)		
432	433	-
433	434	-
434	435	-
435	436	-
436	437	-
437	438	-
438	439	-
439	440	-
440	432	-
Терзонал(23)		
441	442	-
442	443	-
443	444	-
444	445	-
445	446	-
446	447	-
447	441	-
Терзонал(24)		
448	449	-
449	450	-
450	451	-
451	452	-
452	453	-
453	454	-
454	455	-
455	456	-
456	457	-
457	458	-
458	459	-
459	448	-
Терзонал(25)		
460	461	-
461	462	-
462	463	-
463	464	-
464	465	-
465	466	-

1	2	3
466	460	-
Терзонал(26)		
467	468	-
468	469	-
469	470	-
470	471	-
471	472	-
472	473	-
473	474	-
474	467	-
Терзонал(27)		
475	476	-
476	477	-
477	478	-
478	479	-
479	480	-
480	481	-
481	482	-
482	483	-
483	475	-
Терзонал(28)		
484	485	-
485	486	-
486	487	-
487	488	-
488	489	-
489	490	-
490	491	-
491	492	-
492	493	-
493	494	-
494	484	-
Терзонал(29)		
495	496	-
496	497	-
497	498	-
498	499	-
499	500	-
500	501	-
501	502	-
502	503	-
503	495	-
Терзонал(30)		
504	505	-
505	506	-
506	507	-
507	508	-
508	509	-
509	510	-
510	511	-
511	512	-
512	513	-
513	514	-
514	515	-
515	516	-

1	2	3
516	517	-
517	504	-
Терзонал(31)		
518	519	-
519	520	-
520	521	-
521	522	-
522	523	-
523	524	-
524	525	-
525	526	-
526	527	-
527	528	-
528	529	-
529	530	-
530	531	-
531	532	-
532	533	-
533	534	-
534	535	-
535	536	-
536	537	-
537	538	-
538	518	-
Терзонал(32)		
539	540	-
540	541	-
541	542	-
542	543	-
543	544	-
544	545	-
545	546	-
546	547	-
547	548	-
548	549	-
549	550	-
550	551	-
551	552	-
552	553	-
553	554	-
554	555	-
555	556	-
556	557	-
557	539	-
Терзонал(33)		
558	559	-
559	560	-
560	561	-
561	562	-
562	563	-
563	564	-
564	558	-
Терзонал(34)		
565	566	-
566	567	-

1	2	3
567	568	-
568	569	-
569	570	-
570	571	-
571	572	-
572	573	-
573	574	-
574	575	-
575	576	-
576	577	-
577	578	-
578	579	-
579	580	-
580	565	-
Терзонал(35)		
581	582	-
582	583	-
583	584	-
584	585	-
585	586	-
586	587	-
587	588	-
588	589	-
589	590	-
590	591	-
591	592	-
592	593	-
593	594	-
594	581	-
Терзонал(36)		
595	596	-
596	597	-
597	598	-
598	599	-
599	600	-
600	601	-
601	602	-
602	603	-
603	604	-
604	605	-
605	606	-
606	607	-
607	608	-
608	609	-
609	610	-
610	611	-
611	612	-
612	613	-
613	614	-
614	615	-
615	616	-
616	617	-
617	618	-
618	619	-
619	620	-

1	2	3
620	621	-
621	622	-
622	623	-
623	624	-
624	625	-
625	626	-
626	627	-
627	628	-
628	595	-
Терзонал(37)		
629	630	-
630	631	-
631	632	-
632	633	-
633	629	-
Терзонал(38)		
634	635	-
635	636	-
636	637	-
637	638	-
638	639	-
639	640	-
640	634	-
Терзонал(39)		
641	642	-
642	643	-
643	644	-
644	645	-
645	646	-
646	647	-
647	648	-
648	649	-
649	650	-
650	651	-
651	652	-
652	653	-
653	654	-
654	655	-
655	641	-
Терзонал(40)		
656	657	-
657	658	-
658	659	-
659	656	-
Терзонал(41)		
660	661	-
661	662	-
662	663	-
663	660	-
Терзонал(42)		
664	665	-
665	666	-
666	667	-
667	668	-
668	669	-

1	2	3
669	670	-
670	671	-
671	664	-
Терзонал(43)		
672	673	-
673	674	-
674	675	-
675	676	-
676	677	-
677	678	-
678	679	-
679	680	-
680	681	-
681	682	-
682	683	-
683	684	-
684	672	-
Терзонал(44)		
685	686	-
686	687	-
687	688	-
688	689	-
689	690	-
690	691	-
691	692	-
692	693	-
693	694	-
694	695	-
695	696	-
696	697	-
697	698	-
698	699	-
699	700	-
700	701	-
701	702	-
702	703	-
703	704	-
704	705	-
705	706	-
706	707	-
707	708	-
708	709	-
709	710	-
710	711	-
711	685	-
Терзонал(45)		
712	713	-
713	714	-
714	715	-
715	716	-
716	717	-
717	718	-
718	719	-
719	720	-
720	721	-

1	2	3
721	722	-
722	723	-
723	724	-
724	725	-
725	726	-
726	727	-
727	728	-
728	729	-
729	730	-
730	731	-
731	732	-
732	733	-
733	734	-
734	735	-
735	736	-
736	737	-
737	738	-
738	739	-
739	740	-
740	741	-
741	742	-
742	743	-
743	744	-
744	745	-
745	746	-
746	712	-
Терсонал(46)		
747	748	-
748	749	-
749	750	-
750	751	-
751	752	-
752	753	-
753	754	-
754	755	-
755	756	-
756	757	-
757	747	-
Терсонал(47)		
758	759	-
759	760	-
760	761	-
761	762	-
762	763	-
763	764	-
764	765	-
765	766	-
766	767	-
767	768	-
768	769	-
769	770	-
770	771	-
771	758	-
Терсонал(48)		
772	773	-

1	2	3
773	774	-
774	775	-
775	776	-
776	777	-
777	778	-
778	779	-
779	780	-
780	772	-
Персонал(49)		
781	782	-
782	783	-
783	784	-
784	785	-
785	786	-
786	787	-
787	788	-
788	789	-
789	790	-
790	791	-
791	792	-
792	793	-
793	794	-
794	795	-
795	796	-
796	797	-
797	798	-
798	799	-
799	800	-
800	801	-
801	802	-
802	803	-
803	804	-
804	805	-
805	806	-
806	807	-
807	808	-
808	809	-
809	810	-
810	811	-
811	812	-
812	813	-
813	814	-
814	815	-
815	816	-
816	817	-
817	818	-
818	781	-
Персонал(50)		
819	820	-
820	821	-
821	822	-
822	823	-
823	824	-
824	825	-
825	826	-

1	2	3
826	827	-
827	828	-
828	829	-
829	830	-
830	831	-
831	819	-
Терзонал(51)		
832	833	-
833	834	-
834	835	-
835	836	-
836	837	-
837	838	-
838	839	-
839	840	-
840	832	-
Терзонал(52)		
841	842	-
842	843	-
843	844	-
844	845	-
845	846	-
846	847	-
847	841	-
Терзонал(53)		
848	849	-
849	850	-
850	851	-
851	852	-
852	853	-
853	854	-
854	855	-
855	856	-
856	857	-
857	858	-
858	859	-
859	860	-
860	848	-
Терзонал(54)		
861	862	-
862	863	-
863	864	-
864	865	-
865	866	-
866	867	-
867	868	-
868	869	-
869	870	-
870	871	-
871	872	-
872	873	-
873	874	-
874	875	-
875	876	-
876	877	-

1	2	3
877	878	-
878	879	-
879	880	-
880	881	-
881	882	-
882	883	-
883	884	-
884	885	-
885	886	-
886	887	-
887	888	-
888	889	-
889	890	-
890	861	-
Терзонал(55)		
891	892	-
892	893	-
893	894	-
894	895	-
895	896	-
896	897	-
897	898	-
898	899	-
899	900	-
900	901	-
901	902	-
902	903	-
903	904	-
904	905	-
905	906	-
906	907	-
907	908	-
908	909	-
909	910	-
910	911	-
911	912	-
912	913	-
913	914	-
914	915	-
915	916	-
916	917	-
917	918	-
918	919	-
919	920	-
920	921	-
921	922	-
922	923	-
923	924	-
924	925	-
925	926	-
926	927	-
927	928	-
928	929	-
929	930	-
930	891	-

1	2	3
Терзонал(56)		
931	932	-
932	933	-
933	934	-
934	935	-
935	936	-
936	937	-
937	938	-
938	939	-
939	940	-
940	941	-
941	942	-
942	943	-
943	944	-
944	945	-
945	946	-
946	947	-
947	948	-
948	949	-
949	950	-
950	931	-
Терзонал(57)		
951	952	-
952	953	-
953	954	-
954	955	-
955	951	-
Терзонал(58)		
956	957	-
957	958	-
958	959	-
959	960	-
960	961	-
961	962	-
962	963	-
963	964	-
964	965	-
965	966	-
966	967	-
967	968	-
968	969	-
969	956	-
Терзонал(59)		
970	971	-
971	972	-
972	973	-
973	970	-
Терзонал(60)		
974	975	-
975	976	-
976	977	-
977	974	-
Терзонал(61)		
978	979	-
979	980	-

1	2	3
980	981	-
981	982	-
982	983	-
983	984	-
984	985	-
985	986	-
986	987	-
987	988	-
988	989	-
989	978	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона объектов электроснабжения (ИТ-2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	192175±153 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503477,48	321230,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	503483,47	321298,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	503485,99	321372,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	503485,83	321428,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	503480,13	321459,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	503433,90	321464,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	503291,12	321436,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	503200,72	321442,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	503178,55	321470,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	503107,06	321488,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	503053,55	321549,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
12	502997,97	321571,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
13	502892,52	321581,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	502850,36	321580,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	502845,58	321309,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	502911,07	321348,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	503004,72	321309,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	502970,29	321116,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	502975,16	321115,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	502971,07	321101,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	502971,22	321087,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	503006,91	321086,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	503021,62	321089,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	503048,39	321090,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	503086,16	321099,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	503116,82	321107,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	503129,42	321115,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	503142,87	321117,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	503163,91	321121,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	503172,85	321126,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	503224,41	321131,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	503238,02	321138,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	503292,36	321184,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
34	503331,55	321229,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	503477,48	321230,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					

1	2	3	4	5	6		
—	—	—	—	—	—		
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	1	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона водоснабжения (ИТ-3)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального район КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	82670±101 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	505515,14	320119,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	505524,00	320136,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	505485,15	320156,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	505476,13	320139,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	505515,14	320119,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
5	502966,73	321105,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	502970,29	321116,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	503004,72	321309,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	502911,07	321348,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	502845,58	321309,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	502575,07	321405,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-
Терзонал(2)		
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	5	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона административно-деловой застройки (ОД-1)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	27757±58 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	505930,26	319429,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	505970,56	319481,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	505911,11	319532,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	505872,85	319477,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	505904,72	319450,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	505930,26	319429,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
6	504623,56	320610,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	504593,72	320632,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	504586,54	320623,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	504617,38	320601,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	504623,56	320610,86	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
Терзонал(3)					
10	504531,99	320657,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	504540,44	320670,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
12	504525,66	320680,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	504496,31	320702,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	504486,19	320685,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	504531,99	320657,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
15	504401,71	320728,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	504408,96	320738,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	504406,76	320740,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	504421,00	320758,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	504401,15	320773,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	504392,85	320772,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	504376,58	320747,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	504401,71	320728,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(5)					
22	504310,13	320770,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	504322,76	320790,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	504289,68	320812,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	504268,41	320774,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	504244,29	320730,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	504268,81	320715,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	504271,69	320720,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	504281,16	320713,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	504292,44	320732,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	504304,66	320753,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	504313,25	320748,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	504317,41	320755,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
34	504322,12	320763,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	504310,13	320770,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(6)					
35	504158,15	320532,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
36	504168,74	320558,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
37	504153,55	320567,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
38	504115,31	320493,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
39	504142,73	320484,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
40	504147,89	320506,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
35	504158,15	320532,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(7)					
41	504272,11	320819,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
42	504292,94	320858,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
43	504242,19	320898,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
44	504229,00	320877,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
45	504227,54	320874,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
46	504226,64	320871,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
47	504216,29	320852,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
41	504272,11	320819,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(8)					
48	503960,46	320167,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
49	503977,77	320228,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
50	503898,02	320179,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
48	503960,46	320167,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(9)					
51	504042,64	320368,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
52	504049,83	320393,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
53	503985,16	320400,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
54	503973,08	320414,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
55	503915,93	320406,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
56	503906,89	320427,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
57	503881,17	320443,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
58	503854,94	320434,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
59	503838,50	320376,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
60	503844,55	320370,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
61	503885,48	320368,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
51	504042,64	320368,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(10)					
62	504101,56	320537,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
63	504100,76	320545,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
64	504097,22	320544,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
65	504098,15	320536,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
62	504101,56	320537,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(11)					
66	503955,20	321090,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
67	503944,01	321096,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
68	503941,08	321091,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
69	503942,79	321090,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
70	503937,31	321080,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
71	503946,56	321075,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
66	503955,20	321090,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					

1. Система координат —**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	1	-
Терзонал(2)		
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	6	-
Терзонал(3)		
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	10	-
Терзонал(4)		
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	15	-
Терзонал(5)		
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	22	-
Терзонал(6)		
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	35	-
Терзонал(7)		
41	42	-
42	43	-
43	44	-

1	2	3
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	41	-
Терзонал(8)		
48	49	-
49	50	-
50	48	-
Терзонал(9)		
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	51	-
Терзонал(10)		
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	62	-
Терзонал(11)		
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	66	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона учебно-образовательной застройки (ОД-2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	41544±71 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-07					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	505888,77	319315,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	505921,03	319355,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	505941,07	319372,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	505926,80	319379,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	505872,18	319427,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	505843,94	319489,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	505822,88	319383,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	505888,77	319315,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
8	505452,01	319956,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	505485,23	319993,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	505512,92	320043,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
11	505442,92	320075,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
12	505401,88	319997,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	505452,01	319956,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
13	504433,52	320705,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	504454,42	320733,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	504421,00	320758,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	504406,76	320740,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	504408,96	320738,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	504401,71	320728,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	504433,52	320705,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
19	504427,05	320838,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	504387,11	320860,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	504390,94	320867,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	504337,90	320899,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	504315,36	320866,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	504397,57	320805,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	504427,05	320838,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(5)					
25	504241,63	320488,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	504271,92	320556,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	504312,44	320657,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	504226,94	320700,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	504153,55	320567,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	504168,74	320558,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	504158,15	320532,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	504176,75	320528,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	504173,41	320496,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	1	-
Терзонал(2)		
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	8	-
Терзонал(3)		
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	13	-
Терзонал(4)		
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	19	-
Терзонал(5)		
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	25	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона размещения объектов здравоохранения (ОД-3)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1874±15 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504150,05	320601,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	504168,15	320635,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	504151,60	320641,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	504129,43	320648,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	504116,24	320654,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	504115,43	320653,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	504106,54	320619,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	504150,05	320601,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6		
Часть № —							
—	—	—	—	—	—		
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	1	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона производственная (П)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	208934±160 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	506216,13	319761,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	506228,24	319795,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	506311,42	320025,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	506311,88	320091,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	506291,03	320145,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	506244,04	320303,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	506159,36	320278,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	506062,12	320285,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	506012,88	320159,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	506104,05	320137,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	505986,15	319852,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
12	505984,92	319852,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	505983,96	319840,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	506023,80	319824,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	506046,36	319815,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	506060,90	319812,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	506150,64	319776,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	506161,03	319772,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	506184,34	319763,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	506194,38	319769,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	506216,13	319761,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
21	505669,58	319510,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	505746,31	319594,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	505785,76	319638,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	505557,92	319836,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	505530,70	319820,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	505503,81	319787,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	505458,24	319750,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	505392,92	319693,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	505376,74	319669,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	505590,62	319556,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	505658,83	319518,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	505669,58	319510,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
32	503876,28	320217,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	503972,45	320247,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
34	503987,99	320256,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
35	504006,47	320271,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
36	504015,50	320284,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	1	-
Терзонал(2)		
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	21	-
Терзонал(3)		
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	32	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона, предназначенная для отдыха, физической культуры и спорта (Р-1)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		22611±53 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		—		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	505793,84	319550,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	505832,81	319597,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	505785,76	319638,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	505746,31	319594,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	505793,84	319550,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
5	505535,58	319928,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	505556,73	319957,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	505485,23	319993,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	505452,01	319956,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	505504,78	319912,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	505535,58	319928,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
Терзонал(3)					
10	504355,27	320731,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	504385,70	320782,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
12	504385,74	320785,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	504308,00	320845,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	504289,68	320812,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	504322,76	320790,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	504319,80	320786,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	504310,13	320770,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	504322,12	320763,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	504317,41	320755,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	504355,27	320731,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
20	506209,48	319694,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	506212,92	319752,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	506216,13	319761,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	506194,38	319769,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	506184,34	319763,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	506161,03	319772,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	506154,94	319761,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	506187,30	319724,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	506181,11	319704,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	506209,48	319694,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(5)					
29	504196,05	320430,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	504266,34	320466,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	504244,77	320480,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	504181,41	320466,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	504140,63	320475,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-
Терзонал(2)		
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	5	-
Терзонал(3)		
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	10	-
Терзонал(4)		
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	20	-
Терзонал(5)		
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	29	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона природных территорий (Р-2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	378623±215 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	506190,51	319628,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	506203,88	319624,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	506260,72	319606,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	506264,84	319617,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	506206,28	319640,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	506206,55	319645,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	506107,81	319676,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	506044,31	319697,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	505997,16	319716,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	505987,85	319699,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	506190,51	319628,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					

1	2	3	4	5	6
11	505972,56	319700,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
12	505979,92	319720,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	505535,58	319928,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	505504,78	319912,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	505541,38	319880,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	505546,46	319895,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	505647,57	319850,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	505972,56	319700,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
18	505493,91	319893,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	505449,31	319814,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	505441,83	319801,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	505338,36	319719,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	505294,35	319780,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	505272,51	319835,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	505261,35	319891,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	505425,59	319894,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	505490,37	319893,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	505493,23	319894,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	505454,19	319929,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	505450,23	319912,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	505322,11	319908,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	505253,03	319908,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	505234,74	319918,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	505231,83	319913,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
34	505207,34	319928,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
35	505202,17	319968,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
36	505194,46	319993,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
37	505183,75	320012,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
38	505166,61	320034,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
39	505113,74	320077,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
40	505096,27	320079,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
41	504988,96	320058,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
42	504977,14	320057,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
43	504963,47	320059,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
44	504936,37	320071,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
45	504920,84	320077,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
46	504919,40	320063,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
47	504914,20	320062,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
48	504916,42	320029,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
49	504795,65	320006,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
50	504791,37	319987,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
51	504828,69	319989,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
52	505030,27	320013,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
53	505058,56	320005,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
54	505135,86	319949,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
55	505238,70	319892,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
56	505242,71	319836,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
57	505255,30	319800,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
58	505269,46	319769,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
59	505286,86	319744,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
60	505356,40	319667,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
61	505365,83	319681,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
62	505379,06	319699,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
63	505493,81	319797,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
64	505522,62	319827,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
65	505548,51	319844,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
66	505537,06	319855,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	505493,91	319893,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
67	504783,60	319996,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
68	504782,05	320036,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
69	504780,80	320036,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
70	504728,39	320107,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
71	504708,78	320146,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
72	504693,03	320195,15	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
73	504686,42	320193,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
74	504679,39	320196,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
75	504665,25	320219,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
76	504654,07	320234,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
77	504642,90	320246,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
78	504608,20	320267,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
79	504605,64	320279,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
80	504571,31	320305,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
81	504557,24	320320,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
82	504536,89	320351,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
83	504532,21	320361,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
84	504531,60	320369,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
85	504496,35	320341,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
86	504517,43	320335,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
87	504533,10	320310,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
88	504578,63	320264,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
89	504605,42	320241,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
90	504636,21	320217,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
91	504652,49	320199,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
92	504666,06	320176,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
93	504669,86	320160,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
94	504682,14	320091,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
95	504696,02	320070,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
96	504736,91	320039,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
67	504783,60	319996,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(5)					
97	504498,71	320365,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
98	504517,30	320376,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
99	504507,14	320398,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
100	504500,53	320406,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
101	504462,65	320449,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
102	504449,46	320463,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
103	504432,01	320476,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
104	504412,14	320486,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
105	504388,32	320492,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
106	504371,35	320494,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
107	504353,26	320492,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
108	504335,78	320489,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
109	504315,00	320482,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
110	504276,96	320466,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
111	504266,34	320466,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
112	504196,05	320430,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
113	504168,86	320431,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
114	504116,45	320425,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
115	504077,90	320416,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
116	504069,10	320390,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
117	504059,54	320358,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
118	504070,61	320360,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
119	504088,57	320371,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
120	504109,30	320379,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
121	504129,31	320382,80	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
122	504206,29	320385,54	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
123	504239,82	320399,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
124	504243,12	320414,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
125	504325,77	320459,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
126	504338,49	320460,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
127	504356,67	320459,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
128	504419,12	320454,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
129	504452,72	320433,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
130	504485,20	320393,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
97	504498,71	320365,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(6)					
131	504049,83	320393,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
132	504057,34	320413,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
133	504026,35	320437,64	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
134	504016,44	320454,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
135	504004,72	320494,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
136	503991,96	320522,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
137	503986,30	320518,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
138	503979,45	320524,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
139	503979,52	320528,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
140	503966,85	320535,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
141	503954,83	320545,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
142	503928,67	320578,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
143	503906,49	320610,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
144	503902,63	320627,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
145	503905,90	320651,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
146	503921,08	320684,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
147	503928,18	320706,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
148	503963,82	320802,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
149	503986,98	320855,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
150	503998,98	320890,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
151	504002,36	320912,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
152	503996,08	320933,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
153	503984,73	320949,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
154	503971,63	320963,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
155	503943,29	320969,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
156	503918,33	320966,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
157	503903,09	320966,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
158	503891,95	320969,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
159	503887,95	320956,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
160	503900,49	320954,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
161	503949,80	320945,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
162	503970,09	320931,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
163	503981,12	320906,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
164	503884,21	320629,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
165	503889,84	320593,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
166	503923,18	320545,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
167	503933,39	320525,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
168	503975,67	320486,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
169	503992,44	320427,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
170	503917,56	320450,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
171	503882,94	320471,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
172	503861,16	320483,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
173	503820,70	320495,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
174	503780,25	320490,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
175	503750,94	320499,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
176	503742,77	320479,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
177	503758,05	320474,82	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
178	503759,71	320475,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
179	503769,34	320469,00	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
180	503766,60	320459,89	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
181	503854,94	320434,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
182	503881,17	320443,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
183	503906,89	320427,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
184	503915,93	320406,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
185	503973,08	320414,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
186	503985,16	320400,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
131	504049,83	320393,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(7)					
187	503725,93	320485,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
188	503734,72	320513,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
189	503712,57	320516,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
190	503697,85	320527,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
191	503658,69	320567,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
192	503642,94	320587,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
193	503592,47	320682,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
194	503592,06	320685,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
195	503590,55	320672,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
196	503592,99	320659,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
197	503612,58	320616,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
198	503615,44	320599,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
199	503615,77	320589,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
200	503616,13	320572,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
201	503666,52	320524,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
187	503725,93	320485,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(8)					
202	503867,58	320952,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
203	503873,94	320972,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
204	503742,45	320981,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
205	503718,02	320988,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
206	503690,47	320995,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
207	503677,92	321010,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
208	503667,89	321019,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
209	503650,21	321038,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
210	503647,50	321044,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
211	503645,61	321053,51	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
212	503644,84	321067,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
213	503642,83	321107,41	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
214	503640,30	321141,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
215	503636,30	321158,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
216	503628,13	321183,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
217	503618,71	321205,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
218	503608,64	321227,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
219	503599,93	321238,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
220	503586,14	321249,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
221	503563,70	321259,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
222	503493,89	321267,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
223	503485,79	321195,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
224	503488,58	321202,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
225	503491,78	321205,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
226	503496,37	321206,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
227	503570,78	321225,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
228	503582,86	321202,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
229	503592,31	321167,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
230	503588,22	321163,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
231	503589,40	321147,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
232	503598,04	321118,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
233	503598,60	321109,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
234	503593,78	321079,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
235	503595,39	321023,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
236	503635,84	321022,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
237	503665,25	320992,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
238	503674,27	320964,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
239	503709,65	320953,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
240	503741,90	320950,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
241	503776,95	320957,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
202	503867,58	320952,24	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(9)					
242	503463,24	321197,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
243	503477,48	321230,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
244	503331,55	321229,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
245	503292,36	321184,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
246	503238,02	321138,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
247	503224,41	321131,34	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
248	503172,85	321126,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
249	503163,91	321121,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
250	503142,87	321117,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
251	503129,42	321115,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
252	503116,82	321107,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
253	503086,16	321099,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
254	503048,39	321090,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
255	503021,62	321089,55	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
256	503006,91	321086,21	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
257	502971,22	321087,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
258	502969,76	321073,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
259	503042,53	321070,19	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
260	503123,30	321091,09	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
261	503228,92	321113,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
262	503225,65	321078,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
263	503235,02	321078,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
264	503272,46	321097,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
265	503297,69	321124,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
266	503302,47	321130,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
267	503312,67	321149,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
268	503318,38	321163,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
269	503325,87	321174,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
270	503358,85	321180,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
271	503389,40	321194,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
272	503419,02	321198,73	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
273	503458,73	321200,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
242	503463,24	321197,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(10)					
274	503602,67	320572,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
275	503606,94	320595,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
276	503606,40	320605,31	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
277	503602,70	320613,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
278	503585,23	320649,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
279	503580,60	320662,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
280	503578,20	320680,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
281	503563,83	320635,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
282	503543,37	320635,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
283	503471,46	320658,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
284	503402,46	320684,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
285	503386,11	320687,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
286	503306,19	320692,91	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
287	503295,28	320690,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
288	503285,66	320682,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
289	503216,35	320651,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
290	503221,41	320716,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
291	503197,22	320719,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
292	503071,75	320768,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
293	502936,96	320811,74	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
294	502908,10	320821,46	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
295	502889,98	320807,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
296	502881,42	320796,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
297	502867,91	320772,48	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
298	502857,50	320748,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
299	502850,49	320695,40	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
300	502843,93	320599,06	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
301	502838,33	320539,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
302	502872,24	320751,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
303	502884,48	320773,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
304	502895,64	320790,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
305	502915,01	320797,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
306	503026,73	320760,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
307	503065,29	320732,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
308	503076,55	320731,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
309	503149,02	320701,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
310	503158,63	320683,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
311	503147,65	320590,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
312	503136,39	320574,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
313	503100,95	320546,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
314	503009,76	320484,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
315	502925,77	320443,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
316	502866,34	320462,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
317	502829,08	320478,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
318	502832,35	320506,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
319	502818,83	320479,67	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
320	502630,94	320561,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
321	502623,89	320540,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
322	502722,14	320500,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
323	502810,98	320463,29	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
324	502886,66	320430,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
325	502915,75	320417,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
326	502936,66	320412,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
327	502953,01	320417,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
328	503002,37	320452,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
329	503108,73	320527,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
330	503137,44	320549,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
331	503170,83	320575,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
332	503180,14	320626,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
333	503261,42	320634,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
334	503379,77	320658,26	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
335	503420,47	320650,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
336	503431,81	320636,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
337	503457,59	320630,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
338	503506,86	320621,36	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
339	503503,89	320609,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
340	503549,06	320595,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
341	503551,83	320603,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
342	503572,94	320598,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
274	503602,67	320572,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(11)					
343	504878,78	319255,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
344	505030,94	319609,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
345	505044,68	319629,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
346	505163,59	319731,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
347	505154,05	319736,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
348	505083,35	319674,75	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
349	505055,55	319659,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
350	505022,13	319625,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
351	504999,70	319575,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
352	504977,46	319555,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
353	504901,50	319371,45	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
354	504892,28	319349,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
355	504855,21	319361,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
356	504848,55	319347,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
357	504828,86	319346,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
358	504809,82	319289,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
359	504816,90	319287,43	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
360	504827,64	319281,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
343	504878,78	319255,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(12)					
361	504867,38	320892,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
362	504880,61	320971,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
363	504675,96	321057,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
364	504699,70	321164,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
365	504603,70	321204,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
366	504681,37	321381,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
367	504701,56	321427,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
368	504696,41	321428,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
369	504582,57	321230,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
370	504574,67	321235,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
371	504533,93	321177,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
372	504440,24	321252,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
373	504481,98	321309,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
374	504582,64	321457,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
375	504576,68	321459,16	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
376	504546,92	321445,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
377	504470,67	321360,93	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
378	504382,29	321274,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
379	504293,88	321201,23	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
380	504354,78	321168,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
381	504366,62	321162,71	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
382	504477,79	321103,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
383	504493,25	321095,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
384	504557,72	321061,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
385	504588,61	321033,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
386	504596,60	321026,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
387	504664,13	320966,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
388	504674,34	320957,56	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
389	504687,62	320945,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
390	504718,64	320924,14	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
391	504759,60	320907,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
392	504775,25	320905,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
393	504801,56	320901,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
361	504867,38	320892,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(13)					
394	502845,58	321309,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
395	502850,36	321580,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
396	502615,40	321672,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
397	502575,07	321405,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
394	502845,58	321309,07	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	1	-
Терзонал(2)		
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	11	-
Терзонал(3)		
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-

1	2	3
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	18	-
Терзонал(4)		
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	67	-
Терзонал(5)		
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-

1	2	3
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	130	-
130	97	-
Терзонал(6)		
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	135	-
135	136	-
136	137	-
137	138	-
138	139	-
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	143	-
143	144	-
144	145	-
145	146	-
146	147	-
147	148	-
148	149	-
149	150	-
150	151	-
151	152	-
152	153	-
153	154	-
154	155	-

1	2	3
155	156	-
156	157	-
157	158	-
158	159	-
159	160	-
160	161	-
161	162	-
162	163	-
163	164	-
164	165	-
165	166	-
166	167	-
167	168	-
168	169	-
169	170	-
170	171	-
171	172	-
172	173	-
173	174	-
174	175	-
175	176	-
176	177	-
177	178	-
178	179	-
179	180	-
180	181	-
181	182	-
182	183	-
183	184	-
184	185	-
185	186	-
186	131	-
Терсонал(7)		
187	188	-
188	189	-
189	190	-
190	191	-
191	192	-
192	193	-
193	194	-
194	195	-
195	196	-
196	197	-
197	198	-
198	199	-
199	200	-
200	201	-
201	187	-
Терсонал(8)		
202	203	-
203	204	-
204	205	-
205	206	-
206	207	-
207	208	-

1	2	3
208	209	-
209	210	-
210	211	-
211	212	-
212	213	-
213	214	-
214	215	-
215	216	-
216	217	-
217	218	-
218	219	-
219	220	-
220	221	-
221	222	-
222	223	-
223	224	-
224	225	-
225	226	-
226	227	-
227	228	-
228	229	-
229	230	-
230	231	-
231	232	-
232	233	-
233	234	-
234	235	-
235	236	-
236	237	-
237	238	-
238	239	-
239	240	-
240	241	-
241	202	-
Персонал(9)		
242	243	-
243	244	-
244	245	-
245	246	-
246	247	-
247	248	-
248	249	-
249	250	-
250	251	-
251	252	-
252	253	-
253	254	-
254	255	-
255	256	-
256	257	-
257	258	-
258	259	-
259	260	-
260	261	-
261	262	-

1	2	3
262	263	-
263	264	-
264	265	-
265	266	-
266	267	-
267	268	-
268	269	-
269	270	-
270	271	-
271	272	-
272	273	-
273	242	-
Терзонал(10)		
274	275	-
275	276	-
276	277	-
277	278	-
278	279	-
279	280	-
280	281	-
281	282	-
282	283	-
283	284	-
284	285	-
285	286	-
286	287	-
287	288	-
288	289	-
289	290	-
290	291	-
291	292	-
292	293	-
293	294	-
294	295	-
295	296	-
296	297	-
297	298	-
298	299	-
299	300	-
300	301	-
301	302	-
302	303	-
303	304	-
304	305	-
305	306	-
306	307	-
307	308	-
308	309	-
309	310	-
310	311	-
311	312	-
312	313	-
313	314	-
314	315	-
315	316	-

1	2	3
316	317	-
317	318	-
318	319	-
319	320	-
320	321	-
321	322	-
322	323	-
323	324	-
324	325	-
325	326	-
326	327	-
327	328	-
328	329	-
329	330	-
330	331	-
331	332	-
332	333	-
333	334	-
334	335	-
335	336	-
336	337	-
337	338	-
338	339	-
339	340	-
340	341	-
341	342	-
342	274	-
Терзонал(11)		
343	344	-
344	345	-
345	346	-
346	347	-
347	348	-
348	349	-
349	350	-
350	351	-
351	352	-
352	353	-
353	354	-
354	355	-
355	356	-
356	357	-
357	358	-
358	359	-
359	360	-
360	343	-
Терзонал(12)		
361	362	-
362	363	-
363	364	-
364	365	-
365	366	-
366	367	-
367	368	-
368	369	-

1	2	3
369	370	-
370	371	-
371	372	-
372	373	-
373	374	-
374	375	-
375	376	-
376	377	-
377	378	-
378	379	-
379	380	-
380	381	-
381	382	-
382	383	-
383	384	-
384	385	-
385	386	-
386	387	-
387	388	-
388	389	-
389	390	-
390	391	-
391	392	-
392	393	-
393	361	-
Терзона1(13)		
394	395	-
395	396	-
396	397	-
397	394	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона специального назначения (кладбища) (СН)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	105046±113 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504891,31	321035,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	504979,22	321315,95	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	504933,64	321366,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	504701,56	321427,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	504681,37	321381,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	504603,70	321204,59	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	504699,70	321164,76	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	504675,96	321057,63	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	504880,61	320971,61	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	504891,31	321035,99	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	1	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона сельскохозяйственного использования (СХ-1)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	198809±156 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	505356,40	319667,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	505286,86	319744,01	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	505269,46	319769,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	505255,30	319800,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	505242,71	319836,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	505238,70	319892,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	505135,86	319949,60	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	505091,10	319844,37	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	505144,13	319817,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	505148,09	319803,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
11	505126,86	319765,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
12	505173,28	319740,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	505298,97	319651,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	505310,42	319647,10	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	505321,70	319646,11	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	505331,90	319647,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	505340,23	319651,77	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	505348,11	319658,98	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	505356,40	319667,85	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
19	504277,50	319595,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	504053,53	319686,88	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	503992,92	319504,90	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	503978,19	319466,03	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	503981,14	319464,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	503982,79	319467,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	504173,42	319395,50	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	504179,56	319392,33	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
27	504186,23	319389,05	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
28	504200,47	319394,69	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
29	504205,39	319394,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	504277,50	319595,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
30	503100,95	320546,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
31	503136,39	320574,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
32	503147,65	320590,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
33	503158,63	320683,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
34	503149,02	320701,92	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
35	503076,55	320731,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
36	503065,29	320732,81	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
37	503026,73	320760,08	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
38	502915,01	320797,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
39	502895,64	320790,13	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
40	502884,48	320773,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
41	502872,24	320751,58	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
42	502838,33	320539,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
43	502832,35	320506,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
44	502829,08	320478,79	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
45	502866,34	320462,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
46	502925,77	320443,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
47	503009,76	320484,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
30	503100,95	320546,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(4)					
48	503160,56	320345,04	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
49	503183,94	320504,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
50	503198,51	320533,97	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
51	503215,97	320545,94	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
52	503226,19	320563,30	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
53	503170,83	320575,25	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
54	503137,44	320549,20	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
55	503108,73	320527,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
56	503002,37	320452,62	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
57	502953,01	320417,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
58	502936,66	320412,68	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
59	502915,75	320417,32	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
60	502886,66	320430,38	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
61	502915,81	320374,18	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
62	503007,43	320367,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзонал(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	1	-
Терзонал(2)		
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	19	-
Терзонал(3)		
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	30	-

1	2	3
Терзонал(4)		
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	48	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона сельскохозяйственных объектов (СХ-2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик			
1	2	3			
1	Местоположение объекта	Сельское поселение Верхний Акбаш Терского муниципального района КБР			
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	270124±182 кв.м			
3	Иные характеристики объекта	—			
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-07</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Терзонал(1)					
1	505126,86	319765,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
2	505148,09	319803,87	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3	505144,13	319817,35	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
4	505099,34	319840,17	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
5	505077,08	319796,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
1	505126,86	319765,72	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(2)					
6	503103,16	319791,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
7	503137,68	320001,83	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
8	503159,35	320203,53	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
9	503154,00	320203,78	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
10	503162,91	320330,02	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6
11	503005,81	320356,12	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
12	502904,23	320362,44	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
13	502878,35	320412,66	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
14	502842,21	320427,84	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
15	502618,13	320523,47	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
16	502546,52	320312,57	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
17	502818,55	320196,42	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
18	502791,93	319906,27	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
19	502788,88	319888,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
6	503103,16	319791,39	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
Терзонал(3)					
20	504533,93	321177,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
21	504574,67	321235,49	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
22	504582,57	321230,28	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
23	504696,41	321428,70	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
24	504582,64	321457,65	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
25	504481,98	321309,52	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
26	504440,24	321252,22	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
20	504533,93	321177,96	Картометрический метод	5,00	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Терзона1(1)		
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	1	-
Терзона1(2)		
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	6	-
Терзона1(3)		
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	20	-